ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

pwc

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

www.pwc.com/la

pwc

ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະລະໃນການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ

ເຖິງ: ບັນດາຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາບໍລິຫານ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ພວກເຮົາໄດ້ກວດກາ ທົບທວນຄືນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຕົນເອງຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດຕ່າງໆ ສຳລັບຮອບເວລາການບັນຊີ ຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີດຽວກັນ ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ. ຜູ້ອຳນວຍການຂອງບໍລິສັດ ມີໜ້າທີຮັບຜິດຊອບໃນການກະກຽມ ແລະ ນຳສະເໜີ ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຫຼັກການບັນຊີ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ. ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາແມ່ນ ເພື່ອສະແດງ ບົດສະຫຼຸບຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ບົນພື້ນຖານການກວດກາທົບທວນຄືນຂອງພວກເຮົາ.

ຂອບເຂດ ຂອງການກວດສອບ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດກາ ທົບທວນຄືນ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານການທົບທວນຄືນແບບສາກົນ 2410, ການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ແມ່ນໄດ້ຖືກປະຕິບັດໂດຍ ຜູ້ກວດສອບພາຍນອກທີ່ເປັນອິດສະຫຼະຕໍ່ອົງກອນ. ການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີລວມມີ: ການສອບຖາມ ບຸກຄະລາກອນຂອງກິດຈະການ, ບຸກຄົນຜູ້ຮັບຜິດຊອບ ຕໍ່ຝ່າຍບັນຊີ ແລະ ການເງິນ, ນຳໃຊ້ການວິເຄາະ ແລະ ຂັ້ນຕອນການທົບທວນຄືນອື່ນໆ. ການທົບທວນຄືນ ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໜ້ອຍກວ່າການກວດສອບ, ເພາະການກວດສອບ ແມ່ນໄດ້ປະຕິບັດຕາມ ມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ. ເພາະສະນັ້ນ, ການທົບທວນຄືນ ຈຶ່ງບໍ່ສາມາດໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນທຽບເທົ່າການກວດສອບ ຕໍ່ສິ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທັງໝົດ ທີ່ອາດຈະພົບເຫັນໃນການກວດສອບແກ່ພວກເຮົາໄດ້. ດັ່ງນັ້ນ, ພວກເຮົາຈຶ່ງບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນ.

ສະຫລຸບ

ບົນພື້ນຖານ ການກວດກາ ທົບທວນຄືນຂອງພວກເຮົາ, ບໍ່ມີຫຍັງທີ່ສຳຄັນ ທີ່ເປັນສາເຫດໃຫ້ເຊື່ອວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ດັ່ງກ່າວ ບໍ່ສະໜອງຂໍ້ມູນທີ່ຖືກຕ້ອງ ໃນລັກສະນະທີ່ຖືໄດ້ວ່າມີຄວາມສຳຄັນຫຼາຍ, ຕາມຫຼັກການບັນຊີຂອງບໍລິສັດ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານເງິນນີ້.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກູບເປີສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ

ກາານ
ບໍລິສັດ
ພຣາຍສ໌ວໍເຕີເຮົ້າສ໌ກູບເປີສ໌ (ລາວ)
ຈຳກັດຜູ້ດຽວ
Pricewaterhouse Coopers (Lao)
Sole Company
Limited

ໂດຍ: ທ່ານ ອະພິສິດ ທ້ຽງຕັ້ງພິນໂຍ
ຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວໍເຕີ້ເຮົ້າສ໌ກູບເປີສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານອາລີອັນສ໌, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຕູ້ ປ.ນ 7003, ວຽງຈັນ ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. www.pwc.com/la

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝູນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	77.680.759.485	38.288.451.914
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	5	6.522.215.801	6.217.863.819
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	6	452.848.861.444	402.463.937.243
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	7	31.056.436.090	20.547.738.684
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ		**568.108.272.820**	**467.517.991.660**
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	8	1.004.991.534.184	904.691.252.324
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ	7	15.537.035.411	20.355.868.711
ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ		190.160.172	116.392.238
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		**1.020.718.729.767**	**925.163.513.273**
ລວມຊັບສິນ		**1.588.827.002.587**	**1.392.681.504.933**

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ			
ໜີ້ສິນໝູນວຽນ			
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	10	65.202.008.613	84.934.340.351
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	9	64.542.549.019	51.745.048.229
ສ່ວນໝູນວຽນຂອງເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	10	23.024.778.214	20.671.002.986
ອາກອນກຳໄລ		7.485.430.153	11.564.148.709
ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		2.258.519.615	2.003.390.891
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		13.462.992.890	14.345.115.421
ລວມໜີ້ສິນໝູນວຽນ		**175.976.278.504**	**185.263.046.587**
ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກສະຖາບັນການເງິນ	10	53.503.832.467	58.329.409.126
ຮຸ້ນກູ້	11	57.768.187.050	-
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ		**111.272.019.517**	**58.329.409.126**
ລວມໜີ້ສິນ		**287.248.298.021**	**243.592.455.713**
ທຶນ			
ທຶນຈົດທະບຽນ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ		14.102.046.968	14.102.046.968
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		13.852.046.968	13.852.046.968
ກຳໄລລໍຖ້າແບ່ງປັນ		237.485.792.555	217.954.979.089
ຜົດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		681.403.093.353	548.444.251.473
ລວມທຶນ		**1.301.578.704.566**	**1.149.089.049.220**
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ		**1.588.827.002.587**	**1.392.681.504.933**

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນທັງເດືອນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ
ສໍາລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 2023 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 2022 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		372.566.804.956	309.590.328.996
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(275.351.205.604)	(232.739.863.495)
ກໍາໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		**97.215.599.352**	**76.850.465.501**
ລາຍຮັບອື່ນໆ		1.287.008.984	1.079.393.896
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(31.755.117.889)	(23.666.872.610)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(21.065.833.628)	(18.015.109.414)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(4.177.406.127)	(3.314.613.586)
ກໍາໄລ / (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ, ສຸດທິ		1.435.608.647	6.817.081.000
ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ		**42.939.859.339**	**39.750.344.787**
ອາກອນກໍາໄລ	13	(6.909.045.873)	(5.121.411.430)
ກໍາໄລສຸດທິໃນຮອບເວລາ		**36.030.813.466**	**34.628.933.357**
ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	14	218	210

ອັດຕານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ
ສຳລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສຳຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ລໍຖ້າແບ່ງປັນ ກີບ	ຜົດດ່ຽງຈາກ ການແປງຄ່າ ກີບ	ລວມທຶນ ກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 - ກວດສອບ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**8.440.875.640**	**8.190.875.640**	**180.915.608.468**	**207.436.085.637**	**759.719.170.107**
ກຳໄລສຸດທິໃນຮອບເວລາ		-	-	-	-	34.628.933.357	-	34.628.933.357
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12	-	-	-	-	(8.250.000.000)	-	(8.250.000.000)
ຜົດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ		-	-	-	-	-	240.191.437.769	240.191.437.769
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2022 - ທົບທວນຄືນ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**8.440.875.640**	**8.190.875.640**	**207.294.541.825**	**447.627.523.406**	**1.026.289.541.233**
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023 - ກວດສອບ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**14.102.046.968**	**13.852.046.968**	**217.954.979.089**	**548.444.251.473**	**1.149.089.049.220**
ກຳໄລສຸດທິໃນຮອບເວລາ		-	-	-	-	36.030.813.466	-	36.030.813.466
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12	-	-	-	-	(16.500.000.000)		(16.500.000.000)
ຜົດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າ		-	-	-	-	-	132.958.841.880	132.958.841.880
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023 - ທົບທວນຄືນ		**330.000.000.000**	**24.735.724.722**	**14.102.046.968**	**13.852.046.968**	**237.485.792.555**	**681.403.093.353**	**1.301.578.704.566**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດດານາ ສຸດະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ພັນໃນລາ ສຸດະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລສຳລັບປີ		42.939.859.339	39.750.344.787
ການດັດແກ້:			
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ	8	12.765.956.980	10.366.687.095
ການຕັດຈ່າຍ		255.450	4.049.649
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກການສະສາງທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		855.361.784	26.322.379
ກຳໄລ/(ຂາດທຶນ)ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(186.178.721)	5.705.419.779
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		4.177.406.231	3.314.613.586
ສຳຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ/(ກັບຄືນ)		(1.814.031.214)	839.444.514
ສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ/(ກັບຄືນ)		(705.338.529)	(28.280.838)
ສຳຮອງສຳລັບສິ່ງຄືນການຂາຍຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ		555.485.824	463.800.083
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນໝູນວຽນ		58.588.777.144	60.442.401.034
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງເງິນທຶນໝູນວຽນ: ຫຼຸດລົງ/(ເພີ່ມຂຶ້ນ);			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		557.093.035	5.627.511.836
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(2.511.626.973)	(29.463.988.923)
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(1.334.622.487)	(34.175.707.012)
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		6.875.631.224	(23.128.105.649)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		25.854.234	(732.999.830)
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(640.232.693)	1.590.625.726
ກະແສເງິນສົດໃຊ້ຈາກການດຳເນີນງານ		**61.560.873.484**	**(19.840.262.818)**
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(4.160.122.405)	(3.350.063.845)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(9.944.957.710)	(3.941.260.210)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສຳລັບກິດຈະກຳ ການດຳເນີນງານ		**47.455.793.369**	**(27.131.586.873)**
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສິນບັດຄົງທີ່	8	(10.634.962.801)	(5.721.869.378)
ຊື້ຊັບສິນບໍ່ມີຕົວຕົນ		(60.724.393)	(20.546.889)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		**(10.695.687.194)**	**(5.742.416.267)**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

ວັດທານາ ສຸດທະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ພັນໂນລາ ສຸດທະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 15 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນຫົກເດືອນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ
ສຳລັບຮອບເວລາຫົກເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	237.042.414.813	272.686.142.899
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກຮຸ້ນກູ້	11	56.914.470.000	-
ການຊຳລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	(273.674.088.571)	(226.560.070.913)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	12	(16.500.000.000)	(8.250.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		**3.782.796.242**	**37.876.071.986**
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		40.542.902.417	5.002.068.846
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ	4	38.288.451.914	3.285.274.048
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		(1.150.594.846)	(1.013.054.832)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	**77.680.759.485**	**7.274.288.062**
ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່		-	310.508.518

ອັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

ພັນໄມລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 16 ສິງຫາ 2023

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ. ນອກຈາກນັ້ນ, ຍັງມີການຕົບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ, ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຕ່າງໆ.

ມີສໍານັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດມີສາຂາ 7 ແຫ່ງໃນປະເທດລາວ: ໂພນຕ້ອງຕ້ອງສະຫວາດ, ສີໄຄ, ໂຊກໃຫຍ່, ປາກຊັນ, ທ່າແຂກ, ສະຫວັນນະເຂດ ແລະ ປາກເຊ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດ ໂດຍສະພາບໍລິຫານ ໃນວັນທີ 16 ສິງຫາ 2023.

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍອີງຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນລາຍລະອຽດເພີ່ມເຕີມໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈໍາປີ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022. ເອກະສານລາຍງານການເງິນຫຼັກເຊັ່ນ: ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດຖືກນໍາສະເໜີໃນຮູບແບບທີ່ສອດຄ່ອງກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈໍາປີໂດຍປະຕິບັດຕາມລະບຽບການລາຍງານ ແລະ ການເປີດເຜີຍທີ່ອອກໂດຍ ສໍານັກງານຄະນະກໍາມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ຄວນອ່ານຄວບຄູ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈໍາປີ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022.

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນກາງປີ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີຜົນກະທົບການນໍາໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

3. ນະໂຍບາຍບັນຊີໃໝ່

ຮຸ້ນກູ້

ຮຸ້ນກູ້ຈະຖືກຮັບຮູ້ຕາມມູນຄ່າຍຸດຕິທຳເບື້ອງຕົ້ນທີ່ໄດ້ຮັບ ໂດຍການຫັກຕົ້ນທຶນການຈັດຫາທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

ຮຸ້ນກູ້ທີ່ຖືກຈັດປະເພດເປັນໜີ້ສິນໝູນວຽນ ແມ່ນໃນກໍລະນີທີ່ບໍລິສັດບໍ່ມີເງື່ອນໄຂພຽງພໍທີ່ຈະສາມາດເລື່ອນການຊໍາລະໜີ້ອອກໄປອີກເປັນເວລາຢ່າງໜ້ອຍ 12 ເດືອນນັບແຕ່ມື້ອອກບົດລາຍງານ.

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	738.849.142	1.547.393.028
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	76.941.910.343	36.741.058.886
ລວມ	**77.680.759.485**	**38.288.451.914**

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນລວມເຖິງຄັງເງິນສົດຍ່ອຍ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ ກັບສະຖາບັນການເງິນໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງພາຍໃນປະເທດໃນ ປະກອບດ້ວຍ ສີ່ ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ, ກີບ ແລະ ຢວນ.

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	12.574.407.915	12.191.152.544
ຫັກ: ສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະສູນ	(6.219.202.605)	(6.266.253.522)
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	**6.355.205.310**	**5.924.899.022**
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	148.703.560	188.935.487
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	18.306.931	104.029.310
	167.010.491	292.964.797
ລວມ	**6.522.215.801**	**6.217.863.819**

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ຍອດເຫຼືອລູກໜີ້ການຄ້າສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ບໍ່ເກີນກຳນົດ	5.035.980.347	4.588.327.213
ເກີນກຳນົດ:		
1 - 3 ເດືອນ	1.254.470.247	1.330.605.896
3 - 6 ເດືອນ	65.087.834	5.965.782
6 - 12 ເດືອນ	6.316.948	611.402.541
ເກີນ 12 ເດືອນ	6.212.552.539	5.654.851.112
	12.574.407.915	12.191.152.544
ຫັກ ສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະສູນ	(6.219.202.605)	(6.266.253.522)
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	**6.355.205.310**	**5.924.899.022**

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ ຫົກ ເດືອນສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ການຕັ້ງສຳຮອງເງິນແຮໜີ້ສົງໄສຈະສູນ ອີງຕາມຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊຳລະເກີນ ຫົກ ເດືອນ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊຳລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບຄືນຫຼັງ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອະນາຄົດ.

6. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ເຄື່ອງໃນສາງ	458.759.622.216	409.531.257.556
ຫັກ: ສຳຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ	(5.626.702.326)	(6.748.748.957)
ສຳຮອງເງິນແຮມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ	(284.058.446)	(318.571.356)
ລວມເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	**452.848.861.444**	**402.463.937.243**

6. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ການປ່ຽນແປງຂອງສິນຄ້າໃນສາງທີ່ຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍໃນຕົ້ນທຶນຂອງການຂາຍໃນຮອບເວລາແມ່ນ 275.351 ລ້ານກີບ (2022: 232.739 ລ້ານກີບ).

ໃນລະຫວ່າງຮອບເວລາ ຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023 ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການສໍາຮອງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ເງິນແຮ ການເພີ່ມມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ແມ່ນໄດ້ດັດແກ້ໃຫ້ຫຼຸດລົງ ເປັນຈໍານວນເງິນ 5.911 ລ້ານກີບ (ໃນປີ 2022: 7.607 ລ້ານກີບ) ເນື່ອງຈາກລາຄາເຄື່ອງໃນສາງໄດ້ຮັບການປັບປຸງ. ຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວ, ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍໄດ້ຖືກປັບປຸງເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະຂ້າງເທິງ.

7. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ຊັບສິນໝູນວຽນ		
ຊໍາລະເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	884.699.725	773.039.615
ຊໍາລະປະກັນໄພລ່ວງໜ້າ	254.343.513	137.934.712
ສ່ວນຫຼຸດຄ້າງຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງ (i)	4.147.614.102	3.897.621.436
ຊໍາລະຄ່າເຊົ່າດິນລ່ວງໜ້າ (ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 15, ii)	23.953.773.776	13.404.352.054
ອື່ນໆ	1.816.004.974	2.334.790.867
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		
ຊໍາລະຄ່າເຊົ່າດິນລ່ວງໜ້າ (ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 15, ii)	15.537.035.411	20.355.868.711
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	**46.593.471.501**	**40.903.607.395**

8. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ - ກວດສອບ	904.691.252.324
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	10.634.962.801
ສະສາງ	(469.694.445)
ຈັດປະເພດຄືນໃໝ່	(385.667.339)
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ	(12.765.956.980)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	103.286.637.823
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ - ທົບທວນຄືນ	**1.004.991.534.184**

ສ່ວນທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນສ່ວນຫຼາຍໃນລະຫວ່າງປີ ແມ່ນປະກອບດ້ວຍອາຄານພວມກໍ່ສ້າງ ຂອງສາຂາໃໝ່ໃນນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ແລະ ໃນຕ່າງແຂວງ.

9. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ–ບຸກຄົນທີສາມ	44.828.286.506	40.199.324.412
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ–ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 15, ii)	18.933.164.979	10.877.529.142
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນ	781.097.534	668.194.675
ລວມ	**64.542.549.019**	**51.745.048.229**

10. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	88.226.786.827	105.605.343.337
ບໍ່ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	53.503.832.467	58.329.409.126
ລວມ	**141.730.619.294**	**163.934.752.463**

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023 - ກວດສອບ	163.934.752.463
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	237.042.414.813
ການຊໍາລະຄືນ	(273.674.088.571)
ຕັດຈ່າຍຄ່າທໍານຽມບໍລິການ ການເງິນ	(403.571.194)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	14.831.111.783
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ - ທົບທວນຄືນ	**141.730.619.294**

11. ຮຸ້ນກູ້

ລະຫວ່າງຫົກເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023, ບໍລິສັດໄດ້ອອກຮຸ້ນກູ້ ໂດຍມີເງື່ອນໄຂສຳຄັນດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ຄຳອະທິບາຍ	ຂໍ້ມູນ
ປະເພດ	ຮຸ້ນກູ້ລະບຸຊື່ຜູ້ຖື ແບບບໍ່ດ້ອຍສິດ ແລະ ບໍ່ມີຫຼັກປະກັນ
ການຊຳລະ	ຊຳລະຄືນເງິນຕົ້ນເມື່ອຄົບກຳນົດ
ລາຄາສະເໜີຂາຍລວມ	50.000ໂດລາ ສະຫະລັດ/ໜ່ວຍ, ທັງໝົດ 3.000.000 ໂດລາ ສະຫະລັດ
ຈຳນວນໜ່ວຍທັງໝົດ	60 ໜ່ວຍ
ອັດຕາດອກເບ້ຍ	7,5% (ຄົງທີ່) ຕໍ່ປີ
ການຈ່າຍດອກເບ້ຍ	ທຸກໆ 6 ເດືອນ (2ຄັ້ງ/ປີ)
ອາຍຸ	4 ປີ
ວັນຄົບກຳນົດອາຍຸການໄຖ່ຖອນ	19 ພຶດສະພາ 2027

12. ເງິນປັນຜົນ

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈຳປີ ໃນວັນທີ 07 ເມສາ 2023. ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ມະຕິປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກກຳໄລສະສົມໄດ້ຈັດສັນ ຫຼັງຈາກສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ ແລະ ການຈັດສັນສຳຮອງອື່ນໆຂອງກຳໄລສຸດທິ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 ເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ໃນຈຳນວນ 100 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ເປັນເງິນ ຈຳນວນ 16.500 ລ້ານກີບ (2021: 8.250 ລ້ານກີບ). ເງິນປັນຜົນໄດ້ຊຳລະໃນເດືອນ ພຶດສະພາ 2023 ໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

13. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ

ບໍລິສັດແມ່ນບໍ່ໄດ້ບັນທຶກ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງອາກອນກຳໄລໃນອະນາຄົດ ເຊິ່ງກ່ຽວກັບຄວາມແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ ແມ່ນໄດ້ບັນທຶກໂດຍອີງຕາມຜົນການດຳເນີນງານສຳລັບປີການ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ເໝາະສົມ.

ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ ທີ່ໄດ້ສະແດງໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ແມ່ນອີງຕາມຂໍ້ກຳນົດ ຫຼັກການຂອງກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ.

14. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2023 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກຳໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ໂດຍຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນສະເລ່ຍທີ່ອອກໃນລະຫວ່າງຮອບເວລາ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022
ກຳໄລສຸດທິສຳລັບງວດທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	36.030.813.466	34.628.933.357
ຄ່າສະເລ່ຍຂອງຈຳນວນຮຸ້ນສາມັນ (ຮຸ້ນ)	165.000.000	165.000.000
ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	218	210

15. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ສ່ວນບຸກຄົນທີ່ມີ ການຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປ ໂດຍກົງ ຫຼື ໂດຍທາງອ້ອມ ຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍຊ່ອງທາງ ກັບບໍລິສັດ ລວມທັງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ສາຂາ ແລະ ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແມ່ນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການຂອງບໍລິສັດ. ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສຳຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ບຸກຄົນທີ່ສຳຄັນ ລວມທັງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ສິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫລົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສຳຄັນ ແຕ່ລະພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບໍລິສັດ ຄຳນຶງເຖິງເນື້ອຫາຂອງສາຍສຳພັນ ແລະ ບໍ່ພຽງແຕ່ຮູບແບບທາງດ້ານກົດໝາຍ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືກບໍລິຫານໂດຍ ຄອບຄົວ ສຸຄະບັນດິດ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ທີ່ຖືຮຸ້ນສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ. ຊຶ່ງຖືຮຸ້ນ 51% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ. ສ່ວນ 34% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ແມ່ນຖືກຖືໂດຍ "Global house International Limited". ຊຶ່ງເປັນ ບໍລິສັດ ທີ່ຈົດທະບຽນໃນປະເທດ ໄທ ແລະ ສ່ວນທີ່ເຫຼືອ 15% ແມ່ນຖືກຖືໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ.

ລາຍການຕໍ່ໄປນີ້ແມ່ນລາຍການທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທີ່ກ່ຽວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

i) ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	71.133.072.932	55.577.406.852
ຄ່າເຊົ່າ	6.905.800.420	5.291.388.215

ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນສຳລັບດິນ ແລະ ອາຄານ ເຊົ່າຈາກຂາຮຸ້ນຫຼັກເພື່ອສະໜັບສະໜູນການດຳເນີນງານ. ຄ່າເຊົ່າແມ່ນເປັນໄປຕາມລາຄາຕົກລົງເຫັນດີທັງສອງຝ່າຍໂດຍອີງຕາມລາຄາຕະຫຼາດ.

ii) ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ຄ່າເຊົ່າດິນລ່ວງໜ້າ	39.490.809.187	33.760.220.765
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ – ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	18.933.164.979	10.877.529.142
ຮຸ້ນກູ້	57.768.187.050	-

15. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

iii) ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອໍານວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານ ສໍາລັບການບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2022 ກີບ
ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ	2.577.868.711	1.312.874.011

16. ພາລະຜູກພັນ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ

ພາລະຜູກພັນຄ່າເຊົ່າໃນການດໍາເນີນງານ. ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊົ່າ ທີ່ດິນ ແລະ ສໍານັກງານ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າດໍາເນີນກິດຈະການທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ອາຍຸສັນຍາເຊົ່າແມ່ນສອງຫາຫ້າປີ ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ ສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນສາມາດຕໍ່ອາຍຸສັນຍາໄດ້ ໃນຮອບເວລາສິ້ນສຸດຂອງສັນຍາ ແລະ ຕາມອັດຕາທີ່ຕົກລົງກັນ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2023 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2022 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1ປີ	9.473.341.313	6.994.972.670
1 - 5 ປີ	23.452.355.484	34.309.820.146
	32.925.696.797	**41.304.792.816**

17. ເຫດການທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນຫຼັງຮອບເວລາການລາຍງານ

ນອກເໜືອຈາກເຫດການທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນີ້, ບໍ່ມີເຫດການສໍາຄັນໃດໆເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງວັນທີໃບດຸ່ນດ່ຽງທີ່ກໍານົດໃຫ້ມີການປັບປຸງ ຫຼື ເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ ສິ້ນສຸດ 30 ມິຖຸນາ 2023.