

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊືນ



ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023



[www.pwc.com/la](http://www.pwc.com/la)



## ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ

ສະເໜີຕໍ່ຄະນະຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ.

### ຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາມີຄວາມເຫັນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ໄດ້ສະແດງສະຖານະທາງການເງິນຂອງບໍລິສັດ ຢ່າງຖືກຕ້ອງ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຊຶ່ງອະທິບາຍໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້.

### ການກວດສອບຂອງພວກເຮົາມີດັ່ງນີ້

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະກອບດ້ວຍ:

- ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023;
- ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ;
- ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ;
- ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ ແລະ
- ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ສັງລວມຫຼັກການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ ແລະ ຂໍ້ມູນອະທິບາຍອື່ນໆ.

### ພື້ນຖານໃນການອອກຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາໄດ້ດໍາເນີນການກວດສອບ ຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ (ISAs). ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາພາຍໃຕ້ມາດຕະຖານໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ ສໍາລັບການກວດສອບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໃນບົດລາຍງານພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສໍາລັບການອອກຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ.

### ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ

ພວກເຮົາມີຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຈາກບໍລິສັດ ຕາມຂໍ້ກຳນົດຈັນຍາບັນ ຂອງຜູ້ປະກອບວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (ລວມເຖິງມາດຕະຖານຄວາມເປັນອິດສະຫຼະສາກົນ) ທີ່ກຳນົດໂດຍຄະນະກຳມະການຈັນຍາບັນ ນານາຊາດ ສໍາລັບນັກບັນຊີ (IESBA Code). ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຫຼັກຈັນຍາບັນອື່ນໆ, ທີ່ສອດຄ່ອງກັບ ຈັນຍາບັນວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (IESBA Code).

### ເນັ້ນໜັກໃສ່ໃນເລື່ອງ - ພື້ນຖານ ການບັນຊີ

ພວກເຮົາໃຫ້ຂໍ້ສັ່ງເກດຕໍ່ກັບບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍເຖິງພື້ນຖານການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ພື້ນຖານການບັນຊີທີ່ຖືກນໍາໃຊ້ໃນການກະກຽມບົດລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ອາດມີຄວາມແຕກຕ່າງກັບ ຈາກຫຼັກການບັນຊີ ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ (IFRS). ດັ່ງນັ້ນ, ຜູ້ທີ່ນໍາໃຊ້ ຄວນມີຄວາມເຂົ້າໃຈວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ ແລະ ຜົນການດໍາເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຕາມ IFRS. ທັງນີ້ຄວາມເຫັນ ຂອງພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ມີການປ່ຽນແປງ ອັນເນື່ອງມາຈາກເລື່ອງທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວ່ເຕີເຮົ້າສກູບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານອາລີອັນສ໌, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຜູ້ ປ.ນ 7003, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. [www.pwc.com/la](http://www.pwc.com/la)





**ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ**

ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ ຄື ເລື່ອງຕ່າງໆ ທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນທີ່ສຸດຕາມການປະເມີນໂດຍຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດຂອງພວກເຮົາໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສໍາລັບປີສິ້ນສຸດນີ້. ພວກເຮົາໄດ້ນໍາເນື້ອໃນສໍາຄັນເຫຼົ່ານີ້ມາລວມໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນຄື ມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ ພ້ອມນີ້ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນແຍກຕ່າງຫາກສໍາລັບເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້.

ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ	ວິທີການກວດສອບ
<p><b>ມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ</b></p> <p>ອີງຕາມບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ 4 ‘ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍ້ສົມມຸດຕິຖານ ແລະ ດຸນພິນິດທີ່ສໍາຄັນ’ ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ 7 ‘ເຄື່ອງໃນສາງ ສຸດທິ’ ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ.</p> <p>ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ຍອດເຫຼືອເຄື່ອງໃນສາງກ່ອນ ສໍາຮອງເງິນແຮມູນຄ່າ 491.108 ລ້ານກີບ ເທົ່າກັບ 27% ຂອງຍອດຊັບສິນທັງໝົດ ຂອງບໍລິສັດ ແລະ ສໍາຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝມູນຄ່າ 6.760 ລ້ານກີບ. ເຄື່ອງໃນສາງນີ້ ສ່ວນໃຫຍ່ ປະກອບມີ ເຄື່ອງໃນສາງຄົງເຫຼືອໃນຫ້ອງວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລະ ເຄື່ອງໃນສາງຄົງເຫຼືອ ໃນສາງສິນຄ້າ.</p> <p>ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ທົບທວນຄືນການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ ໂດຍພິຈາລະນາຈາກຂໍ້ມູນທັງສອງໃນອະດີດ ລວມທັງສະພາບຂອງເຄື່ອງໃນສາງຈາກການນັບເຄື່ອງໃນສາງ ແລະ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນການຂາຍສິນຄ້າໃນອະນາຄົດ, ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະມານການເຄື່ອນໄຫວຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ແລະ ລະບຸກຸ່ມຂອງຜະລິດຕະພັນທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ, ຜູ້ບໍລິຫານຍັງໄດ້ຕັ້ງສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ ໂດຍການນໍາໃຊ້ອັດຕາເປີເຊັນ ທີ່ແຕກຕ່າງກັນໄປ ສໍາລັບສິນຄ້າທີ່ບໍ່ເຄື່ອນໄຫວຕັ້ງແຕ່ ໜຶ່ງປີຫົກເດືອນເປັນຕົ້ນໄປ ເຊິ່ງຜູ້ບໍລິຫານພິຈາລະນາແລ້ວເຫັນວ່າລາຍການທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນອະດີດ ແລະ ການຄາດຄະເນຂອງລາຍການຂາຍໃນອະນາຄົດຂອງສິນຄ້າໃນສາງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.</p> <p>ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດປະມານການມູນຄ່າເຄື່ອງໃນສາງດ້ວຍລາຄາຕໍ່າສຸດ ຫຼື ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ (NRV) ຜູ້ບໍລິຫານປະມານການມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບໂດຍປຽບທຽບກັບລາຄາຂາຍປົກກະຕິ ຫັກຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຂາຍ.</p> <p>ພວກເຮົາສຸມໃສ່ບັນຫານີ້ ເພາະວ່າການປະມານການມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງຄົງເຫຼືອປະກອບດ້ວຍການຮ່ວມການຕັດສິນໃຈຂອງຜູ້ບໍລິຫານຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນ ເພື່ອກໍານົດເປີເຊັນທີ່ເໝາະສົມ ເມື່ອປະມານການສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບເຄື່ອງໃນສາງທີ່ບໍ່ເຄື່ອນໄຫວເພື່ອປະມານການລາຄາຂາຍ ເພື່ອພິຈາລະນາວ່າມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງນັ້ນເໝາະສົມ.</p>	<p>ພວກເຮົາປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງການປະເມີນມູນຄ່າສິນຄ້າຄົງຄ້າງໂດຍ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ທໍາຄວາມເຂົ້າໃຈນະໂຍບາຍຂອງບໍລິສັດ ກ່ຽວກັບການກໍານົດການປະເມີນຂອງມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ແລະ ທົບທວນຄືນຂັ້ນຕອນການເກັບຂໍ້ມູນເພື່ອໃຫ້ໝັ້ນໃຈວ່າກວດກາຖືກຕ້ອງ ແລະ ຄົບຖ້ວນກ່ຽວກັບຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ໃຊ້ສໍາລັບການທົບທວນຄືນຂອງພວກເຮົາ;</li> <li>ດໍາເນີນການກວດສອບການຄວບຄຸມພາຍໃນ ການຈັດຊື້ ແລະ ຊໍາລະເງິນ ເຊິ່ງລວມມີ ໃບຂໍອະນຸຍາດສັງຊື້, ໃບສັ່ງຊື້, ການຮັບສິນຄ້າ, ການຊໍາລະ ແລະ ການບັນທຶກ ເພື່ອທົດສອບຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງຕົ້ນທຶນສິນຄ້າໃນສາງ;</li> <li>ວິເຄາະການເຄື່ອນໄຫວຂອງສິນຄ້າ ແລະ ປຽບທຽບກັບຜົນການປະມານການສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝຂອງຜູ້ບໍລິຫານ;</li> <li>ການຕິດຕາມການນັບສິນຄ້າໃນສາງໂດຍຜູ້ບໍລິຫານລວມທັງການກວດກາກັບການຄິດໄລ່ການສໍາຮອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໂດຍສະເພາະ ສິນຄ້າຫຼ້າສະໄໝ ແລະ ດ້ອຍຄ່າ.</li> <li>ສັງເກດການນັບເຄື່ອງໃນສາງ ເພື່ອເຂົ້າເຖິງເງື່ອນໄຂຂອງການປະມານການສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບສິນຄ້າດ້ອຍຄ່າ ແລະ ເປັເພ.</li> <li>ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມໃນການຄິດໄລ່ລາຄາຂາຍ ຕໍ່ຫົວໜ່ວຍຂອງຜູ້ບໍລິຫານທີ່ໃຊ້ໃນການຄິດໄລ່ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ ແລະ ສຸ່ມກວດກາລາຄາຂາຍຫຼັງທ້າຍງວດບັນຊີ ແລະ ຫຼັກຖານປະກອບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.</li> </ul> <p>ຈາກຂັ້ນຕອນຂ້າງເທິງ ພວກເຮົາເຫັນວ່າ ຜູ້ອໍານວຍການປະມານການ ສໍາຮອງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ ດ້ວຍຄວາມສົມເຫດສົມຜົນ.</p>

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວໍເຕີເຮົາສກູບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານອາລີອັນສ໌, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຜູ້ ປ.ນ 7003, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. [www.pwc.com/la](http://www.pwc.com/la)



## ຂໍ້ມູນອື່ນ

ຜູ້ອໍານວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຂໍ້ມູນອື່ນເຊິ່ງປະກອບມີ ຂໍ້ມູນລວມຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ແຕ່ບໍ່ລວມເຖິງ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບທີ່ຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານນັ້ນ. ພວກເຮົາຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບເອກະສານ ລາຍ ງານການເງິນປະຈຳປີ ພາຍຫຼັງວັນທີ່ຂອງບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ.

ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນບໍ່ຄວບຄຸມເຖິງຂໍ້ມູນອື່ນ ແລະ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຕໍ່ຂໍ້ມູນເຫຼົ່ານັ້ນ.

ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຄືການອ່ານ ແລະ ພິຈາລະນາວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີຄວາມຂັດແຍ່ງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫຼື ກັບຄວາມຮູ້ທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການກວດ ສອບຂອງພວກເຮົາ ຫຼື ເຫັນວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ ຫຼື ບໍ່.

ຫາກພວກເຮົາພົບວ່າມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຜິດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງໃນບົດລາຍງານປະຈຳປີ. ພວກເຮົາຕ້ອງໄດ້ແຈ້ງໃຫ້ຄະນະກຳມະການກວດ ສອບ ແລະ ຜູ້ບໍລິຫານຮັບຊາບເພື່ອດັດແກ້ ແລະ ເຜີຍແຜ່ບົດລາຍງານອີກເທື່ອໜຶ່ງ.

## ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ອໍານວຍການ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຜູ້ອໍານວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບສໍາລັບການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນໍາສະເໜີ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ຫຼັກການບັນຊີ ດັ່ງ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ແລະ ການຄວບຄຸມພາຍໃນ ເຊິ່ງຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ກຳນົດ ໄວ້ຢ່າງພຽງພໍ ເພື່ອສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ທີ່ປາສະຈາກ ການລາຍງານບໍ່ຖືກຕ້ອງ ອັນເນື່ອງມາຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ.

ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຜູ້ບໍລິຫານມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມສາມາດຂອງບໍລິສັດ ໃນການດໍາເນີນງານ ຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ເປີດເຜີຍເລື່ອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບການດໍາເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ ຕາມຄວາມໝາະສົມ ແລະ ການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສໍາລັບການດໍາເນີນ ງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ຍົກເວັ້ນ ຜູ້ອໍານວຍການມີຄວາມຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຍຸບບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່ສາມາດດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ຄະນະກຳມະການກວດສອບໄດ້ຊ່ວຍຜູ້ອໍານວຍການ ໃນເລື່ອງຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຂົາຕໍ່ກັບຂັ້ນຕອນໃນການກຽມບົດລາຍງານການ ເງິນ.

## ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັດຖຸປະສົງຂອງພວກເຮົາ ແມ່ນເພື່ອໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍລວມ ປາສະຈາກ ການສະແດງຂໍ້ມູນຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ, ບໍ່ວ່າເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ສະເໜີຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານ ລາຍງານການເງິນ ເຊິ່ງລວມຄວາມເຫັນຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນ ຄືຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນລະດັບສູງແຕ່ບໍ່ໄດ້ເປັນ ການຮັບປະກັນວ່າການດໍາເນີນການກວດສອບຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນຈະສາມາດກວດພົບ ຫຼື ປ້ອງກັນການສະແດງຂໍ້ ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນສະເໝີໄປ, ຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງອາດເກີດຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ຖືວ່າເປັນ ສາລະສໍາຄັນ ເມື່ອຄາດການຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນໄດ້ວ່າລາຍການຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງແຕ່ລະລາຍການ ຫຼື ທຸກລາຍການລວມກັນມີຜົນ ຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຕໍ່ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນເຫຼົ່ານີ້.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວ່ເຕີເຮົາສກູບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານອາລີອັນສ໌, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຜູ້ ປ.ນ 7003, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. [www.pwc.com/la](http://www.pwc.com/la)





ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາອີງຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນ, ພວກເຮົາໄດ້ໃຊ້ການປະເມີນຕາມຫຼັກວິຊາຊີບທີ່ຄວນຈະມີຕະຫຼອດການກວດສອບ, ການດຳເນີນງານຂອງພວກເຮົາລວມມີ:

- ການລະບຸ ແລະ ການປະເມີນຄວາມສ່ຽງຂອງການລາຍງານຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເນື່ອງຈາກການສັ່ງໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ. ການວາງແຜນ ແລະ ການດຳເນີນງານຕາມວິທີການກວດສອບເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ໄດ້ຈາກການກວດສອບ ທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບ ແມ່ນພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສຳລັບການສະແດງຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ. ຄວາມສ່ຽງທີ່ຈະບໍ່ພົບຂໍ້ມູນທີ່ຜິດພາດ ແລະ ເປັນສາລະສຳຄັນ ເຊິ່ງເກີດຈາກການສັ່ງໂກງມີສູງກວ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ເກີດຈາກຂໍ້ຜິດພາດ, ເນື່ອງຈາກການສັ່ງໂກງອາດເກີດຈາກການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດປອມແປງເອກະສານຫຼັກຖານ, ການຕັ້ງໃຈລະເວັ້ນທີ່ຈະສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ ຫຼື ການເຂົ້າແຊກແຊງການຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ທຳຄວາມເຂົ້າໃຈ ແລະ ປະເມີນປະສິດທິພາບຂອງລະບົບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບ ເພື່ອກຳນົດຂັ້ນຕອນໃນການກວດສອບທີ່ແທດເໝາະກັບສະພາບຕົວຈິງ, ແຕ່ບໍ່ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນກ່ຽວກັບ ປະສິດທິຜົນຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງການຄາດຄະເນທາງບັນຊີ ລວມທັງການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ສ້າງຂຶ້ນໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ.
- ສະຫຼຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳລັບການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບວ່າບໍ່ມີຄວາມແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ທີ່ກ່ຽວກັບເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງທີ່ອາດມີປັດໃຈໃຫ້ເກີດຂໍ້ສົງໄສຢ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນຕໍ່ຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່, ຖ້າພວກເຮົາສະຫຼຸບໄດ້ວ່າຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ພວກເຮົາຕ້ອງບັນທຶກໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບຂອງພວກເຮົາທີ່ໄດ້ເປີດເຜີຍກ່ຽວກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນເຊິ່ງການເປີດເຜີຍດັ່ງກ່າວບໍ່ພຽງພໍທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຈະປ່ຽນແປງໄປ ຂໍ້ສະຫຼຸບຂອງພວກເຮົາຂຶ້ນຢູ່ກັບຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີ່ໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງໃນອະນາຄົດອາດເປັນສາເຫດໃຫ້ບໍລິສັດບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ພວກເຮົາໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການການກວດສອບກ່ຽວກັບຂອບເຂດ ແລະ ຊ່ວງເວລາຂອງການກວດສອບຕາມທີ່ໄດ້ວາງແຜນໄວ້. ເຊິ່ງລວມເຖິງບັນຫາທີ່ສຳຄັນທີ່ພົບເຫັນໃນການກວດສອບ ແລະ ຂໍ້ປົກຟ້ອງຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ພົບລະຫວ່າງການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາໄດ້ໃຫ້ຄຳຮັບຮອງແກ່ຄະນະກຳມະການກວດສອບວ່າ ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດຫຼັກຈັນຍາບັນກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ແລະ ໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບກ່ຽວກັບຄວາມສຳພັນທັງໝົດ ລວມເຖິງເລື່ອງອື່ນທີ່ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າມີເຫດຜົນທີ່ອາດພິຈາລະນາເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຂອງພວກເຮົາ ແລະ ຫຼັກການທີ່ພວກເຮົາໃຊ້ເພື່ອປ້ອງກັນການຂາດຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ.

ຈາກເລື່ອງທີ່ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບ ພວກເຮົາໄດ້ພິຈາລະນາເລື່ອງຕ່າງໆທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ສຸດໃນການກວດສອບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄັ້ງນີ້ ແລະ ກຳນົດເປັນເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກເຮົາໄດ້ອະທິບາຍເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ ກວດສອບ. ຍົກເວັ້ນກົດໝາຍ ຫຼື ຂໍ້ບັງຄັບບໍ່ໃຫ້ເປີດເຜີຍຕໍ່ສາທາລະນະກ່ຽວກັບເລື່ອງດັ່ງກ່າວ ຫຼື ໃນສະພາບການທີ່ຍາກຈະເກີດຂຶ້ນ ພວກ ເຮົາພິຈາລະນາວ່າບໍ່ຄວນສື່ສານເລື່ອງດັ່ງກ່າວໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ ເພາະການປະຕິບັດດັ່ງກ່າວສາມາດຄາດການໄດ້ຢ່າງສົມເຫດສົມ ຜົນວ່າຈະມີຜົນກະທົບໃນທາງລົບຫຼາຍກວ່າຜົນປະໂຫຍດ ຕໍ່ສ່ວນໄດ້ເສຍສາທາລະນະຈາກການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວ່ເຕີເຮົ້າສກຸບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ



ໂດຍ: ອະພິສິດ ທ່ຽງຕິງພິນໂຍ  
ຜູ້ຖືຮຸ້ນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024



ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊືນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ

ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ຊັບສິນ</b>			
<b>ຊັບສິນໝູນວຽນ</b>			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	5	97.622.510.973	38.288.451.914
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	6	5.564.004.643	6.217.863.819
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	7	484.347.770.402	402.463.937.243
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	8	38.424.118.275	20.547.738.684
<b>ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ</b>		<b>625.958.404.293</b>	<b>467.517.991.660</b>
<b>ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ</b>			
ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	9	1.171.299.214.767	904.691.252.324
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ	8	8.730.500.190	20.355.868.711
ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕິນ, ສຸດທິ	10	365.075.938	116.392.238
<b>ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ</b>		<b>1.180.394.790.895</b>	<b>925.163.513.273</b>
<b>ລວມຊັບສິນ</b>		<b>1.806.353.195.188</b>	<b>1.392.681.504.933</b>



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊືນ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ

ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ໜີ້ສິນ</b>			
<b>ໜີ້ສິນໝູນວຽນ</b>			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	11	65.565.702.900	51.745.048.229
ເງິນເບີກເກິນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	12	54.694.740.214	84.934.340.351
ສ່ວນໝູນວຽນຂອງເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	12	26.353.809.980	20.671.002.986
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ	14	12.359.633.801	11.564.148.709
ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ	15	2.952.230.119	2.003.390.891
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	16	19.538.533.683	14.345.115.421
<b>ລວມໜີ້ສິນໝູນວຽນ</b>		<b>181.464.650.697</b>	<b>185.263.046.587</b>
<b>ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ</b>			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກສະຖາບັນການເງິນ	12	48.063.332.611	58.329.409.126
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກຮຸ້ນກູ້	13	62.116.071.600	-
<b>ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ</b>		<b>110.179.404.211</b>	<b>58.329.409.126</b>
<b>ລວມໜີ້ສິນ</b>		<b>291.644.054.908</b>	<b>243.592.455.713</b>
<b>ທຶນ</b>			
ທຶນຈົດທະບຽນ	17	330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ	17	24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ	18	20.181.970.566	14.102.046.968
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ	18	19.931.970.566	13.852.046.968
ກຳໄລລໍ່ຖ້າແບ່ງປັນ		250.094.367.876	217.954.979.089
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		869.765.106.550	548.444.251.473
<b>ລວມທຶນ</b>		<b>1.514.709.140.280</b>	<b>1.149.089.049.220</b>
<b>ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນ</b>		<b>1.806.353.195.188</b>	<b>1.392.681.504.933</b>



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ພັນໃນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 32 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ



ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊືນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ  
ສໍາລັບສິນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		767.139.816.343	647.161.515.668
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ	19	(577.868.541.221)	(485.502.857.955)
<b>ກໍາໄລລວມຂຶ້ນຕົ້ນ</b>		<b>189.271.275.122</b>	<b>161.658.657.713</b>
ລາຍຮັບອື່ນໆ		3.775.988.159	2.561.646.580
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ	19	(68.779.390.380)	(53.069.064.227)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ	19	(44.395.469.247)	(43.132.823.609)
ຕົ້ນທຶນການເງິນ		(9.440.438.865)	(8.124.604.117)
ກໍາໄລ / (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		1.160.130.886	6.662.858.647
<b>ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ</b>		<b>71.592.095.675</b>	<b>66.556.670.987</b>
ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ	20	(10.792.859.692)	(9.944.957.710)
<b>ກໍາໄລສຸດທິ</b>		<b>60.799.235.983</b>	<b>56.611.713.277</b>
<b>ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ</b>			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ		368	343



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ພັນໃນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ  
ສໍາລັບສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

ຍົດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສໍາຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສໍາຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກຳໄລສະສົມ ລ່ຖ້າແບ່ງປັນ ກີບ	ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງ		ລວມ ກີບ
						ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	
21	330.000.000.000	24.735.724.722	8.440.875.640	8.190.875.640	180.915.608.468 (5.661.171.328)	207.436.085.637	759.719.170.107	
	-	-	5.661.171.328	-	(5.661.171.328)	-	-	
	-	-	-	5.661.171.328	(5.661.171.328)	-	-	
	-	-	-	-	56.611.713.277	-	56.611.713.277	
	-	-	-	-	(8.250.000.000)	-	(8.250.000.000)	
	-	-	-	-	-	341.008.165.836	341.008.165.836	
	<b>330.000.000.000</b>	<b>24.735.724.722</b>	<b>14.102.046.968</b>	<b>13.852.046.968</b>	<b>217.954.979.090</b>	<b>548.444.251.473</b>	<b>1.149.089.049.220</b>	
21	330.000.000.000	24.735.724.722	14.102.046.968	13.852.046.968	217.954.979.089 (6.079.923.598)	548.444.251.473	1.149.089.049.220	
	-	-	6.079.923.598	-	(6.079.923.598)	-	-	
	-	-	-	6.079.923.598	(6.079.923.598)	-	-	
	-	-	-	-	60.799.235.983	-	60.799.235.983	
	-	-	-	-	(16.500.000.000)	-	(16.500.000.000)	
	-	-	-	-	-	321.320.855.077	321.320.855.077	
	<b>330.000.000.000</b>	<b>24.735.724.722</b>	<b>20.181.970.566</b>	<b>19.931.970.566</b>	<b>250.094.367.876</b>	<b>869.765.106.550</b>	<b>1.514.709.140.280</b>	



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

*(Signature)*  
ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອໍານວຍການ ຜ່ານການເງິນ  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024



**ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸນ**

**ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ  
ສໍາລັບສິນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

	ປີດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:</b>			
ກຳໄລກ່ອນອາກອນກຳໄລສໍາລັບປີ		71.592.095.675	66.556.670.987
ການດັດແກ້:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	10	26.264.684.632	23.011.152.048
ການຕັດຈ່າຍ (ກຳໄລ) / ຂາດທຶນຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ	11	276.619	6.694.689
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		241.033.613	(341.145.801)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		15.766.091.931	10.898.529.381
ສໍາຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງ		7.288.621.421	8.124.604.117
ສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(1.968.627.461)	1.507.680.606
ສໍາຮອງສໍາລັບສິ່ງຄືນການຂາຍ		(1.839.104.424)	3.660.182.750
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນໝູນວຽນ		721.179.343	800.697.550
		<u>118.066.251.349</u>	<u>114.225.066.327</u>
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		3.671.661.218	7.318.076.794
- ເຄື່ອງໃນສາງ		30.992.773.852	12.438.560.104
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		4.634.987.252	(30.593.484.562)
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(2.827.444.258)	(33.568.273.843)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		396.759.860	(1.063.052.890)
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		1.198.248.403	(6.949.828.997)
ກະແສເງິນສົດເພີ່ມຂຶ້ນຈາກການດຳເນີນງານ		<u>156.133.237.676</u>	<u>61.807.062.933</u>
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(7.246.570.390)	(8.065.521.527)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	15	(10.944.957.710)	(3.951.260.210)
ເງິນສົດສຸດທິ ໄດ້ຈາກສໍາລັບກິດຈະກຳ ການດຳເນີນງານ		<u>137.941.709.576</u>	<u>49.790.281.196</u>
<b>ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:</b>			
ຊື້ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		(45.475.264.153)	(14.489.151.307)
ຊື້ຊ່ອຍແວດຄອມພິວເຕີ		(216.925.978)	(63.068.285)
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		245.388.000	550.065.950
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		<u>(45.446.802.131)</u>	<u>(14.002.153.642)</u>



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

	ບົດ ອະທິບາຍ	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:</b>			
		481.773.255.542	496.320.013.715
		(553.376.221.402)	(489.601.287.323)
	13	62.116.071.600	-
	21	(16.500.000.000)	(8.250.000.000)
		<u>(25.986.894.260)</u>	<u>(1.531.273.608)</u>
		66.508.013.185	34.256.853.946
	5	38.288.451.914	3.285.274.048
		(7.173.954.126)	746.323.920
		<u><b>97.622.510.973</b></u>	<u><b>38.288.451.914</b></u>
<b>ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດທີ່ສໍາຄັນ</b>			
		2.388.588.400	789.048.267



ວັດດານາ ສຸຕະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024

ພັນໂນລາ ສຸຕະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 13 ກຸມພາ 2024



**1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ (ຊື່ເກົ່າແມ່ນ ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ການຄ້າ ຂາອອກ-ຂາເຂົ້າ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ) ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ, ນອກຈາກ ນັ້ນ ຍັງມີການຕິບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ບັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ ແລະ ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃຫ້ກັບທຸລະກິດຂາຍຍ່ອຍ.

ມີສໍານັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ. ແລະຍັງ ມີສາຂາ 07 ສາຂາ ເຊັ່ນ: ບ້ານໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ບ້ານສີໂຄ, ບ້ານ ໂຊກໃຫຍ່, ເມືອງປາກຊັນ, ເມືອງທ່າແຂກ, ສະຫວັນນະເຂດ ແລະ ເມືອງປາກເຊ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານການອະນຸມັດ ໂດຍຜູ້ອໍານວຍການ ໃນວັນທີ 13 ກຸມພາ 2024.

**2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ**

ວິທີການບັນຊີທີ່ໄດ້ນໍາໃຊ້ໃນການກະກຽມເຂົ້າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

**2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ**

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ມີການກະກຽມ ຕາມນະໂຍບາຍບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ຕາມຂ້າງລຸ່ມນີ້ ເຊິ່ງ ໂດຍທົ່ວໄປໄດ້ມີການກະກຽມ ບົນພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດ ສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ກະຊວງການ ເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມ ຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສໍາລັບ ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ເພື່ອກະກຽມເຮັດແຜນປະຕິບັດການ ໃນການນໍາໃຊ້ IFRS ພາຍໃນໄລຍະເວລາສີ່ປີ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດ ທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຄວນປະຕິບັດການ ໃນການນໍາໃຊ້ IFRS ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ.

ຜູ້ບໍລິຫານກໍາລັງກະກຽມແຜນປະຕິບັດການ ສໍາລັບການດໍາເນີນການຕາມ IFRS ຕາມແຈ້ງການ. ຫຼັກການບັນຊີທີ່ນໍາໃຊ້ ອາດແຕກຕ່າງຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນ ຈາກບົດລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານບັນຊີສາກົນ (IFRS).

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຝ່າຍບໍລິຫານ ຕ້ອງມີການຄາດຄະເນ ແລະ ກໍານົດຂໍ້ສົມມຸດຖານ ຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຈໍານວນເງິນຂອງຊັບສິນ ແລະ ຫົນສິນ. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ຊັບສິນ ແລະ ຫົນສິນ ທີ່ອາດ ຈະເກີດຂຶ້ນໃນມື້ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ຈໍານວນເງິນ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາລາຍງານ. ສະນັ້ນ, ຕົວເລກຄາດຄະເນປະຕິບັດດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮັບຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບ ເຫດການ ແລະ ພາກປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ເຊິ່ງສາລະສໍາຄັນຂອງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດ ຄະເນໃນເບື້ອງຕົ້ນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

**2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)**

**2.2 ການປ່ຽນຄ່າເງິນຕາຕ່າງປະເທດ**

ກ) ສະກຸນເງິນຫຼັກທີ່ນໍາໃຊ້ ແລະ ນໍາສະເໜີ

ການວັດມູນຄ່າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນສະກຸນເງິນບາດ ເຊິ່ງເປັນສະກຸນເງິນຫຼັກທາງເສດຖະກິດໃນການປະຕິບັດງານຂອງບໍລິສັດ ໂດຍສະເພາະແມ່ນການຊື້ສິນຄ້າ.

ຂ) ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ຍອດຄົງເຫຼືອ

ບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ຈະຖືກປ່ຽນຄ່າເປັນສະກຸນເງິນບາດໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນຂອງບໍລິສັດ ໃນວັນທີ ທີ່ມີລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ, ກໍາໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ຂອງການສະສາງບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ການແປງຄ່າ ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນທ້າຍປີ ຂອງ ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທາງການເງິນ ໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ 'ກໍາໄລ (ຂາດທຶນ) ສຸດທິ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ'. ໂດຍອັດຕາແລກປ່ຽນແມ່ນນໍາໃຊ້ຈາກ ທະນາຄານ ການຄ້າຕ່າງປະເທດລາວ ມະຫາຊີນ (BCEL).

ບໍລິສັດໄດ້ແປງເອກະສານລາຍງານການເງິນຈາກສະກຸນບາດ ເປັນສະກຸນເງິນກີບ ເຊິ່ງເປັນສະກຸນເງິນທີ່ນໍາສະເໜີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ໃນໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນ ທີ່ນໍາສະເໜີ ແມ່ນຖືກແປງຄ່າ ດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ປິດບັນຊີຂອງໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນ ຍົກເວັ້ນທຶນຈົດທະບຽນເຊິ່ງຖືກນໍາສະເໜີໂດຍອີງຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ.
- ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າ ດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນສະເລ່ຍໃນລະຫວ່າງປີ.
- ຜົນແຕກຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ ແມ່ນຮັບຮູ້ ແລະ ສະແດງພາຍໃຕ້ຄ່າຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນໃນໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ.

**2.3 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ**

ໃນໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ, ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ລວມເຖິງ ເງິນສົດໃນມື້, ເງິນຝ່າກທະນາຄານທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາຕ້ອງການ ແລະ ເງິນລົງທຶນໄລຍະສັ້ນທີ່ມີສະພາບຄ່ອງສູງ ເຊິ່ງມີອາຍຸການຄົບກຳນົດໃນ ສາມເດືອນ ຫຼື ໜ້ອຍກວ່າ ນັບແຕ່ມື້ຊື້. ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ເງິນເບີກເກິນບັນຊີ ຈະຖືສະແດງໃນໜີ້ສິນໝູນວຽນໄລຍະສັ້ນ.



**2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)**

**2.4 ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ**

ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແມ່ນຖືກບັນທຶກຕາມຕົວຈິງຂອງມູນຄ່າໃນໃບເກັບເງິນ ແລະ ການປະເມີນຕໍ່ມາ ແມ່ນນໍາມູນຄ່າຍັງເຫຼືອ ຫັກລົບສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນໂດຍອີງຕາມການທົບທວນຄືນມູນຄ່າຄ້າງຊໍາລະທັງໝົດໃນທ້າຍປີ. ຈໍານວນເງິນທີ່ຫັກຂອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ ແມ່ນສ່ວນຕ່າງລະຫວ່າງມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ມູນຄ່າທີ່ຄາດວ່າຈະເກັບຄືນໄດ້. ໜີ້ສູນແມ່ນຈະຖືກສະສາງໃນປີເຊິ່ງຈະຖືກລະບຸໃນກໍາໄລ ຫຼື ຂາດທຶນພາຍໃຕ້ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ.

**2.5 ເຄື່ອງໃນສາງ**

ເຄື່ອງໃນສາງສະແດງອອກ ຕາມລາຄາທີ່ຕໍ່າກວ່າລະຫວ່າງລາຄາຕົ້ນທຶນ ແລະ ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ. ຕົ້ນທຶນ ໄດ້ນໍາໃຊ້ວິທີສະເລ່ຍຕາມນໍ້າໜັກ, ຕົ້ນທຶນຊື້ ປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງ ທີ່ຕິດພັນກັບການຊື້ເຄື່ອງໃນສາງ ເຊັ່ນ: ຄ່າທໍານຽມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການນໍາເຂົ້າ, ຄ່າຂົນສົ່ງ, ຫັກລົບທຸກສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ. ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ ແມ່ນລາຄາທີ່ເຄື່ອງໃນສາງ ສາມາດຂາຍອອກໃນຮອບວຽນ ປົກກະຕິຂອງວິສາຫະກິດ ຫຼັງຈາກຫັກຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍອອກ. ຄ່າສໍາຮອງເງິນແຮບທີ່ເກີດຂຶ້ນ, ກໍລະນີ ສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ຫຼື ຫຼ້າສະໄໝ, ເສຍຄຸນເຄື່ອງໃນສາງອື່ນໆ.

**2.6 ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ**

ຊັບສິນມີຕົວຕົນທັງໝົດ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນແມ່ນໄດ້ຖືກບັນທຶກຕາມຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ຫັກຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນສະສົມ. ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເດີມ ລວມມີລາຍຈ່າຍໂດຍກົງເພື່ອການໄດ້ມາຂອງລາຍການນັ້ນໆ.

ຕົ້ນທຶນໃນການປ່ຽນແທນ ແມ່ນໄດ້ລວມມີມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນເມື່ອ ມີຄວາມແນ່ໃຈວ່າຈະເກີດປະໂຫຍດທາງເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດ ເຂົ້າສູ່ບໍລິສັດ ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີທີ່ຖືກປ່ຽນແທນພາກສ່ວນດັ່ງກ່າວ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້. ຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ບໍາລຸງຮັກສາ ແມ່ນຈະສະແດງໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ ໃນລະຫວ່າງໄລຍະທາງການເງິນ ເມື່ອລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

ທີ່ດິນບໍ່ໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ. ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ໂດຍການຄິດໄລ່ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນບົນຫຼັກການ ການຄິດໄລ່ ແບບຄົງຕົວ, ເພື່ອຈັດສັນກັບມູນຄ່າຍັງເຫຼືອ ຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນຕາມອາຍຸການໃຊ້ງານທີ່ຄາດຄະເນມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ປີ
ອາຄານ ແລະ ສ່ວນປັບປຸງທີ່ດິນ	30,20
ເຄື່ອງໃຊ້ທ້ອງການ	3 – 5
ເພີນິເຈີ ແລະ ສິ່ງທີ່ຕິດຕັ້ງຖາວອນ	2 – 10
ພາຫະນະ	3 – 5

ມູນຄ່າຄົງເຫຼືອ ແລະ ອາຍຸການນໍາໃຊ້ຂອງຊັບສິນແມ່ນໄດ້ຖືກກວດກາຄືນໃໝ່ ແລະ ປັບປຸງໃຫ້ເໝາະສົມໃນທ້າຍຂອງແຕ່ລະໄລຍະການລາຍງານ.

ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນແມ່ນຖືກຈັດບັນທຶກທັນທີໃຫ້ເທົ່າກັບມູນຄ່າທີ່ສາມາດເກັບຄືນໄດ້ຖ້າມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນສູງກວ່າມູນຄ່າທີ່ຄາດຄະເນ ສາມາດເກັບຄືນໄດ້.

ກໍາໄລ ຫຼື ຂາດທຶນຈາກການສະສາງ ແມ່ນຈະຖືກກໍານົດ ໂດຍການສົມທຽບ ຂັ້ນຕອນ ກັບມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ແລະ ບັນທຶກໃນ (ຂາດທຶນ)/ກໍາໄລ ສຸດທິ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ.

**2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)**

**2.7 ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ**

**2.7.1 ໂປແຮມຄອມພິວເຕີ**

ສິດທິການໃຊ້ໂປແຮມຄອມພິວເຕີໂດຍທີ່ຊື້ມາ ແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນຊັບສິນໂດຍຄິດໄລ່ຈາກຕົ້ນທຶນໃນການໄດ້ມາ ແລະ ການດໍາເນີນການໃຫ້ໂປແຮມຄອມພິວເຕີດັ່ງກ່າວນັ້ນ ສາມາດນໍາມາໃຊ້ງານໄດ້ຕາມເປົ້າໝາຍ ແລະ ຈະຖືກຕັດຈ່າຍຕະຫຼອດອາຍຸປະເມີນການໃຫ້ປະໂຫຍດພາຍໃນໄລຍະເວລາ ສາມ ປີ. ຕົ້ນທຶນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການບໍາລຸງຮັກສາຂອງໂປແຮມຄອມພິວເຕີແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍເມື່ອລາຍການດັ່ງກ່າວເກີດຂຶ້ນ.

**2.8 ເງິນກູ້ຢືມ**

ເງິນກູ້ຢືມ ຈະຖືກຮັບຮູ້ຕາມມູນຄ່າກູ້ຢືມເບື້ອງຕົ້ນຂອງເງິນທີ່ໄດ້ຮັບ.

ເງິນກູ້ຢືມນີ້ ແມ່ນຖືກຈັດປະເພດເປັນໜີ້ສິນໝູນວຽນ ໂດຍການເຍື່ອນຊໍາລະໜີ້ສິນ ຢ່າງໜ້ອຍ ສິບສອງ ເດືອນ ຫຼັງຈາກນີ້ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ.

**2.8.1 ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຢືມ**

ຕົ້ນທຶນຂອງເງິນກູ້ຢືມທົ່ວໄປ ແລະ ສະເພາະ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການໄດ້ມາ, ການກໍ່ສ້າງ ຫຼື ການຜະລິດຂອງຊັບສິນທີ່ມີຄຸນສົມບັດຕາມກຳນົດ ເຊິ່ງເປັນຊັບສິນທີ່ຈໍາເປັນຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາພໍສົມຄວນໃນການກຽມໃຫ້ພ້ອມສໍາລັບການໃຊ້ງານ ຫຼື ຂາຍ ຕາມວັດຖຸປະສົງ ຈະຖືກລວມເຂົ້າໃນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນດັ່ງກ່າວຈົນກວ່າຈະເຖິງເວລາທີ່ຊັບສິນມີຄວາມພ້ອມສໍາລັບການໃຊ້ງານ ຫຼື ຂາຍ.

ຄ່າທໍານຽມທີ່ຈ່າຍໄປສໍາລັບການກູ້ຢືມຈະໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນຕົ້ນທຶນຂອງເງິນກູ້ຢືມ ຕໍ່ເມື່ອມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ຈະໃຊ້ວົງເງິນກູ້ຢືມສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ. ໃນກໍລະນີນີ້, ຄ່າທໍານຽມ ແມ່ນຈະຖືກຮັບຮູ້ຈົນຮອດມື້ຖອນເງິນ ຫາກບໍ່ມີຫຼັກຖານທີ່ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ຈະໃຊ້ວົງເງິນກູ້ຢືມສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ ຄ່າທໍານຽມແມ່ນຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າສໍາລັບການໃຫ້ບໍລິການ ແລະ ຕັດຄ່າເຊື່ອມ ຕາມໄລຍະເວລາຂອງເງິນກູ້ຢືມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ລາຍໄດ້ຈາກການລົງທຶນທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການລົງທຶນຊົ່ວຄາວຂອງເງິນກູ້ຢືມສະເພາະ ການໃຊ້ຈ່າຍໃນຊັບສິນທີ່ມີຄຸນສົມບັດຕາມກຳນົດແມ່ນຖືກຫັກອອກຈາກຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຢືມຢ່າງເໝາະສົມສໍາລັບການບັນທຶກເຂົ້າເປັນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນ.

ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຢືມອື່ນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍໃນງວດທີ່ເກີດຂຶ້ນ.

**2.9 ເງິນແຮ**

ເງິນແຮ ຖືກບັນທຶກບັນຊີ ໃນເວລາມີພັນທະໃນປະຈຸບັນຕາມກົດໝາຍ ຫຼື ພັນທະການກໍ່ສ້າງ ເຊິ່ງເກີດຈາກເຫດການຜ່ານມາ. ເປັນໄປໄດ້ວ່າ ແຫຼ່ງຊັບພະຍາກອນຈະໄຫຼອອກເພື່ອສະສາງພັນທະ ແລະ ຈໍານວນເງິນສາມາດຄາດຄະເນຢ່າງໜ້າເຊື່ອຖືໄດ້. ຍົກເວັ້ນເງິນແຮ ເພື່ອຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານ ຕາມທີ່ໄດ້ ອະທິບາຍຂໍ້ 2.12.



**2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)**

**2.10 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ**

ລາຍຮັບໃນໃບເກັບເງິນຈາກການຂາຍສິນຄ້າສຸດທິຫຼັງຫັກສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ ແລະ ສ່ວນຫຼຸດຈາກການສົ່ງຊື້. ລາຍຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າຮັບຮູ້ເມື່ອມີຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດທີ່ສໍາຄັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າແມ່ນຖືກໂອນ ຫຼື ຖືກສົ່ງໃຫ້ຜູ້ຊື້. ນະໂຍບາຍບໍລິສັດໃນການຂາຍສິນຄ້າໃຫ້ຜູ້ຊື້ໂດຍໃຫ້ສິດໃນການສົ່ງຄືນພາຍໃນ 30 ວັນ. ດັ່ງນັ້ນ, ຫຼືສິນຈາກການສົ່ງຄືນສິນຄ້າຈາກລູກຄ້າ (ຖືກລວມຢູ່ໃນບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ) ແລະ ສິດໃນການຄືນສິນຄ້າ (ຖືກລວມຢູ່ໃນຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ) ຖືກຮັບຮູ້ຕາມຈໍານວນທີ່ຄາດວ່າລູກຄ້າຈະສົ່ງສິນຄ້າຄືນ ກິດຈະການປະເມີນ ໂດຍໃຊ້ວິທີມູນຄ່າທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ ຈາກປະສົບການ ແລະ ຂໍ້ມູນໃນອະດີດ ເນື່ອງຈາກຈໍານວນສິນຄ້າທີ່ລູກຄ້າສົ່ງຄືນມາມີຈໍານວນຄ່ອນຂ້າງຄືງທີ່ ຈຶ່ງມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ສູງທີ່ການກັບລາຍການທີ່ມີສາລະສໍາຄັນໃນລາຍໄດ້ທີ່ຮັບຮູ້ສະສົມຈະບໍ່ເກີດຂຶ້ນ ກິດຈະການທົບທວນຄວາມເໝາະສົມຂອງຂໍ້ສົມມຸດຕິຖານນີ້ ແລະ ປະເມີນຈໍານວນເງິນທີ່ຈະຕ້ອງຊໍາລະຄືນລູກຄ້າເມື່ອມີການຄືນສິນຄ້າທຸກຮອບໄລຍະເວລາລາຍງານ.

ການຂາຍສິນຄ້າ ທີ່ມີການຕິດຕັ້ງ ແລະ ການກວດກາສະພາບຂອງສິນຄ້າ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ເມື່ອຜູ້ຊື້ ໄດ້ຮັບສິນຄ້າ, ການຕິດຕັ້ງ ແລະ ການກວດກາສໍາເລັດ.

ລາຍຮັບຈາກການບໍລິການບໍາລຸງຮັກສາແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນລາຍຮັບເມື່ອການໃຫ້ບໍລິການແກ່ລູກຄ້າສໍາເລັດສົມບູນ.

ລາຍຮັບອື່ນໆແມ່ນຮັບຮູ້ອີງຕາມພື້ນຖານດັ່ງນີ້:

- ລາຍຮັບຈາກດອກເບ້ຍແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມອັດຕາພື້ນຖານຄິດໄລ່ຕາມໄລຍະເວລາ, ຄິດໄລ່ຈາກບັນຊີເງິນຕົ້ນທີ່ຍັງຄ້າງ ແລະ ອັດຕາດອກເບ້ຍໃນຊ່ວງເວລາທີ່ກໍານົດ. ເມື່ອມີຄວາມແນ່ນອນວ່າລາຍໄດ້ຈະເກີດຂຶ້ນກັບບໍລິສັດ.
- ລາຍຮັບອື່ນໆແມ່ນຮັບຮູ້ໃນເກນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ.

**2.11 ອາກອນ**

ບໍລິສັດ ບັນທຶກ ອາກອນລາຍໄດ້ ຕາມເກນຫຼັກຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ. ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ບັນທຶກ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງຈ່າຍ ຫຼື ຕ້ອງຮັບ ໃນອະນາຄົດ ເຊິ່ງເກີດຈາກສ່ວນຜິດດ່ຽງຊົ່ວຄາວ. ລາຍຈ່າຍອາກອນແມ່ນຮັບຮູ້ບົນພື້ນຖານຜົນການດໍາເນີນງານໃນປີ ຫຼັງດັດແກ້ ບໍ່ຫັກລາຍຈ່າຍ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວອື່ນໆ ຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ອັດຕາອາກອນ. ພາຍໃຕ້ລະບຽບການບັນຊີ ແລະ ກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ. ລາຍຈ່າຍອາກອນ ໃນປີ ແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ຕາມ ພື້ນຖານລາຍຮັບຂອງບໍລິສັດ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ທີ 20).

ໃນ ສປປ ລາວ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງໄດ້ຮັບການກວດກາລາຍລະອຽດຄືນຈາກເຈົ້າໜ້າທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບົນພື້ນຖານທົ່ວໄປ. ໃນການກວດກາຄືນດັ່ງກ່າວອາດຈະຕ້ອງມີຄໍາເຫັນ ແລະ ຕີລາຄາ ໂດຍພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງອາດຈະມີຜົນກະທົບຕໍ່ບໍລິສັດ ແລະ ອາດສົ່ງຜົນໃຫ້ເກີດການຊໍາລະອາກອນເພີ່ມເຕີມ ຫຼື ຮັບຄືນ ໃນຄວາມຈໍາເປັນ. ເຫດນີ້ຈະມີຜົນໃນການຈ່າຍເງິນ ຫຼື ຮັບຄືນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອາກອນລາຍໄດ້ໃນປີທີ່ມີການກວດກາໄດ້ສໍາເລັດ.

**2.12 ຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ພະນັກງານ**

**ຜົນປະໂຫຍດພາຍຫຼັງອອກການ**

ຜົນປະໂຫຍດພາຍຫຼັງອອກການ ຈະຈ່າຍໃຫ້ພະນັກງານທີ່ກະສຽນອາຍຸຂອງພະນັກງານບໍລິສັດ ເມື່ອເຖິງເວລາກະສຽນອັດຕາເປີເຊັນເລີ່ມຈາກ 50% - 100% ຂອງກອງທຶນເຊິ່ງສົມທົບໂດຍບໍລິສັດ ອີງຕາມຈໍານວນປີການ ເຊິ່ງກໍານົດຢ່າງຕໍ່າສືບປີ.

**2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)**

**2.12 ຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ພະນັກງານ**

**ຜົນປະໂຫຍດພາຍຫຼັງອອກການ**

ກອງທຶນເພື່ອຜົນປະໂຫຍດຫຼັງອອກການ ແມ່ນມາຈາກ:

- i) ຄັງສໍາຮອງກະສຽນອາຍຸທີ່ປະກອບສ່ວນໂດຍຈາກພະນັກງານ ເຊິ່ງບໍລິສັດໄດ້ຫັກຈໍານວນເງິນໄວ້ຈາກເງິນເດືອນ ໃນແຕ່ລະເດືອນຂອງພະນັກງານ ໃນລະດັບອັດຕາຈາກ 0,5% - 2% ເຊິ່ງອີງຕາມແຕ່ລະຊັ້ນຕໍາແໜ່ງຂອງ ພະນັກງານ.
- ii) ບໍລິສັດປະກອບສ່ວນໃນແຕ່ລະເດືອນ ຄືກັນກັບການປະກອບສ່ວນຂອງພະນັກງານ.

ບໍລິສັດໄດ້ບັນທຶກເງິນສົມທົບເປັນເງິນເດືອນ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງພະນັກງານອື່ນໆເຂົ້າໃນໃບລາຍງານຜົນການດໍາເນີນງານ ຕາມພື້ນຖານບັນຊີຄົງຄ້າງ.

ບໍລິສັດ ແລະ ພະນັກງານ ຍັງໄດ້ປະກອບສ່ວນເງິນອຸດໜູນເຂົ້າອົງການປະກັນສັງຄົມ ໂດຍຮຽກຮ້ອງໃຫ້ປະກອບສ່ວນຢູ່ທີ່ 6% ແລະ 5,5% ຂອງເງິນເດືອນພື້ນຖານພະນັກງານ ແລະ ບໍລິສັດຍັງຄົງຈ່າຍເງິນຜົນປະໂຫຍດຫຼັງອອກການຕາມທີ່ກ່າວ ໄວ້ຂ້າງເທິງ.

ອີງຕາມກົດໝາຍ ເມື່ອພະນັກງານເຂົ້າບໍານານ ຫຼື ບໍ່ເຖິງເກນໃນກົດໝາຍແຮງງານ. ສະນັ້ນ, ບໍລິສັດຈະໄດ້ມີພັນທະດ້ານ ເງິນບໍານານຕໍ່ກັບພະນັກງານ.

ບໍ່ມີການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນສະຫວັດດິການໃຫ້ພະນັກງານກະສຽນອາຍຸພາຍໃນປີ. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນເບື້ອງໃບສະຫຼຸບ ຊັບສົມບັດ ແລະ ບັນດາລາຍຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນຮັບຮູ້ຢູ່ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມອີງຕາມຈໍານວນເກີດຂຶ້ນຕົວ ຈິງເມື່ອພະນັກງານກະສຽນ.

**3. ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ**

**ປັດໄຈຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ**

ບໍລິສັດມີໜ້າທີ່ຕ້ອງຈໍາກັດຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ: ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການຕະຫຼາດ (ໄດ້ແກ່ການປ່ຽນແປງຂອງອັດຕາ ແລກປ່ຽນ, ອັດຕາດອກເບ້ຍກະແສເງິນສົດ,ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານລາຄາ) ຄວາມສ່ຽງສິນເຊື້ອ ແລະ ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສະພາບຄ່ອງ.

ຜູ້ບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ ຕ້ອງແນໃສ່ຄວາມບໍ່ແນ່ນອນຂອງຕະຫຼາດການເງິນ ແລະ ເລັ່ງໃສ່ຜົນກະທົບທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນ ຕໍ່ ປະສິດທິພາບການເງິນຂອງບໍລິສັດທັງໝົດ ໃນລັກສະນະທີ່ຄຸ້ມຄ່າ.

ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງໂດຍທົ່ວໄປ ແມ່ນບໍລິຫານຈັດການພາຍໃຕ້ການດູແລກວດກາຈາກຄະນະຜູ້ອໍານວຍການ.



### 3. ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ (ຕໍ່)

#### ປັດໄຈຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ (ຕໍ່)

##### 3.1 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນ

ບໍລິສັດດໍາເນີນກິດຈະການພາຍໃນປະເທດ ແຕ່ມີຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນເກີດຂຶ້ນ ໂດຍສ່ວນໃຫຍ່ມາຈາກການຊື້ສິນຄ້າໃນສະກຸນເງິນບາດ. ນອກຈາກນີ້ ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນຍັງເກີດຈາກການເຄື່ອນໄຫວທາງດ້ານການຄ້າອື່ນໆ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມ.

ຜູ້ບໍລິຫານ ພິຈາລະນາຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການເຄື່ອນໄຫວທາງດ້ານການຄ້າຢູ່ໃນລະດັບຕໍ່າ ເນື່ອງຈາກທາງບໍລິສັດນໍາໃຊ້ການປ້ອງກັນຄວາມສ່ຽງຈາກການຊື້ ແລະ ການຂາຍໃນສະກຸນເງິນດຽວກັນ. ໂດຍກໍານົດລາຄາຂາຍເປັນສະກຸນເງິນບາດທີ່ເປັນສະກຸນດຽວກັນກັບຜູ້ສະໜອງສ່ວນໃຫຍ່ ແລະ ໄລຍະເວລາໃນການຊໍາລະໜີ້ ແລະ ການເກັບເງິນຄືນແມ່ນບໍ່ແຕກຕ່າງກັນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ຜູ້ບໍລິຫານບໍ່ມີນະໂຍບາຍເປັນທາງການ ແລະ ບໍ່ມີການນໍາໃຊ້ເຄື່ອງມືທາງດ້ານການເງິນ ຫຼື ເຄື່ອງມືອື່ນໆໃນການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກເງິນກູ້ຢືມເປັນເງິນບາດ. ແນວໃດກໍຕາມ, ຜູ້ບໍລິຫານແມ່ນໄດ້ຕິດຕາມການເຄື່ອນໄຫວຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນຕ່າງປະເທດໃນເວລາທີ່ເໝາະສົມ ແລະ ອາດຈະໃຊ້ເຄື່ອງມືທາງດ້ານການເງິນ ຫຼື ເຄື່ອງມືອື່ນໆເພື່ອບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງດັ່ງກ່າວຖ້າຫາກວ່າຜູ້ບໍລິຫານເຫັນວ່າມີຄວາມສໍາຄັນ. ດັ່ງນັ້ນ, ການປ່ຽນແປງຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນອາດມີ ເປັນສ່ວນສໍາຄັນທີ່ສົ່ງຜົນຕໍ່ການດໍາເນີນທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດ. ຜົນການດໍາເນີນງານເງິນໄຂທາງດ້ານການເງິນ ແລະ ໂອກາດຕ່າງໆ.

##### 3.2 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື້ອ

ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື້ອສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນເກີດຈາກການຂາຍທີ່ໃຫ້ສິນເຊື້ອກັບບໍລິສັດ ແລະ ລູກຄ້າລາຍຍ່ອຍ. ດັ່ງນັ້ນ, ຜູ້ບໍລິຫານຈຶ່ງຕ້ອງຈັດການຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື້ອຢ່າງຮອບຄອບ, ຫຼັກການຈັດການຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື້ອຂອງບໍລິສັດ ມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ຜູ້ບໍລິຫານທົບທວນຄືນ ແລະ ຕິດຕາມບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບທັງໝົດທີ່ມີອາຍຸຫຼາຍກວ່າ ຫົກ ເດືອນເປັນປະຈໍາ.
- ຜູ້ບໍລິຫານມອບໝາຍໃຫ້ທີມງານໃຫ້ມີສ່ວນຮ່ວມໃນການຕິດຕໍ່ກັບລູກຄ້າໂດຍກົງ.
- ຜູ້ບໍລິຫານປະເມີນຕັ້ງສໍາຮອງໜີ້ສູນຂຶ້ນຈາກຍອດບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຄ້າງຊໍາລະເກີນກວ່າ ຫົກ ເດືອນໂດຍທົບທວນການຊໍາລະເງິນໃນອະດີດຫຼ້າສຸດ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບຄວາມສາມາດໃນການເກັບຄືນໃນອະນາຄົດ.

##### 3.3 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາດອກເບ້ຍ

ທາງບໍລິສັດບໍ່ມີສິນຊັບທີ່ຕ້ອງອ້າງອິງອັດຕາດອກເບ້ຍຢ່າງມີໄລຍະສໍາຄັນ. ແຕ່ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ເກີດຈາກການກູ້ຢືມ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຕາມລາຄາຕະຫຼາດ ບໍລິສັດ ໄດ້ລຸດຄວາມສ່ຽງໂດຍການກູ້ຢືມເງິນໄລຍະສັ້ນ ຊຶ່ງຜູ້ບໍລິຫານເຊື່ອວ່າ ຜົນກະທົບຈາກການປ່ຽນແປງໃນອັດຕາດອກເບ້ຍ ຈະບໍ່ສົ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ກັບບໍລິສັດຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

##### 3.4 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສະພາບຄ່ອງ

ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສະພາບຄ່ອງແມ່ນເວົ້າເຖິງຄວາມພຽງພໍຂອງເງິນສົດ ແລະ ການລົງທຶນໄລຍະສັ້ນ. ການວາງແຜນການບໍລິຫານແມ່ນເພື່ອຮັກສາເງິນສົດທີ່ໃຊ້ເພື່ອຮັກສາສະພາບຄ່ອງ ແລະ ເຮັດໃຫ້ໜັ້ນໃຈວ່າທຶນຈະມີຄວາມພຽງພໍຕໍ່ກັບຄວາມຕ້ອງການນໍາໃຊ້ໃນໄລຍະສັ້ນເຊິ່ງຈະປະກອບດ້ວຍການຈ່າຍເງິນກູ້ຢືມ ແລະ ແຜນການລົງທຶນໄລຍະຍາວ.

**3. ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ (ຕໍ່)**

**3.5 ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງຂອງທຶນ**

ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງຂອງທຶນເພື່ອການຄຸ້ມຄອງທຶນ ໂດຍມີວັດຖຸປະສົງ ໃຫ້ທຶນຢູ່ໃນລະດັບປອດໄພ ແລະ ເຮັດໃຫ້ມີຄວາມອາດສາມາດດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ໃຫ້ມີຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ຜູ້ມີສ່ວນຮ່ວມອື່ນໆ ແລະ ສືບຕໍ່ຮັກສາໂຄງສ້າງຂອງທຶນເພື່ອຫຼຸດຜ່ອນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງການຈັດຫາທຶນ.

ເພື່ອທີ່ຈະຮັກສາ ຫຼື ປັບປຸງ ໂຄງສ້າງທຶນ ໃຫ້ສະດວກໃນການດໍາເນີນງານ ແລະ ແຜນການລົງທຶນ. ບໍລິສັດ ອາດອອກຮຸ້ນໃໝ່, ຄົນເງິນທຶນໃຫ້ແກ່ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ດັດແກ້ຈໍານວນເງິນປັນຜົນທີ່ຈະຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນອະນາຄົດ.

**4. ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍ້ສົມມຸດຕິຖານ ແລະ ດຸນພິນິດທີ່ສໍາຄັນ**

ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍ້ສົມມຸດຕິຖານ ແລະ ດຸນພິນິດທີ່ສໍາຄັນ ແມ່ນໄດ້ດໍາເນີນການຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ຢູ່ເທິງພື້ນຖານປະສົບການທີ່ຜ່ານມາ ແລະ ປັດໄຈສໍາຄັນອື່ນໆ ລວມເຖິງການຄາດຫວັງເຫດການໃນອະນາຄົດທີ່ເຊື່ອວ່າ ຈະສົມເຫດສົມຜົນໃນສະຖານະການໃນຕອນນັ້ນ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ປະມານການບັນຊີ ແລະ ກໍານົດຂໍ້ສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ກ່ຽວກັບອະນາຄົດ. ຜົນການປະເມີນການບັນຊີຈະບໍ່ເປັນໄປຕາມຜົນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ. ການປະມານການ ແລະ ຂໍ້ສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ມີຄວາມສ່ຽງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຕໍ່ກັບການດັດແກ້ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ໃນການເງິນປີຕໍ່ໄປມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

**4.1 ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ**

ທາງ ບໍລິສັດ ໄດ້ກໍານົດສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນທີ່ຈະສະທ້ອນໃຫ້ເຫັນເຖິງ ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຄ້າ, ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັນກັບເງິນສໍາຮອງຂາດທຶນຈາກການຮຽກເກັບເງິນກັບລູກຄ້າ. ສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນອັນເປັນຜົນມາຈາກການປະເມີນເງິນສິດທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບໃນອະນາຄົດຂອງ ບໍລິສັດ ເຊິ່ງການປະເມີນການແມ່ນຢູ່ເທິງພື້ນຖານການພິຈາລະນາປະສົບການທີ່ຜ່ານມາໃນການຮຽກເກັບເງິນຈາກລູກຄ້າ ແລະ ການຜິດນັດໃນການຊໍາລະໜີ້ໂດຍຈະພິຈາລະນາຕາມແນວໂນ້ມຂອງຕະຫຼາດ.

**4.2 ຄ່າສໍາຮອງເງິນແຮເພື່ອຫຼຸດມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ**

ທາງ ບໍລິສັດ ໄດ້ປະເມີນການຄ່າສໍາຮອງເງິນແຮເພື່ອຫຼຸດມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງລົງ ເພື່ອສະທ້ອນໃຫ້ເຫັນເຖິງມູນຄ່າສຸດທິຂອງເຄື່ອງໃນສາງ. ຄ່າສໍາຮອງເງິນແຮເພື່ອຫຼຸດມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງແມ່ນໄດ້ສະແດງ ການວິເຄາະຄວາມຫຼ້າສະໄໝຂອງສິນຄ້າ ແລະ ການຄາດການທີ່ກ່ຽວກັບການຂາຍສິນຄ້າໃນອະນາຄົດ. ຍອດເຫຼືອຂອງສິນຄ້າຄ້າງສາງ ແມ່ນຈະຖືກຕັດອອກທາງບັນຊີ ເມື່ອຮັບຮູ້ວ່າ ສິນຄ້າດັ່ງກ່າວແມ່ນ ໄດ້ຫຼ້າສະໄໝ ຫຼື ບໍ່ສາມາດຂາຍໄດ້.



ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

5. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	1.873.737.750	1.547.393.028
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	95.748.773.223	36.741.058.886
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	<u>97.622.510.973</u>	<u>38.288.451.914</u>

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນເງິນທີ່ພ້ອມຈ່າຍ ແລະ ເງິນທີ່ໄດ້ຈາກການຂາຍທີ່ໃຊ້ໄວ້ເພື່ອການໃຊ້ຈ່າຍທົ່ວໄປ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບ ສະຖາບັນການເງິນ ໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງພາຍໃນປະເທດໃນ ສາມ ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ ແລະ ກີບ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ ທີ່ມີອັດຕາດອກເບ້ຍແຕ່ 0,45%-2,0% ຕໍ່ປີ (2022: 0,6% - 2,0% ຕໍ່ປີ) ແລະ ໃນບັນຊີເງິນຝາກປະຢັດທີ່ມີອັດຕາດອກເບ້ຍແຕ່ 0,6% - 1,89% ຕໍ່ປີ.

6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	11.045.224.899	12.191.152.544
ຫັກ ສໍາຮອງເງິນແຮ່ໜີ້ສິ່ງໄສຈະສຸນ	(5.886.977.559)	(6.266.253.522)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	<u>5.158.247.340</u>	<u>5.924.899.022</u>
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	347.851.278	188.935.487
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	57.906.025	104.029.310
	<u>405.757.303</u>	<u>292.964.797</u>
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	<u>5.564.004.643</u>	<u>6.217.863.819</u>

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

**6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ (ຕໍ່)**

ຍອດເຫຼືອໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023 ມີອາຍຸການດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	3.752.442.359	4.588.327.213
ເກີນກຳນົດ		
1 - 3 ເດືອນ	880.190.355	1.330.605.896
3 - 6 ເດືອນ	525.615.903	5.965.782
6 - 12 ເດືອນ	400.720.830	611.402.541
ເກີນ 12 ເດືອນ	5.486.255.452	5.654.851.112
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	11.045.224.899	12.191.152.544
<u>ຫັກ ສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ</u>	(5.886.977.559)	(6.266.253.522)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	5.158.247.340	5.924.899.022

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ ຫົກ ເດືອນສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ ອີງຕາມຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊໍາລະເກີນ ຫົກ ເດືອນ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊໍາລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບຄືນຫຼັງ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອະນາຄົດ.

**7. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ**

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ເຄື່ອງໃນສາງ	491.108.241.328	409.531.257.556
<u>ຫັກ ສໍາຮອງເງິນແຮເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ</u>	(6.532.248.329)	(6.748.748.957)
ສໍາຮອງເງິນແຮມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ	(228.222.597)	(318.571.356)
ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ	484.347.770.402	402.463.937.243

ຕົ້ນທຶນຂອງເຄື່ອງໃນສາງຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍ ແລະ ລວມຢູ່ໃນ 'ຕົ້ນທຶນການຂາຍ' ເປັນຈໍານວນເງິນ 577.869 ລ້ານກີບ (ໃນປີ 2022: 485.502 ລ້ານກີບ).

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝ, ເງິນແຮສໍາລັບເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ຫຼ້າສະໄໝໃນອະດີດ ແມ່ນໄດ້ດັດແກ້ໃຫ້ຫຼຸດລົງ ເປັນຈໍານວນເງິນ 6.760 ລ້ານກີບ (ໃນປີ 2022: 7.607 ລ້ານກີບ) ເນື່ອງຈາກເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ສາມາດຂາຍໄດ້, ຜົນດັ່ງກ່າວເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍ ຖືກປັບເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະຂ້າງເທິງ.



ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

8. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ຊັບສິນໝູນວຽນ</b>		
ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	4.583.529.979	773.039.615
ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າຄ່າປະກັນໄພ	74.945.474	137.934.712
ສ່ວນຫຼຸດຄ່າຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງສິນຄ້າ (i)	4.065.261.221	3.897.621.436
ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າຄ່າເຊົ່າ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 22,2) (ii)	27.831.104.087	13.404.352.054
ອື່ນໆ	1.869.277.514	2.334.790.867
<b>ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ</b>	<b>38.424.118.275</b>	<b>20.547.738.684</b>

**ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ**

ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 22,2) (ii)	8.730.500.190	20.355.868.711
--	---------------	----------------

(i) ສ່ວນຫຼຸດຈາກຜູ້ສະໜອງ ສະແດງໃຫ້ເຫັນຍອດສ່ວນຫຼຸດຍັງຄ້າຮັບທີ່ຜູ້ສະໜອງໄດ້ຢັ້ງຢືນຍອດມາ ແລະ ຈະໄດ້ຮັບຊໍາລະ ໂດຍການຫັກຈາກເງິນໃນໃບເກັບເງິນເມື່ອບໍລິສັດຕ້ອງຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ສະໜອງ. ສ່ວນຫຼຸດຄ່າຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023 ສ່ວນຫຼາຍຈະໄດ້ຮັບຊໍາລະພາຍໃນໄຕມາດທໍາອິດຂອງປີ 2024.

(ii) ເງິນຈ່າຍລ່ວງໜ້າຄ່າເຊົ່າ ແມ່ນມາຈາກສັນຍາເຊົ່າທີ່ດິນ ທີ່ມີອາຍຸສັນຍາ ສາມປີ, ເຊິ່ງໄດ້ຊໍາລະລ່ວງໜ້າເຕັມຈໍານວນພາຍໃນ ປີ, ຍອດຄົງເຫຼືອແມ່ນໄດ້ຖືກແຍກປະເພດເປັນຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

9. ທ່ຳດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ທ່ຳດິນ ກີບ	ອາຄານ ແລະ ສ່ວນ ປັບປຸງທ່ຳດິນ ກີບ	ເຄື່ອງໃຊ້ທ່ຳອຸງການ ກີບ	ເພີ່ມເຈີ ແລະ ສ່ຳງັດ ດັ່ງຖາວອນ ກີບ	ພາຫະນະ ກີບ	ລະຫວ່າງການ ກໍ່ສ້າງ / ກີບ	ລວມ ກີບ
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	267.896.239.572	163.283.018.761	6.752.322.407	43.883.776.851	15.162.256.741	31.837.461.011	528.815.075.343
ຕົ້ນທຶນ							
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງ	118.157.729.290	55.495.131.680	602.590.670	7.299.317.511	1.959.167.517	13.819.103.932	197.333.040.600
ຄ່າ							
ຫຼັກ ຄ່າຫຼຸ້ມຫັງນສະສົມ	-	(40.970.023.302)	(5.545.767.029)	(26.838.886.765)	(15.309.370.274)	-	(88.664.047.370)
<b>ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ</b>	<b>386.053.968.862</b>	<b>177.808.127.139</b>	<b>1.809.146.048</b>	<b>24.344.207.597</b>	<b>1.812.053.984</b>	<b>45.656.564.943</b>	<b>637.484.068.573</b>
ທ້າຍປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	386.053.968.862	177.808.127.139	1.809.146.048	24.344.207.597	1.812.053.984	45.656.564.943	637.484.068.573
ຍອດຍົກຕາມບັນຊີສຸດທິ							
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງ	169.860.415.376	76.442.143.679	613.472.205	9.172.269.899	564.127.224	20.088.494.387	276.740.922.770
ຄ່າ							
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	-	1.231.430.617	784.112.985	534.295.538	11.136.494.038	13.686.333.178
ການໂອນເຂົ້າ(ອອກ)	-	63.521.664.990	23.424.468	6.520.204.104	1.932.487.190	(71.997.780.752)	-
ການຕັດ-ສຸດທິ	-	-	(27.765.101)	(181.154.547)	(501)	-	(208.920.149)
ຄ່າຫຼຸ້ມຫັງນ	-	(11.005.711.062)	(1.121.123.816)	(9.452.260.784)	(1.432.056.386)	-	(23.011.152.048)
<b>ຍອດເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ</b>	<b>555.914.384.238</b>	<b>306.766.224.746</b>	<b>2.528.584.421</b>	<b>31.187.379.254</b>	<b>3.410.907.049</b>	<b>4.883.772.616</b>	<b>904.691.252.324</b>
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	267.896.239.572	226.804.683.751	7.979.412.391	51.006.939.393	17.629.038.968	4.883.772.616	576.200.086.691
ຕົ້ນທຶນ							
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງ	288.018.144.666	131.937.275.359	1.216.062.875	16.471.587.410	2.523.294.741	-	440.166.365.051
ຄ່າ							
ຫຼັກ ຄ່າຫຼຸ້ມຫັງນສະສົມ	-	(51.975.734.364)	(6.666.890.845)	(36.291.147.549)	(16.741.426.660)	-	(111.675.199.418)
<b>ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ</b>	<b>555.914.384.238</b>	<b>306.766.224.746</b>	<b>2.528.584.421</b>	<b>31.187.379.254</b>	<b>3.410.907.049</b>	<b>4.883.772.616</b>	<b>904.691.252.324</b>



ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

9. ທັດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

	ທັດິນ ກີບ	ອາຄານ ແລະ ສ່ວນ ປັບປຸງທັດິນ ກີບ	ເຄື່ອງໃຊ້ທ້ອງການ ກີບ	ເພີ່ມເຈີ ແລະ ສິ່ງຕິດ ຕັ້ງຖາວອນ ກີບ	ພາຫະນະ ກີບ	ລະຫວ່າງການ ກໍ່ສ້າງ ກີບ	ລວມ ກີບ
<b>ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023</b>							
ຕົ້ນທຶນ	267.896.239.572	226.804.683.751	7.979.412.391	51.006.939.393	17.629.038.968	4.883.772.616	576.200.086.691
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງ ຄ່າ	288.018.144.666	131.937.275.359	1.216.062.875	16.471.587.410	2.523.294.741	-	440.166.365.051
ຫຼັກ ຄ່າຫຼຸ້ຍທັງນສະສົມ	-	(51.975.734.364)	(6.666.890.845)	(36.291.147.549)	(16.741.426.660)	-	(111.675.199.418)
<b>ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ</b>	<b>555.914.384.238</b>	<b>306.766.224.746</b>	<b>2.528.584.421</b>	<b>31.187.379.254</b>	<b>3.410.907.049</b>	<b>4.883.772.616</b>	<b>904.691.252.324</b>
<b>ທ້າຍປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023</b>							
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີສຸດທິ	555.914.384.238	306.766.224.746	2.528.584.421	31.187.379.254	3.410.907.049	4.883.772.616	904.691.252.324
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງ ຄ່າ	153.194.697.595	84.536.324.953	696.807.605	8.594.383.002	939.952.066	1.345.833.260	249.307.998.481
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	-	1.075.193.051	598.015.039	-	46.190.644.463	47.863.852.553
ການໂອນເຂົ້າ(ອອກ)	-	171.666.060	-	1.142.145.056	-	(1.313.811.116)	-
ການຕັດ-ສຸດທິ	-	(338.066.638)	(82.694.974)	(65.658.719)	(1.277)	-	(486.421.338)
ຄ່າຫຼຸ້ຍທັງນ	-	(16.460.044.952)	(1.251.590.943)	(10.927.816.838)	(1.438.014.520)	-	(30.077.467.253)
<b>ຍອດເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ</b>	<b>709.109.081.833</b>	<b>374.676.104.439</b>	<b>2.966.299.160</b>	<b>30.528.446.794</b>	<b>2.912.843.318</b>	<b>51.106.439.223</b>	<b>1.171.299.214.767</b>
<b>ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023</b>							
ຕົ້ນທຶນ	267.896.239.572	226.804.683.751	9.054.605.442	51.604.954.432	17.629.038.968	51.106.439.223	624.095.961.388
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການແປງ ຄ່າ	441.212.842.261	216.473.600.312	1.912.870.480	25.065.970.413	3.463.246.807	-	688.128.530.272
ຫຼັກ ຄ່າຫຼຸ້ຍທັງນສະສົມ	-	(68.602.179.624)	(8.001.176.762)	(46.142.478.050)	(18.179.442.457)	-	(140.925.276.893)
<b>ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ</b>	<b>709.109.081.833</b>	<b>374.676.104.439</b>	<b>2.966.299.160</b>	<b>30.528.445.794</b>	<b>2.912.843.318</b>	<b>51.106.439.223</b>	<b>1.171.299.214.767</b>

ການເພີ່ມຂຶ້ນເປັນຈໍານວນ 47.864 ລ້ານກີບ ປະກອບມີ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນສົດຈໍານວນ 45.475 ລ້ານກີບ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ ຈໍານວນ 2,389 ລ້ານກີບ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

10. ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ ທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	<b>ກີບ</b>
<b>ທ້າຍປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022</b>	
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີສຸດທິ	41.679.842
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	18.338.770
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	63.068.315
ຄ່າຕັດຈ່າຍ	(6.694.689)
	<u>116.392.238</u>
ຍອດເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>116.392.238</u>
<b>ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022</b>	
ຕົ້ນທຶນ	959.680.709
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	114.001.462
ຫັກ ຄ່າຕັດຈ່າຍສະສົມ	(957.289.933)
	<u>116.392.238</u>
ຍອດເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>116.392.238</u>
	<b>ກີບ</b>
<b>ທ້າຍປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023</b>	
ຍອດຍົກມາຕາມບັນຊີສຸດທິ	116.392.238
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	32.034.341
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	216.925.978
ການຕັດ ຄ່າຕັດຈ່າຍ	(276.619)
	<u>365.075.938</u>
ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>365.075.938</u>
<b>ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023</b>	
ຕົ້ນທຶນ	1.176.606.687
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	146.035.803
ຫັກ ຄ່າຕັດຈ່າຍສະສົມ	(957.566.552)
	<u>365.075.938</u>
ຍອດເຫຼືອຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>365.075.938</u>



**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

**11. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ**

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ- ບຸກຄົນທີສາມ	53.248.165.530	40.199.324.412
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ- ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 22.2)	11.399.309.064	10.877.529.142
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນ (i)	918.228.306	668.194.675
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	<u>65.565.702.900</u>	<u>51.745.048.229</u>

(i) ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນ ສະແດງໜີ້ສິນຈາກການສົ່ງຄືນສິນຄ້າຈາກລູກຄ້າ.

**12. ເງິນກູ້ຢືມ**

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ໝູນວຽນ</b>		
ເງິນເບີກເກິນບັນຊີ	-	1.547.005.498
ເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະສັ້ນ	54.694.740.214	83.387.334.853
ສ່ວນທີ່ໝູນວຽນຂອງເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	26.353.809.980	20.671.002.986
	<u>81.048.550.194</u>	<u>105.605.343.337</u>
<b>ບໍ່ໝູນວຽນ</b>		
ເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	48.063.332.611	58.329.409.126
ເງິນກູ້ຢືມ	<u>129.111.882.805</u>	<u>163.934.752.463</u>

ອັດຕາດອກເບ້ຍຂອງເງິນກູ້ຢືມ ຂອງບໍລິສັດ ມີດັ່ງນີ້:

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
<b>ເງິນກູ້ຢືມ</b>		
ອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່	120.016.741.878	158.461.996.044
ອັດຕາດອກເບ້ຍລອຍໂຕ	9.095.140.927	5.472.756.419
ເງິນກູ້ຢືມ	<u>129.111.882.805</u>	<u>163.934.752.463</u>

i) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຕໍ່າຈໍາກັດ (LRL) ບວກອັດຕາເບີເຊັນເຕີເພີ່ມຕໍ່ປີ ຕ້ອງຊໍາລະຄືນພາຍໃນ ຫ້າ ເດືອນຫລັງຈາກເບີກເງິນກູ້. ມີຫຼັກຊັບຄໍ້າປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ສໍາລັບໄລຍະປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 41,917 ລ້ານກີບ.

**12. ເງິນກູ້ຢືມ (ຕໍ່)**

- ii) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາມູນຄ່າ 30 ຕື້ ກີບ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6,05% ຕໍ່ປີ. ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ແມ່ນຈະຖືກຊໍາລະເປັນໄຕມາດ ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 423.687 ລ້ານກີບ.
- iii) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກທະນາຄານທຸລະກິດຕ່າງປະເທດ, ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາມູນຄ່າ 250 ລ້ານບາດ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 4%. ການຊໍາລະຄືນແມ່ນພາຍໃນ 150 ວັນ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 67.425 ລ້ານກີບ.
- iv) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາ 50 ລ້ານ ບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກໍານົດເຖິງເດືອນທັນວາ 2025. ເງິນຕົ້ນຊໍາລະຄືນເປັນໄຕມາດເລີ່ມຈາກເດືອນມິຖຸນາ 2021 ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ເບີກຖອນໝົດແລ້ວໃນທ້າຍປີ 2022.
- v) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາ 145 ລ້ານບາດ ດ້ວຍດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກໍານົດໃນວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2027. ເງິນຕົ້ນຊໍາລະຄືນເປັນໄຕມາດ ເລີ່ມແຕ່ວັນທີ 31 ສິງຫາ 2022 ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ເບີກຖອນໝົດແລ້ວໃນເດືອນກໍລະກົດ 2022.

ຄ່າທໍານຽມບໍລິການທາງການເງິນຕັດຈ່າຍ ແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າເມື່ອເກີດຂຶ້ນ ແລະ ຕັດຈ່າຍໂດຍວິທີຕາມອາຍຸຂອງສັນຍາ.

**13. ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກຮຸ້ນກູ້**

ໃນລະຫວ່າງປີ, ບໍລິສັດໄດ້ອອກຮຸ້ນກູ້ ໂດຍມີເງື່ອນໄຂສໍາຄັນດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ຄໍາອະທິບາຍ	ຂໍ້ມູນ
ປະເພດ	ຮຸ້ນກູ້ລະບຸຊື່ຜູ້ຖື ແບບບໍ່ດ້ອຍສິດ ແລະ ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ
ການຊໍາລະ	ຊໍາລະຄືນເງິນຕົ້ນເມື່ອຄົບກໍານົດ
ລາຄາສະເໜີຂາຍລວມ	50.000 ໂດລາ ສະຫະລັດ/ໜ່ວຍ, ທັງໝົດ 3.000.000 ໂດລາ ສະຫະລັດ
ຈໍານວນໜ່ວຍທັງໝົດ	60 ໜ່ວຍ
ອັດຕາດອກເບ້ຍ	7,5% (ຄົງທີ່) ຕໍ່ປີ
ການຈ່າຍດອກເບ້ຍ	ທຸກໆ ຫົກ ເດືອນ (2ຄັ້ງ/ປີ)
ອາຍຸ	ສີ່ ປີ
ວັນຄົບກໍານົດອາຍຸການໄຖ່ຖອນ	19 ພຶດສະພາ 2027



**ບໍລິສັດ ສວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

**14. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນກໍາໄລ**

ການເຄື່ອນໄຫວຂອງ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນກໍາໄລ ໃນປີ 2023 ມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2023	11.564.148.709
ອາກອນກໍາໄລສໍາລັບປີ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ທີ 20)	10.792.859.692
ຊໍາລະໃນລະຫວ່າງປີ	(10.944.957.710)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	947.583.110
ອາກອນກໍາໄລຕ້ອງສິ່ງໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023	<u>12.359.633.801</u>

**15. ເງິນມັດຈໍາຈາກລູກຄ້າ**

ເງິນຝາກຈະຖືກຊໍາລະ ແລະ ສະສາງ ຕາມປົກກະຕິ ພາຍໃນ ໜຶ່ງເຖິງສອງ ເດືອນ ເມື່ອລູກຄ້າຍອມຮັບ ການຈັດສິ່ງສິນຄ້າ

**16. ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ**

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ລາຍຮັບລ່ວງໜ້າຈາກລູກຄ້າ	5.916.626.711	5.812.926.314
ໜີ້ສິນກ່ຽວກັບກິດຈະກຳສິ່ງເສີມການຕະຫຼາດ	3.831.960.000	4.065.268.799
ໜີ້ສິນອື່ນໆ	9.199.056.185	4.466.920.308
ດອກເບ້ຍຕ້ອງສິ່ງຈາກຮຸ້ນກູ້	590.890.787	-
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	<u>19.538.533.683</u>	<u>14.345.115.421</u>

**17. ທຶນ**

	ຈໍານວນຮຸ້ນ ຮຸ້ນ	ຮຸ້ນສາມັນ ກີບ	ສ່ວນເກີນມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	165.000.000	330.000.000.000	24.735.724.722	354.735.724.722
ອອກຮຸ້ນ	-	-	-	-
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	165.000.000	330.000.000.000	24.735.724.722	354.735.724.722
ອອກຮຸ້ນ	-	-	-	-
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023	<u>165.000.000</u>	<u>330.000.000.000</u>	<u>24.735.724.722</u>	<u>354.735.724.722</u>

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023 ບໍລິສັດມີທຶນຈິດທະບຽນ ທີ່ມີຈໍານວນຮຸ້ນສາມັນ 165.000.000 ຮຸ້ນ ທີ່ມີມູນຄ່າຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ ເຊິ່ງຮຸ້ນດັ່ງກ່າວໄດ້ຊໍາລະເຕັມ.

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

**18. ສໍາຮອງ**

**ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ**

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ	14.102.046.968	8.440.875.640
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	6.079.923.598	5.661.171.328
ວັນທີ 31 ທັນວາ	<u>20.181.970.566</u>	<u>14.102.046.968</u>

ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ, ເຊິ່ງຕ້ອງມີການຕັ້ງສໍາຮອງຢ່າງ  
ໜ້ອຍ 10% ຂອງກໍາໄລສຸດທິປະຈໍາປີ ຕາມກົດໝາຍຈົນກວ່າທຶນສໍາຮອງດັ່ງກ່າວຈະຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

**ເງິນສໍາຮອງອື່ນໆ**

ນອກຈາກ ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກໍານົດ 10% ສໍາລັບເງິນສໍາຮອງອື່ນໆ, ໂດຍເປັນໄປຕາມນະໂຍບາຍຂອງທາງ  
ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ຮັບການຈົດທະບຽນກັບ ກະຊວງການເງິນຂອງ ສປປ ລາວ ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2017. ເງິນສໍາຮອງອື່ນໆ ແມ່ນກໍາ  
ນົດໄວ້ໃຊ້ສໍາລັບເຫດການທີ່ບໍ່ແນ່ນອນ ເຊັ່ນ: ໄພພິບັດທາງທໍາມະຊາດ, ໂດຍທາງ ບໍລິສັດ ຈະໃຊ້ເງິນສໍາຮອງດັ່ງກ່າວໃນການຟື້ນຟູ  
ເພື່ອໃຫ້ນໍາມາໃຊ້ງານຕາມປົກກະຕິ.

**19. ລາຍຈ່າຍຕາມລັກສະນະ**

ລາຍຈ່າຍທີ່ສໍາຄັນໄດ້ຈັດປະເພດຕາມລັກສະນະດັ່ງນີ້:

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ຄ່າປ່ຽນແປງເຄື່ອງໃນສາງ	579.837.168.125	483.995.177.348
ເງິນເດືອນ ແລະ ແຮງງານ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອື່ນໆຂອງພະນັກງານ	51.486.869.577	37.799.096.100
ເງິນແຮສໍາຮອງມູນຄ່າເຄື່ອງໃນສາງ	(1.968.627.461)	1.507.680.606
ຄ່າຫຼັຍຫ້ຽນ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ທີ 9-10)	26.264.961.251	23.017.846.737
ການສົ່ງເສີມການຂາຍ ແລະ ການດໍາເນີນງານ	2.555.054.588	2.379.328.674
ຄ່າເຊົ່າ - ຫ້ອງການ ແລະ ຫ້ອງວາງສະແດງ	15.080.131.037	11.699.614.268
ຄ່ານໍ້າມັນເຊື້ອໄຟ	3.868.046.582	3.713.277.140
ຄ່າບໍາລຸງຮັກສາ ແລະ ສ້ອມແປງ	3.340.726.175	3.641.222.160
ເຄື່ອງສາທາລະນະປະໂພກ	4.248.933.374	2.966.892.544
ຄ່າຜູ້ຊ່ຽວຊານ	4.303.060.390	2.886.659.559
ຄ່າອື່ນໆ	2.027.077.210	8.097.950.655
	<u>691.043.400.848</u>	<u>581.704.745.791</u>



**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

**20. ອາກອນກຳໄລ**

ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນກຳໄລ, ການຈ່າຍ ຫຼື ຮັບ ໃນອະນາຄົດສໍາລັບຜົນແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ອາກອນກຳໄລແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມຜົນການດໍາເນີນງານຂອງໄລຍະ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

	<b>ກີບ</b>
<i>ການສົມທຽບລະຫວ່າງອາກອນກຳໄລ ແລະ ກຳໄລທາງບັນຊີ:</i>	
ກຳໄລທາງບັນຊີກ່ອນອາກອນ	71.592.095.675
ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການສໍາລັບອາກອນ (1)	(17.627.797.033)
ກຳໄລທາງອາກອນກ່ອນອາກອນກຳໄລ	53.964.298.642
ຄິດໄລ່ອາກອນກຳໄລ ໃນອັດຕາອາກອນ 20 %	10.792.859.692

(1) ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການ ສໍາລັບອາກອນສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ການກັບຄືນເງິນແຮສຳຮອງເຄື່ອງໃນສາງ, ກຳໄລ ຂາດທຶນທີ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ຈາກການປະເມີນຊັບສິນ, ໜີ້ສິນ ໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນມື້ປິດບັນຊີ ແລະ ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນທີ່ຫັກເກິນອັດຕາ ຫຼື ອາຍຸການນໍາໃຊ້ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນກົດໝາຍອາກອນລາຍໄດ້.

**21. ເງິນປັນຜົນ**

ຈາກກອງປະຊຸມສາມັນປະຈຳປີຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນວັນທີ 7 ເມສາ 2023 ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ຮັບຮອງເອົາມະຕິປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນ ຈາກລາຍຮັບຄັງເກັບທີ່ຍັງບໍ່ທັນເໝາະສົມພາຍຫຼັງຫັກເງິນແຮສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ ແລະ ການຈັດສັນຄັງສຳຮອງອື່ນ ແລະ ຈາກກຳໄລສຸດທິແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022 ຫາ 31 ທັນວາ 2022 ຈໍານວນ 100 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ລວມມູນຄ່າທັງໝົດ 16.500 ລ້ານກີບ (ປີ 2021: 8.250 ລ້ານກີບ) ເງິນປັນຜົນໄດ້ຈ່າຍ ໃນເດືອນພຶດສະພາ 2023 ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

**22. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ**

ວິສາຫະກິດ ແລະ ສ່ວນບຸກຄົນທີ່ມີ ການຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປ ໂດຍກົງ ຫຼື ໂດຍທາງອ້ອມ ຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍຊ່ອງທາງ ກັບບໍລິສັດ. ລວມທັງບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການຂອງບໍລິສັດ, ສະມາຄົມ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງຫຼືທາງອ້ອມ. ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງບໍລິສັດທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສໍາຄັນໃນວິສາຫະກິດ. ຜູ້ບໍລິຫານ ລວມທັງຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາສາຍສໍາພັນ ແຕ່ລະພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບໍລິສັດ ຄຳນຶງເຖິງເນື້ອຫາຂອງ ສາຍສໍາພັນ ແລະ ບໍ່ພຽງແຕ່ຮູບແບບທາງດ້ານກົດໝາຍ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືກບໍລິຫານໂດຍ ຄອບຄົວ ສຸຄະບັນດິດ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ທີ່ຖືຮຸ້ນສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ. ຊຶ່ງຖືຮຸ້ນ 51% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ. ສ່ວນ 34% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ແມ່ນຖືກຖືໂດຍ “Global house International Limited”. ຊຶ່ງເປັນ ບໍລິສັດ ທີ່ຈິດທະບຽນໃນປະເທດ ໄທ ແລະ ສ່ວນທີ່ເຫຼືອ 15% ແມ່ນຖືກຖືໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ.

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023

22. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2023 ທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

22.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	149.184.243.188	118.292.444.214
ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າ	17.268.602.422	13.604.490.242

ລາຍຈ່າຍໃນການເຊົ່າ ແມ່ນ ຄ່າເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ສິ່ງປຸກສ້າງ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນຫຼັກ ເພື່ອໃນການດໍາເນີນງານ ໂດຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນຂຶ້ນຢູ່ກັບການຕົກລົງທັງສອງຝ່າຍ ໂດຍອ້າງອີງຈາກລາຄາຕາມທ້ອງຕະຫຼາດ.

22.2 ຍອດຍັງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັນ

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ລ່ວງໜ້າຄ່າເຊົ່າ – ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	36.561.604.277	33.760.220.765
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ – ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	11.399.309.064	10.877.529.142

22.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອໍານວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານສໍາລັບການ ບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ເງິນເດືອນ	5.107.732.882	2.978.805.616



**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2023**

**23. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ**

**23.1 ພັນທະຄ່າເຊົ່າໃນການດໍາເນີນງານ. ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ**

ບໍລິສັດ ເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຫ້ອງການພາຍໃຕ້ສັນຍາທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ໄລຍະການໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນ ຫ້າປີ. ແລະ ສັນຍາເຊົ່າສ່ວນໃຫຍ່ນີ້ແມ່ນສາມາດຕໍ່ເນື່ອສັນຍາເກົ່າໜີດອາຍຸໃນອັດຕາທີ່ຕົກລົງກັນໃໝ່.

	2023 ກີບ	2022 ກີບ
ໜ້ອຍກວ່າ 1 ປີ	-	6.994.972.670
1 ຫາ 5 ປີ	30.300.203.016	34.309.820.146
ລວມ	<u>30.300.203.016</u>	<u>41.304.792.816</u>

**23.2 ໜັງສືສັນຍາໃຊ້ໜີ້ ແລະ ຄໍ້າປະກັນ**

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2023, ບໍລິສັດໄດ້ມີໜັງສືສັນຍາໃຊ້ໜີ້ ແລະ ຄໍ້າປະກັນ ທີ່ອອກໃຫ້ໂດຍທະນາຄານໃນນາມບໍລິສັດ ເພື່ອໃຊ້ເຂົ້າໃນການນໍາເຂົ້າສິນຄ້າຈາກຜູ້ສະໜອງທີ່ຢູ່ໃນຕ່າງປະເທດ ໂດຍມີຍອດລວມສັນຍາສຸດທິ 29 ລ້ານບາດ.

**24. ເຫດການທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນຫວັງໄລຍະການລາຍງານ**

ອີງຕາມບົດບັນທຶກມະຕິກອງປະຊຸມສະພາບໍລິຫານ ເລກທີ 2398/ສວນ, ທີ່ໄດ້ຈັດຕັ້ງຂຶ້ນໃນວັນທີ 13 ກຸມພາ 2024, ເງິນບັນຜິນ ຈາກຜົນການດໍາເນີນງານຂອງທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດ ປະຈໍາປີ 2023 ໄດ້ຖືກອະນຸມັດ ໃນອັດຕາ 120 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ເປັນຈໍານວນທັງໝົດ 19.800 ລ້ານກີບ ແລະ ຄາດການວັນຊໍາລະໃນມື້ວັນທີ 6 ພຶດສະພາ 2024.