

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ



pwc

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022



## ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼຸບ

ສະເໜີຕໍ່ຄະນະຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ຜູ້ຖືຮຸນຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນຕີ ມະຫາຊຸມ.

### ຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາມີຄວາມເຫັນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຂອງ ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນຕີ ມະຫາຊຸມ (ບໍລິສັດ) ໄດ້ສະແດງສະຖານະທາງການ ເງິນຂອງບໍລິສັດ ຢ່າງຖືກຕ້ອງ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບຍາຍການບັນຊີ ຂຶ່ງອະທິບາຍໃນ ປິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ຂັ້ນ 2 ຂອງເອກະສານ ລາຍງານສະບັບນີ້.

### ການກວດສອບຂອງພວກເຮົາມີດັ່ງນີ້

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະກອບດ້ວຍ:

- ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022;
- ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ສໍາລັບປີສັນສົດມື້ດຽວກັນ;
- ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ສໍາລັບປີສັນສົດມື້ດຽວກັນ;
- ໃບລາຍງານກະແສເງິນສິດ ສໍາລັບປີສັນສົດມື້ດຽວກັນ ແລະ
- ປິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ສັງລວມຫຼັກການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ ແລະ ຂໍ້ມູນອະທິບາຍອື່ນໆ.

### ພື້ນຖານໃນການອອກຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດສອບ ຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ (ISAs). ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາພາຍໃຕ້ ມາດຕະຖານໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼຸບ ສໍາລັບການກວດສອບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໃນບົດລາຍງານພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບພຽງຟ້ວ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສໍາລັບການອອກຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ.

### ຄວາມເປັນອິດສະຫຼຸບ

ພວກເຮົາມີຄວາມເປັນອິດສະຫຼຸບ ຈາກບໍລິສັດ ຕາມຂໍ້ກຳນົດຈັນຍາບັນ ຂອງຜູ້ປະກອບວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (ລວມເຖິງມາດຕະຖານຄວາມເປັນອິດສະຫຼຸບສາກົນ) ທີ່ກຳນົດໄດ້ຄະນະກຳມະການຈັນຍາບັນ ນານາຊາດ ສໍາລັບນັກບັນຊີ (IESBA Code). ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຫຼັກຈັນຍາບັນອື່ນໆ, ທີ່ສອດຄ່ອງກັບ ຈັນຍາບັນວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (IESBA Code).

### ເນັ້ນໜັກໃສໃນເລື່ອງ - ພື້ນຖານ ການບັນຊີ

ພວກເຮົາໃຫ້ຂໍສັງເກດຕໍ່ກັບປິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍທີ່ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍເຖິງພື້ນຖານການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ພື້ນຖານການບັນຊີທີ່ຖືກນຳໃຊ້ໃນການກະກຽມບິດລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ອາດມີຄວາມແຕກຕ່າງກັບ ຈາກຫຼັກການບັນຊີ ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ (IFRSs). ດັ່ງນັ້ນ, ຜູ້ທີ່ນຳໃຊ້ ຄວນມີຄວາມເຂົ້າໃຈວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ ແລະ ຜົນການດໍາເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສິດຕາມ IFRS. ຫຼັງນີ້ຄວາມເຫັນ ຂອງພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ມີການປັບປຸງ ອັນເນື່ອງມາຈາກເລື່ອງທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນ.

## ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ

ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ ຄື ເລື່ອງຕ່າງໆ ທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນທີ່ສຸດຕາມການປະເມີນໄດ້ຄວາມສາມາດຂອງພວກເຮົາໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສູນ ແລ້ວ ພວກເຮົາໄດ້ນໍາເນື້ອໃນສໍາຄັນຕ່ຳນັ້ນລວມໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ມີມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ ພ້ອມນີ້ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນແຍກຕ່າງໜາກສໍາລັບເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້.

ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ	ວິທີການກວດສອບ
<p><b>ມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ</b></p> <p>ອີງຕາມປົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ 4 ‘ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍສົມມຸດຕິຖານ ແລ້ວ ດຸນພິນດີທີ່ສໍາຄັນ’ ແລ້ວ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ 7 ‘ເຄື່ອງໃນສາງ ສຸດທິ’ ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ.</p> <p>ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ຍອດເງື່ອເຄື່ອງໃນສາງກ່ອນ ສໍາຮອງເງິນແຮມູນຄ່າ 409,531 ລ້ານກີບ ເທົ່ານັ້ນ 29% ຂອງຍອດຊັບສິນທັງໝົດ ຂອງບໍລິສັດ ແລ້ວ ສໍາຮອງເງິນແຮມູນຄ່າ 7,067 ລ້ານກີບ. ເຄື່ອງໃນສາງນີ້ ສ່ວນໃຫຍ່ ປະກອບນີ້ ເຄື່ອງໃນສາງຄົງເຫຼືອໃນຫ້ອງວາງສະແດງສິນຄ້າ ແລ້ວ ເຄື່ອງໃນສາງຄົງເຫຼືອໃນສາງສິນຄ້າ.</p> <p>ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ທີບທວນຄືນການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮມູນຄ່າໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລ້ວ ຫຼັງສະໄໝ ໂດຍພິຈາລະນາຈາກຂໍມູນທັງສອງໃນອະດີດ ລວມທັງສະພາບຂອງເຄື່ອງໃນສາງຈາກການນັບເຄື່ອງໃນສາງ ແລ້ວ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນການຂາຍສິນຄ້າໃນອະນາຄົດ, ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະມານການເຄື່ອນໄຫວຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ແລ້ວ ລະບຸກຸ່ມຂອງຜະລິດຕະພັນທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລ້ວ ຫຼັງສະໄໝ, ຜູ້ບໍລິຫານຢັ້ງໄດ້ຕັ້ງສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລ້ວ ຫຼັງສະໄໝ ໂດຍການນຳໃຊ້ຮັດຕາເປີຊັ້ນ ບື້ແຕງຕ່າງໆກັນໄປ ສໍາລັບສິນຄ້າທີ່ເປົ້າເຖິ່ງເຄື່ອນໄຫວຕັ້ງແຕ່ ທີ່ກາເຕື່ອນເປັນຕົ້ນໄປ ເຊິ່ງຜູ້ບໍລິຫານພິຈາລະນາແລ້ວເຫັນວ່າລາຍການທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນອະດີດ ແລ້ວ ການຄາດຄະເນຂອງລາຍການຂາຍໃນອະນາຄົດຂອງສິນຄ້າໃນສາງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.</p> <p>ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດປະມານການມູນຄ່າເຄື່ອງໃນສາງດ້ວຍລາຄາຕໍ່າສຸດ ຫຼື ມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ (NRV) ຜູ້ບໍລິຫານປະມານການມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບໄດ້ປຽບທຽບກັບລາຄາຂາຍປົກກະຕິ ທັກຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຂາຍ.</p> <p>ພວກເຮົາສຸມໃສ່ບັນຫານີ້ ເພະວ່າການປະມານການມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງຄົງເຫຼືອປະກອບດ້ວຍການຮ່ວມການຕັດສິນໃຈຂອງຜູ້ບໍລິຫານຢ່າງນີ້ ສະລະສໍາຄັນ ເພື່ອກຳນົດເປີເຊັນທີ່ເໝາະສົມ ເມື່ອປະມານການສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບເຄື່ອງໃນສາງທີ່ບໍ່ເຄື່ອນໄຫວເພື່ອປະມານການລາຄາຂາຍ ເພື່ອພິຈາລະນາວ່າມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງນັ້ນເໝາະສົມ.</p>	<p>ພວກເຮົາປະເມີນຄວາມເຫັນຈະສົມຂອງການປະເມີນມູນຄ່າສິນຄ່າຄົງດ້າງໄດ້:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ທຳຄວາມເຂົ້າໃຈນະໂຍບາຍຂອງບໍລິສັດ ກ່ຽວກັບການກຳນົດການປະເມີນຂອງມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ ແລ້ວ ທີ່ບໍ່ທີ່ມີຂົ້ນຕອນການເກັບຂໍມູນເພື່ອໃຫ້ໜັ້ນໃຈວ່າກວດກາຖືກຕ້ອງ ແລ້ວ ຄົບຖ້ວນກ່ຽວກັບຂໍມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ໃຊ້ສໍາລັບການທີ່ບໍ່ທີ່ມີຂົ້ນຕອນການປະເມີນຂອງພວກເຮົາ;</li> <li>ດໍາເນີນການກວດສອບການຄວບຄຸມພາຍໃນການຈັດຊື້ ແລ້ວ ຊໍາລະເງິນ ເຊິ່ງລວມມີໃບຂໍຂໍ້ມູນຢັ້ງສັງເຊື້ອ, ໃບສັງເຊື້ອ, ການຮັບສິນຄ້າ, ການຊໍາລະ ແລ້ວ ການບັນທຶກ ເພື່ອທິດສອບຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງຕົ້ນທຶນສິນຄ້າໃນສາງ;</li> <li>ວິເຄາະການເຄື່ອນໄຫວຂອງສິນຄ້າ ແລ້ວ ປັບປຸງທຸກກັບເປົ້າໃຫຍ່ສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລ້ວ ຫຼັງສະໄໝຂອງຜູ້ບໍລິຫານ;</li> <li>ການຕິດຕາມການນັບສິນຄ້າໃນສາງໄດ້ຜູ້ບໍລິຫານລວມທັງການກວດກາກັບການຄົດໄລ່ການສໍາຮອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໂດຍສະພະ ສິນຄ້າຫຼັງສະໄໝ ແລ້ວ ດ້ວຍຄ່າ.</li> <li>ສັງເກດການນັບເຄື່ອງໃນສາງ ເພື່ອເຫັນເຖິງເຖິງເຄື່ອງໃຂຂອງການໃນການປະມານການສໍາຮອງເງິນແຮສໍາລັບສິນຄ້າດ້ວຍຄ່າ ແລ້ວ ເປົ້າ.</li> <li>ປະເມີນຄວາມເຫັນຈະສົມໃນການຄົດໄລ່ລາຄາຂາຍ ຕໍ່ທົບໜ່ວຍຂອງຜູ້ບໍລິຫານທີ່ໃຊ້ໃນການຄົດໄລ່ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລ້ວ ຫຼັງສະໄໝ ແລ້ວ ສຸມກວດກາລາຄາຂາຍຫຼັງທ້າຍງວດບັນຊີ ແລ້ວ ຫຼັກຖານປະກອບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.</li> </ul> <p>ຈາກຂັ້ນຕອນຂ້າງເທິງ ພວກເຮົາເຫັນວ່າ ຜູ້ອໍານວຍການປະມານການສໍາຮອງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລ້ວ ຫຼັງສະໄໝ ດ້ວຍຄວາມສົມເຫດສົມເຜີນ.</p>

## ຂໍ້ມູນອື່ນ

ຜູ້ອ່ານວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຂໍ້ມູນອື່ນເຊິ່ງປະກອນມີ ຂໍ້ມູນລວມຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ແຕ່ບໍ່ລວມເຖິງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ປິດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບທີ່ຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານນັ້ນ. ພວກເຮົາຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບເອກະສານ ລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ພາຍຫຼັງວັນທີຂອງປິດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ.

ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນປ່ຽນຄວບຄຸມເຖິງຂໍ້ມູນອື່ນ ແລະ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໜັນຕໍ່ຂໍ້ມູນເຫຼົ່ານັ້ນ.

ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງພວກເຮົາ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຄືການອ່ານ ແລະ ພິຈາລະນາວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີຄວາມຂັດແຍ່ງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫຼື ກັບຄວາມຮູ້ທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ ຫຼື ເຫັນວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈີງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ ຫຼື ບໍ່.

ທາງພວກເຮົາພືບວ່າມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຜິດຕໍ່ຄວາມເປັນຈີງໃນປິດລາຍງານປະຈຳປີ. ພວກເຮົາຕ້ອງໄດ້ແຈ້ງໃຫ້ຄະນະກໍາມະການກວດສອບ ແລະ ຜູ້ບໍລິຫານຮັບຊານເພື່ອດັດແກ້ ແລະ ເຜີຍແຕ່ປິດລາຍງານອີກເຫຼືອຫຼົ່ງ.

## ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ອ່ານວຍການ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຜູ້ອ່ານວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບສໍາລັບການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນໍາສະເໜີ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ຫຼັກການບັນຊີ ດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ່ອນຫ້າຍຂໍ້ທີ່ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ແລະ ການຄວບຄຸມພາຍໃນ ແຊ່ງຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ກຳນົດໄວ້ຢ່າງພຽງພໍ ເພື່ອສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ທີ່ປາສະຈາກ ການລາຍງານບໍ່ຖືກຕ້ອງ ອັນນີ້ອ່າງມາຈາກການສັ້ໄກ ຫຼື ຂໍຜິດພາດ.

ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຜູ້ບໍລິຫານມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມສາມາດຂອງບໍລິສັດ ໃນການດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອ, ເປີດເຜີຍເລື່ອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບການດໍາເນີນງານຕໍ່ເນື່ອ ຕາມຄວາມໝາຍະສົມ ແລະ ການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສໍາລັບການດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອ. ຍັກເວັ້ນ ຜູ້ອ່ານວຍການມີຄວາມຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຍຸບບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່ສາມາດດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອໄດ້.

ຄະນະກໍາມະການກວດສອບໄດ້ຊ່ວຍຜູ້ອ່ານວຍການ ໃນເລື່ອງຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຮົາຕໍ່ກ່ຽວຂ້ອນຕອນໃນການກຽມປິດລາຍງານການເງິນ.

## ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັດຖຸປະສົງຂອງພວກເຮົາ ແມ່ນເພື່ອໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໜັນຢ່າງສົມເຫດສົມເຜີນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນໄດ້ລວມ ປາສະຈາກ ການສະແດງຂໍ້ມູນຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ, ບໍ່ວ່າເນື່ອງຈາກການສັ້ໄກ ຫຼື ຂໍຜິດພາດ ແລະ ສະເໜີຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເຊິ່ງລວມຄວາມເຫັນຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຄວາມເຊື່ອໜັນຢ່າງສົມເຫດສົມເຜີນ ຄືຄວາມເຊື່ອໜັນໃນລະດັບສູງແຕ່ບໍ່ໄດ້ເປັນການຮັບປະກັນວ່າການດໍາເນີນການກວດສອບຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນຈະສາມາດກວດພົບ ຫຼື ບ້ອງກັນການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈີງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນສະເໜີໄປ, ຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈີງອາດເຕີດຈາກການສັ້ໄກ ຫຼື ຂໍຜິດພາດ ແລະ ຖ້ວ່າເປັນສາລະສໍາຄັນ ເມື່ອຄາດການຢ່າງສົມເຫດສົມເຜີນໄດ້ວ່າລາຍການຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈີງແຕ່ລະລາຍການ ຫຼື ທຸກລາຍການລວມກັນມີຜົນຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຕໍ່ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນເຫຼົ່ານັ້ນ.

ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາອີງຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນ, ພວກເຮົາໄດ້ໃຊ້ການປະເມີນຕາມຫຼັກວິຊາຊີບທີ່ຄວນຈະມີຕະຫຼອດການກວດສອບ, ການດໍາເນີນງານຂອງພວກເຮົາລວມມື:

- ການລະບຸ ແລະ ການປະເມີນຄວາມສ່ຽງຂອງການລາຍງານຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເນື່ອຈາກ ການສ້າໂກ ຫຼື ຂັ້ນຜິດພາດ. ການວາງແຜນ ແລະ ການດໍາເນີນງານຕາມວິທີການກວດສອບເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ໄດ້ຈາກການກວດສອບ ທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບ ແມ່ນພງົງຟໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສໍາລັບການສະແດງຄໍາເຫັນຂອງພວກເຮົາ. ຄວາມສ່ຽງທີ່ຈະບໍ່ມີບໍ່ມູນທີ່ຜິດພາດ ແລະ ເປັນສາລະສໍາຄັນ ເຊິ່ງເກີດຈາກການສ້າໂກມີສູງກ່ອ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ເກີດຈາກຂັ້ນຜິດພາດ, ເນື່ອຈາກການສ້າໂກຈາດເກີດຈາກການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດປອມແປງເອກະສານຫຼັກຖານ, ການຕັ້ງໃຈລະເວັ້ນທີ່ຈະສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈີ ຫຼື ການເຂົ້າແຂກແຊງການຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ບໍ່ກ່າວມເຂົ້າໃຈ ແລະ ປະເມີນປະລິດທີ່ພາບຂອງລະບົບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບ ເພື່ອກໍານົດຂັ້ນຕອນໃນການກວດສອບທີ່ເຫດເໝາະກັບສະພາບຕົວຈີງ, ແຕ່ບໍ່ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນກ່ຽວກັບ ປະລິດທີ່ຜົນຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ນະໄຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງການຄາດຄະເນທາງບັນຊີ ລວມທັງການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ສ້າງຂຶ້ນໂດຍຜູ້ອໍານວຍການ.
- ສະຫຼຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສໍາລັບການດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບວ່າບໍ່ມີຄວາມແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສໍາຄັນ ທີ່ກ່ຽວກັບເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈີງທີ່ອາດມີປັດໃຈໃຫ້ເກີດຂໍສົງໄສປ່າງທີ່ມີສາລະສໍາຄັນຕໍ່ຄວາມສາມາດໃນການດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່, ຖ້າພວກເຮົາສະຫຼຸບໄດ້ວ່າຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສໍາຄັນ ພວກເຮົາຕ້ອງບັນທຶກໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບຂອງພວກເຮົາທີ່ໄດ້ເປີດເຜີຍກ່ຽວກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນເຊິ່ງການເປີດເຜີຍດັ່ງກ່າວບໍ່ພງົງຟໍທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຈະປັບປຸງແປງໄປ ຂໍສະຫຼຸບຂອງພວກເຮົາຂຶ້ນຢູ່ກັບຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈີງໃນອະນາຄົດອາດເປັນສາເຫດໃຫ້ບໍລິສັດບໍ່ສາມາດດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ພວກເຮົາໄດ້ສໍ້ສານກັບຄະນະກໍາມະການການກວດສອບກ່ຽວກັບຂອບເຂດ ແລະ ຊ່ວງເວລາຂອງການກວດສອບຕາມທີ່ໄດ້ວາງແຜນໄວ້. ເຊິ່ງລວມເຖິງບັນຫາທີ່ສໍາຄັນທີ່ພົບເຫັນໃນການກວດສອບ ແລະ ຂັ້ນປົກພ່ອງຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ ທີ່ພົບລະຫວ່າງການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາໄດ້ໃຫ້ຄໍາຮັບຮອງແກ່ຄະນະກໍາມະການກວດສອບວ່າ ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກໍານົດຫຼັກຈັນຍາບັນກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນອິດສະຫຼຸບ ແລະ ໄດ້ສໍ້ສານກັບຄະນະກໍາມະການກວດສອບກ່ຽວກັບຄວາມສໍາພັນທັງໝົດ ລວມເຖິງເລື່ອງອື່ນທີ່ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າມີເຫດຜົນທີ່ອາດພິຈາລະນາເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ຄວາມເປັນອິດສະຫຼຸບ ຂອງພວກເຮົາ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ພວກເຮົາໃຊ້ເພື່ອປ້ອງກັນການຂາດຄວາມເປັນອິດສະຫຼຸບ.

ຈາກເລື່ອງທີ່ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບ ພວກເຮົາໄດ້ພິຈາລະນາເລື່ອງຕ່າງໆທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ສຸດໃນການກວດສອບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນຕັ້ງນີ້ ແລະ ກໍານົດເປັນເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກເຮົາໄດ້ອະທິບາຍເລື່ອງຫຼັ້ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຍົກເວັ້ນກົດໝາຍ ຫຼື ຂັ້ນຄົບບໍ່ໃຫ້ເປີດເຜີຍຕໍ່ສາຫາລະນະກ່ຽວກັບເລື່ອງດັ່ງກ່າວ ຫຼື ໃນສະພາບການທີ່ຍາກຈະເກີດຂຶ້ນ ພວກເຮົາພິຈາລະນາວ່າບໍ່ຄວນສື່ສານເລື່ອງດັ່ງກ່າວໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ ເພາະການປະຕິບັດດັ່ງກ່າວສາມາດຄາດການໄດ້ຢ່າງສົມເຫດສົມ ເປັນວ່າຈະມີຜົນກະທົບໃນທາງລົບຫຼາຍກວ່າເປັນປະໂຫຍດ ຕໍ່ສ່ວນໄດ້ເສຍສາຫາລະນະຈາກການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ່ວມເຕີເຮົາສັກຸບເປົສ (ລາວ) ຈຳກັດ ຜູດງວ



ໂດຍ: ອະພິສິດ ທ່ຽງຕົງພິນໄໂຍ  
ຜູ້ຕື່ຮັນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ  
ວັນທີ: 14 ຖຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໄຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ  
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
--	----------------	-------------	-------------

ຊັບສິນ

ຊັບສິນຫຼຸນວຽນ

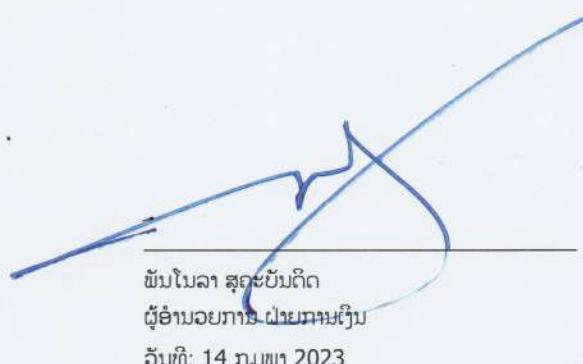
ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສິດ	5	38.288.451.914	3.285.274.048
ຫົ້ວໜ່ວຂໍ້ມູນຫຼຸນວຽນ	6	6.217.863.819	12.497.867.185
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	7	402.463.937.243	289.175.467.358
ຊັບສິນຫຼຸນວຽນອື່ນງານ	8	20.547.738.684	7.159.850.423
ລວມຊັບສິນຫຼຸນວຽນ		<b>467.517.991.660</b>	<b>312.118.459.014</b>

ຊັບສິນບໍ່ຫຼຸນວຽນ

ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	9	904.691.252.324	637.484.068.573
ຊັບສິນບໍ່ຫຼຸນວຽນອື່ນງານ	8	20.355.868.711	-
ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕິນ, ສຸດທິ	10	116.392.238	41.679.842
ລວມຊັບສິນບໍ່ຫຼຸນວຽນ		<b>925.163.513.273</b>	<b>637.525.748.415</b>
ລວມຊັບສິນ		<b>1.392.681.504.933</b>	<b>949.644.207.429</b>



ວັດທະນາ ສຸຄະບັນດີດ  
ຜູ້ອ້ານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023



ພັນໃນລາ ສຸຄະບັນດີດ  
ຜູ້ອ້ານວຍການ ພ່າຍການເງິນ  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັ່ນເຕີ ມະຫາຊືນ

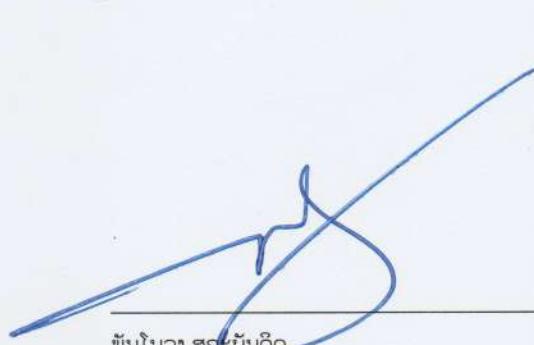
ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ

ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ປີດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
<b>ໜົ້ວ້ຳ</b>			
<b>ໜົ້ວ້ຳຫຼຸມວຽງນານ</b>			
ໜີ້ຕ້ອງສຶ່ງການຄ້າ ແລະ ປີ້ຕ້ອງສຶ່ງອື່ນງາ	11	51.745.048.229	59.803.233.466
ເງິນເປົກເຕີບັນຊີ ແລະ ເງິນກຸ້ມືມໄລຍະສັ້ນ	12	84.934.340.351	85.686.567.355
ສ່ວນຫຼຸມວຽງນານຂອງເງິນໃຫ້ກຸ້ມືມໄລຍະຍາວ	12	20.671.002.986	13.820.250.486
ໜີ້ຕ້ອງສຶ່ງອາການກໍາໄລ	13	11.564.148.709	4.066.651.565
ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ	14	2.003.390.891	2.129.487.607
ໜີ້ສືນຫຼຸມວຽງນານອື່ນງາ	15	14.345.115.421	14.747.214.631
<b>ລວມໜົ້ວ້ຳຫຼຸມວຽງນານ</b>		<b>185.263.046.587</b>	<b>180.253.405.110</b>
<b>ໜົ້ວ້ຳບໍ່ຫຼຸມວຽງນານ</b>			
ເງິນກຸ້ມືມໄລຍະຍາວຈາກສະຖາບັນການເງິນ	12	58.329.409.126	9.671.632.212
<b>ລວມໜົ້ວ້ຳບໍ່ຫຼຸມວຽງນານ</b>		<b>58.329.409.126</b>	<b>9.671.632.212</b>
<b>ລວມໜົ້ວ້ຳ</b>		<b>243.592.455.713</b>	<b>189.925.037.322</b>
<b>ທຶນ</b>			
ທຶນຈົດທະບຽນ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
<b>ກໍາໄລສະສົມ</b>			
ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ	17	14.102.046.968	8.440.875.640
ເງິນສໍາຮອງອື່ນງາ	17	13.852.046.968	8.190.875.640
ກໍາໄລລໍ່ຖ້າແບ່ງປັນ		217.954.979.089	180.915.608.468
ຜິດຕາງງາງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		548.444.251.473	207.436.085.637
<b>ລວມທຶນ</b>		<b>1.149.089.049.220</b>	<b>759.719.170.107</b>
<b>ລວມໜົ້ວ້ຳ ແລະ ທຶນ</b>		<b>1.392.681.504.933</b>	<b>949.644.207.429</b>



ວັດທະນາ ສຸດບັນດີດ  
ຜູ້ອ້ານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023



ພັນໂນລາ ສຸດບັນດີດ  
ຜູ້ອ້ານວຍການ ຜ່າຍການເງິນ  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023

ບໍລິສັດ ສຸຂົນນີ ໄຮມເຊັ່ນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ໃບລາຍງານເພີ່ມໄດ້ຮັບ  
ສໍາລັບສິນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ	647.161.515.668	455.188.800.941
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ	18 (485.502.857.955)	(358.083.962.107)
ກໍາໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ	<u>161.658.657.713</u>	<u>97.104.838.834</u>
ລາຍຮັບອໍ່ນງາ	2.561.646.580	1.541.717.834
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ	18 (53.069.064.227)	(35.015.267.862)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ	18 (43.132.823.609)	(31.639.110.135)
ຕົ້ນທຶນການເງິນ	(8.124.604.117)	(4.989.577.589)
ກໍາໄລ / (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ	6.662.858.647	1.610.145.798
ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ	<u>66.556.670.987</u>	<u>28.612.746.880</u>
ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ	19 (9.944.957.710)	(3.943.260.210)
ກໍາໄລສຸດທິ	<u>56.611.713.277</u>	<u>24.669.486.670</u>

#### ກໍາໄລຕໍ່ຮຸນ

ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸນ 343 150

ວັດທານາ ສຸຄະນົມເດີດ  
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 14 ຖຸມພາ 2023

ພັນໂນລາ ສຸຄະນົມເດີດ  
ຜູ້ອໍານວຍການ ພ້າຍການເງິນ  
ວັນທີ: 14 ຖຸມພາ 2023

ບົລັດ ຊວນນີ້ ໂຮມເຊັ່ນເດີ ມະຫາສຸນ

ໃຫຍ່ງານສ່ວນປັບປຸງເບິ່ງທຶນ  
ສໍານັກນັກຊັດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

ປີດ ອະທິບາຍ	ຮັບຄານທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍເລື່ອ ກີບ	ສ່ວນເປີມ ມູນຄ່າຮຸນ ກີບ	ລ້າຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ລ້າຮອງເງິນ ອ່ນຈຳ ກີບ	ກ່າວຄອບສິນ ລັຖ້າເບິ່ງທຶນ ກີບ	ມີດຕ່ງຈາກການເປົ່າ ດ້າເອກະພານລາຍ ງານການເງິນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ຍອດທິການ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021							
ສ້າງອົງເຕາມກົດໝາຍ	-	-	2.466.948.667	-	(2.466.948.667)	-	-
ຳເນອົງເຂົ້າເປັນ	-	-	-	2.466.948.667	(2.466.948.667)	-	-
ກໍາໄລສູນທີ່ໃນປີ	-	-	-	-	24.669.486.670	-	24.669.486.670
ຈຳຍົງປັນເປັນ	20	-	-	-	(3.362.700.000)	-	(3.362.700.000)
ຜິດຕ່າງຈາກການແບ່ງດ້າເອກະສານລາຍງານການເງິນ					-	34.544.262.144	34.544.262.144
ຍອດເທິງໂຄນວັນທີ 31 ທັນວາ 2021							
	<b>330.000.000.000</b>	<b>24.735.724.722</b>	<b>8.440.875.640</b>	<b>8.190.875.640</b>	<b>180.915.608.468</b>	<b>207.436.085.637</b>	<b>759.719.170.107</b>
ຍອດທິການ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022							
ສ້າງອົງເຕາມກົດໝາຍ	-	24.735.724.722	8.440.875.640	8.190.875.640	180.915.608.468	207.436.085.637	759.719.170.107
ສ້າງອົງເຕາມກົດໝາຍ	-	-	5.661.171.328	-	(5.661.171.328)	-	-
ຳເນອົງເຂົ້າເປັນ	-	-	-	5.661.171.328	(5.661.171.328)	-	-
ກໍາໄລສູນທີ່ໃນປີ	-	-	-	-	56.611.713.277	-	56.611.713.277
ຈຳຍົງປັນເປັນ	20	-	-	-	(8.250.000.000)	-	(8.250.000.000)
ຜິດຕ່າງຈາກການແບ່ງດ້າເອກະສານລາຍງານການເງິນ					-	341.008.165.836	341.008.165.836
ຍອດເທິງໂຄນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022						<b>548.444.251.473</b>	<b>1.149.089.049.220</b>



ອັດຕານ ສະບັບດີ  
ຜູ້ອ່ານຍາກນໃກ້  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໄຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ໃບລາຍງານ ກະແສເຖິງສົດ

ສໍາລັບສັນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ປີດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
<b>ກະແສເຖິງສົດ ຈາກກົດຈະກຳການດໍາເນີນງານ:</b>			
ກໍາໄລສູດທີ່ກ່ອນອາກອນກໍາໄລສໍາລັບປີ		66.556.670.987	28.612.746.880
ການດັດແກ້:			
ຄ່າຫຼັງທຶນ	9	23.011.152.048	18.280.657.823
ການຕັດຈ່າຍ	10	6.694.689	26.848.512
(ກໍາໄລ) ຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ		(341.145.801)	(26.915.457)
(ກໍາໄລ) / ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປັງ		10.898.529.381	(507.670.338)
ລາຍຈ່າຍດອກເບີຍ		8.124.604.117	4.989.577.589
ສໍາຮອງເຖິງແຕ່ອ່າງໃນສາງ		1.507.680.606	73.117.833
ສໍາຮອງເຖິງແຮ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ຫົ້ວຕ້ອງຮັບອື່ນງາ		3.660.182.750	588.643.401
ສໍາຮອງສໍາລັບສິ່ງຄືນການຂາຍ		800.697.550	130.957.064
ກໍາໄລຈາກການດໍາເນີນງານກ່ອນການປຽບແປງຂອງທຶນໝູນວຽນ		114.225.066.327	52.167.963.307
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດໍາເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ຫີ້ສິນ			
- ຫົ້ວຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ຫົ້ວຕ້ອງຮັບອື່ນງາ		7.318.076.794	(1.454.749.302)
- ເຕູ່ອງໃນສາງ		12.438.560.104	(32.972.704.626)
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນງາ		(30.593.484.562)	569.744.061
- ຫົ້ວຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ຫົ້ວຕ້ອງສິ່ງອື່ນງາ		(33.568.273.843)	12.501.743.628
- ເງິນມັດຈ້າຈາກລູກຄ້າ		(1.063.052.890)	944.472.113
- ຫີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນງາ		(6.949.828.997)	(2.756.303.782)
ກະແສເຖິງສົດພື້ນຂຶ້ນຈາກການດໍາເນີນງານ		61.807.062.933	29.000.165.399
ຈ່າຍດອກເບີຍ		(8.065.521.527)	(4.830.017.364)
ຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ	13	(3.951.260.210)	(699.384.936)
ເງິນສິດສຸດທິ ໃຊ້ໄປສໍາລັບກົດຈະກຳ ການດໍາເນີນງານ		49.790.281.196	23.470.763.099

ກະແສເຖິງສົດ ຈາກກົດຈະກຳ ການລົງທຶນ:

ຊື່ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ	(14.489.151.307)	(22.689.529.359)
ຊື່ຊ່ອບແວຄອມພິວເຕີ	(63.068.285)	(28.511.654)
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ	550.065.950	125.517.385
ເງິນສິດສຸດທິໃຊ້ໃນກົດຈະກຳໃນການລົງທຶນ	(14.002.153.642)	(22.592.523.628)

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອ້ານວຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023

ພັນໃນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
ຜູ້ອ້ານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023

ບໍລິສັດ ສູນນີ ໄຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊືນ

ໃບລາຍງານ ກະແຜງງົນສົດ  
ສ້າລັບສັນສຸດ ວັນທີ 31 ພັນວາ 2022

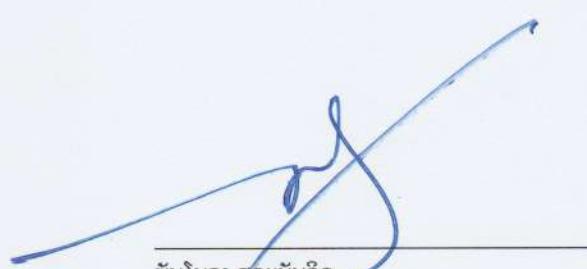
ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
<b>ກະແຜງງົນສົດຈາກກົດຈະກຳການງົນ:</b>		
ຮັບງົນກັ່ງປົມຈາກທະນາຄານ	496.320.013.715	405.638.543.748
ການຊໍາລະຄົມຂອງງົນກັ່ງປົມຈາກທະນາຄານ	(489.601.287.323)	(405.480.357.342)
ຈ່າຍງົນປັນຜົນ	20 (8.250.000.000)	(3.362.700.000)
ງົນສົດສຸດທີໃຊ້ໃນກົດຈະກຳທາງການງົນ	<u>(1.531.273.608)</u>	<u>(3.204.513.594)</u>
<b>ເພີ່ມຂຶ້ນ/(ຫຼຸດລົງ)ສົດທີໃນງົນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າງົນສົດ</b>	<b>34.256.853.946</b>	<b>(2.326.284.123)</b>
ງົນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າງົນສົດໃນຕົ້ນປີ	5 3.285.274.048	3.734.536.186
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນງົນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າງົນສົດ	746.323.920	1.877.021.985
<b>ງົນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າງົນສົດ</b>	<b><u>38.288.451.914</u></b>	<b><u>3.285.274.048</u></b>

**ລາຍການຂໍແມ່ນງົນສົດທີສໍາຄັນ**

ໜີຕ້ອງສື່ງອື່ນງານຈາກການຊື້ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ	789.048.267	1.591.866.396
ດອກເບີຍຄ້າງຊໍາລະ	68.702.138	159.560.225



ວັດດານາ ສູນບັນດິດ  
ຜູ້ອ້ານອຍການໃຫຍ່  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023



ພັນໄນລາ ສູນບັນດິດ  
ຜູ້ອ້ານອຍການຜ່າຍການງົນ  
ວັນທີ: 14 ຖຸນພາ 2023

# ບໍລິສັດ ສູວັນນີ ໂຮມເຊັນຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

## 1. ຂໍ້ມູນທີ່ອໄປ

ບໍລິສັດ ສູວັນນີ ໂຮມເຊັນຕີ ມະຫາຊຸມ (ຊື່ເກົ່າແມ່ນ ບໍລິສັດ ສູວັນນີ ການຄ້າ ຂາອກ-ຂາເຂົ້າ ຈຳກັດຜູ້ງວ) ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນ  
ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກົດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ, ນອກຈາກ  
ນັ້ນ ຍັງມີການຕົນແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ ແລະ ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະຫອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ  
ໃຫ້ກັບທຸລະກິດຂາຍຍ່ອຍ.

ມີສໍານັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງປຸ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ແລະຍັງ  
ມີສາຂາ 07 ສາຂາ ເຊັ່ນ: ບ້ານໄພນຕ້ອງສະຫວາດ, ບ້ານສີໄຄ, ບ້ານ ໄຊກໃຫຍ່, ເມືອງປາກຊັນ, ເມືອງທ່າແຂກ, ສະຫວັນນະເຂດ ແລະ  
ເມືອງປາກເຊ.

ໃນວັນທີ 15 ມັງກອນ 2022, ດ້ວຍການເປີດສາຂາໃໝ່ທີ່ນະຄອນໄກສອນພິມພິຫານ, ແຂວງສະຫວັນນະເຂດ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານການອະນຸມັດ ໂດຍຜູ້ອໍານວຍການ ໃນວັນທີ 14 ກຸມພາ 2023.

## 2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ

ວິທີການບັນຊີທີ່ໄດ້ນຳໃຊ້ໃນການກະກຽມເຊົ້າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນມີດັ່ງລຸ່ມນີ້:

### 2.1 ພັ້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ດ້ວຍການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ  
ຂໍທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບັນພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດ  
ສາຫະລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS, ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ກະຊວງການ  
ເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມ  
ຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສໍາລັບ ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ  
ເພື່ອກະກຽມຮັດແຜນປະຕິບັດການ ໃນການນຳໃຊ້ IFRS ພາຍໃນໄລຍະເວລາສື່ບີ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດ  
ທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຄວນປະຕິບັດການ ໃນການນຳໃຊ້ IFRS ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ.

ຜູ້ບໍລິຫານກໍາລັງກະກຽມແຜນປະຕິບັດການ ສໍາລັບການດໍາເນີນການຕາມ IFRS ຕາມແຈ້ງການ. ຫຼັກການບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້  
ອາດແຕກຕ່າງຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນ ຈາກຫຼັກການບັນຊີ (IFRSs).

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜ່າຍບໍລິຫານ ຕ້ອງມີການຄາດຄະເນ ແລະ ກໍານົດຂໍສົນມຸດຖານ  
ຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຈໍານວນເງິນຂອງຫຼັກຊັບ ແລະ ຫີ້ສິນ. ການປົດຜົນຂໍ້ມູນ ຂັບສິນ ແລະ ຫີ້ສິນ ທ້ອດ  
ຈະຕິດຂຶ້ນໃນມື້ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ຈໍານວນເງິນ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາລາຍງານ.  
ສະນັ້ນ, ຕົວເລກຄາດຄະເນປະຕິບັດດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງສ້າງຂຶ້ນບັນພື້ນຖານຄວາມຮັບຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ກ່ຽວຂ້ອບ  
ເຫດການ ແລະ ພາກປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ເຊິ່ງສາລະສໍາຄັນຂອງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດ  
ຄະເນໃນເປົ້ອງຕົ້ນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

2. ສະຫຼຸບລວມອີທິການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)

2.2 ການປັງນຳຕ່າງປະເທດ

ກ) ສະກຸນເງິນຫຼັກທີ່ນຳໃຊ້ ແລະ ນຳສະເໜີ

ການວັດມູນຄ່າໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນສະກຸນເງິນບາດ ເຊິ່ງເປັນສະກຸນເງິນຫຼັກທາງເສດຖະກິດໃນການປະຕິບັດງານຂອງບໍລິສັດ ໂດຍສະເພາະແມ່ນການຊື້ສິນຄ້າ.

ຂ) ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ຍອດຄົງເງິນ

ບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕ່າງປະເທດ ຈະຖືກປ່ຽນຄ່າເປັນສະກຸນເງິນບາດໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນຂອງບໍລິສັດ ໃນວັນທີ ທີ່ມີລາຍການນັ້ນຕີດຂຶ້ນ, ກໍາໄລ ແລະ ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ຂອງການສະສາງບັນດາລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ການແປງຄ່າ ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນທ້າຍປີ ຂອງ ຊັບສິນ ແລະ ຫີ້ສິນ ທາງການເງິນ ໃນສະກຸນເງິນຕ່າງປະເທດແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ‘ກໍາໄລ (ຂາດທຶນ) ສຸດທິ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ’. ໂດຍອັດຕາແລກປ່ຽນແມ່ນນຳໃຊ້ຈາກ ທະນາຄານ ການຄ້າຕ່າງປະເທດລາວ ມະຫາຊຸມ (BCEL).

ບໍລິສັດໄດ້ແປງເອກະສານລາຍງານການເງິນຈາກສະກຸນບາດ ເປັນສະກຸນເງິນກີບ ເຊິ່ງເປັນສະກຸນເງິນທີ່ນຳສະເໜີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ຊັບສິນ ແລະ ຫີ້ສິນ ໃນໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນ ທີ່ນຳສະເໜີ ແມ່ນຖືກແປງຄ່າ ດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ປຶດບັນຊີຂອງໃບລາຍງານຖານະທາງການເງິນ ຍົກເວັ້ນທຶນຈົດທະບຽນເຊິ່ງຖືກນຳສະເໜີໂດຍອີງຕາມມູນຄ່າຕົ້ນທຶນດີມ.
- ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ ແມ່ນ ຖືກແປງຄ່າ ດ້ວຍອັດຕາແລກປ່ຽນສະເລ່ຍໃນລະຫວ່າງປີ.
- ຜົນແຕກຕ່າງຈາກການແປງຄ່າ ແມ່ນຮັບຮູ້ ແລະ ສະແດງພາຍໃຕ້ຄ່າຜົດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນໃນໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ.

2.3 ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຸງບ່ເທົ່າເງິນສິດ

ໃນໃບລາຍງານກະແສເງິນສິດ, ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຸງບ່ເທົ່າເງິນສິດ ລວມເຖິງ ເງິນສິດໃນມີ, ເງິນຝາກທະນາຄານທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາຕ້ອງການ ແລະ ເງິນລົງທຶນໄລຍະສັນທີ່ມີສະພາບຄ່ອງສູງ ເຊິ່ງມີອາຍຸການຄົບກຳນິດໃນ 3 ເດືອນ ຫຼື ຫົ້ງ ພົບກວ່າ ນັບແຕ່ມື້ຊື້. ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ຈະຖືສະແດງໃນຫຼືສິນຫຼຸນຈງ.

## ບັນລຸສັດ ສູວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 2. ສະຫຼຸບລວມອີທິການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)

#### 2.4 ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແມ່ນຖືກບັນທຶກຕາມຕົວຈິງຂອງມູນຄ່າໃນໃບເຕັບເງິນ ແລະ ການປະເມີນຕໍ່ມາ ແມ່ນນຳມູນຄ່າບໍ່ເຫັນ  
ຫຼັກລົບສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນໄດ້ອໍາຕາມການທີ່ບໍ່ຫວັນຄືນມູນຄ່າຕ້າງຊໍາລະຫັງໝົດໃນທ້າຍປີ. ຈ່ານວນເງິນທີ່ຫັກຂອງໜີ້  
ສິ່ງໄສຈະສູນ ແມ່ນສ່ວນຕ່າງລະຫວ່າງມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບ ແລະ ມູນຄ່າທີ່ຄາດວ່າຈະເຕັບຄືນໄດ້. ຫີ້ສູນແມ່ນ  
ຈະຖືກສະສາງໃນປີເຊິ່ງຈະຖືກລະບຸໃນກໍາໄລ ຫຼື ຂາດທຶນພາຍໃຕ້ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ.

#### 2.5 ເຄື່ອງໃນສາງ

ເຄື່ອງໃນສາງສະແດງອອກ ຕາມລາຄາທີ່ຕໍ່ກ່ວ່າລະຫວ່າງລາຄາຕົ້ນທຶນ ແລະ ມູນຄ່າສຸດທີ່ຈະໄດ້ຮັບ. ຕົ້ນທຶນ ໄດ້ນໍາໃຊ້  
ວິທີສະເລ່ຍຕາມນ້ຳໜັກ, ຕົ້ນທຶນຊື້ ປະກອບດ້ວຍລາຄາຊື້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງກົງ ທີ່ຕິດພັນກັບການຊື້ເຄື່ອງໃນສາງ ເຊັ່ນ:  
ຄ່າທໍານຽມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການນໍາເຂົ້າ, ຄ່າຂົນສົ່ງ, ຫຼັກລົບທຸກສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ. ມູນຄ່າສຸດທີ່ຈະໄດ້ຮັບ ແມ່ນລາຄາທີ່  
ເຄື່ອງໃນສາງ ສາມາດຂາຍອອກໃນຮອບວຽນ ປົກກະຕືອງວິສາຫະກິດ ຫຼັງຈາກຫັກຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍອອກ. ຄ່າສໍາຮອງ  
ເງິນແກ້ໄຂຕື່ນ, ກໍາລະນີ ສິນຄ່າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ຫຼື ຫຼົ້າສະໄໝ, ເສຍຄຸນເຄື່ອງໃນສາງອື່ນໆ.

#### 2.6 ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ

ຊັບສິນມີຕົວຕິນທັງໝົດ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນແມ່ນໄດ້ຖືກບັນທຶກຕາມຄ່າຕົ້ນທຶນເຕີມ ຫຼັກຄ່າຫຼູ້ຍ້ຽນສະລົມ.  
ມູນຄ່າຕົ້ນທຶນເຕີມ ລວມມີລາຍຈ່າຍໂດຍກົງເພື່ອການໄດ້ມາຂອງລາຍການນັ້ນໆ.

ຕົ້ນທຶນໃນການປ່ຽນແນນ ແມ່ນໄດ້ລວມມີມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນເມື່ອ ມີຄວາມແນ່ໃຈວ່າຈະເກີດປະໄຫຍດທາງ  
ເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດ ເຂົ້າສຸ່ບໍລິສັດ ແລະ ມູນຄ່າຕາມບັນຊີທີ່ຖືກປ່ຽນແນນພາກສ່ວນດັ່ງກ່າວ ແມ່ນບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້. ຄ່າ  
ສ້ອມແປງ ແລະ ບໍາລຸງຮັກສາ ແມ່ນຈະສະແດງໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ ໃນລະຫວ່າງໄລຍະທາງການເງິນ ເມື່ອ  
ລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

ທີ່ດິນບໍ່ໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ຄ່າຫຼູ້ຍ້ຽນ. ຄ່າຫຼູ້ຍ້ຽນແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ໂດຍການຄິດໄລ່ຄ່າຫຼູ້ຍ້ຽນບິນຫຼັກການ ການຄິດໄລ່ ແບບຄົງ  
ຕົວ, ເພື່ອຈັດສັນກັບມູນຄ່າບໍ່ເຫັນຫຼື ຂອງແຕ່ລະລາຍການຊັບສິນຕາມອາຍຸການໃຊ້ງານທີ່ຄາດຄະນີມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ປີ
ອາຄານ ແລະ ສ່ວນປັບປຸງທີ່ດິນ	30,20
ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ	3 – 5
ເພີນີເຈີ ແລະ ສິ່ງທີ່ຕິດຕັ້ງຖາວອນ	2 – 10
ພາຫະນະ	3 – 5

ມູນຄ່າຄົງຫຼື ແລະ ອາຍຸການນຳໃຊ້ຂອງຊັບສິນແມ່ນໄດ້ຖືກກວດກາຄືນໃໝ່ ແລະ ປັບປຸງໃຫ້ເຫັນສະລົມໃນທ້າຍຂອງແຕ່ລະ  
ໄລຍະການລາຍງານ.

ມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນແມ່ນຖືກຈົດບັນທຶກທີ່ໃຫ້ເກົ່າກັບມູນຄ່າທີ່ສາມາດເຕັບຄືນໄດ້ຖ້າມູນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບ  
ສິນສູງກ່ວ່າມູນຄ່າທີ່ຄາດຄະເນ ສາມາດເກັບຄືນໄດ້.

ກໍາໄລ ຫຼື ຂາດທຶນຈາກການສະສາງ ແມ່ນຈະຖືກກໍານົດ ໂດຍການສົມຫຽນ ຂັ້ນຕອນ ກັບມູນຄ່າຕາມບັນຊີ ແລະ ບັນທຶກ  
ໃນ (ຂາດທຶນ)/ກໍາໄລ ສຸດທິ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມ.

## ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໄຮມເຊັນເຕີ ມະຫາວຸນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການຂັ້ນຊື່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)

#### 2.7 ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕິນ

##### 2.7.1 ໂປ່ງແກ່ມຄອມພິວເຕີ

ສິດທິການໃຊ້ໂປ່ງແກ່ມຄອມພິວເຕີໄດ້ຍິ່ງຊື້ມາ ແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນຊັບສິນໄດ້ຄິດໄລ່ຈາກຕົ້ນທຶນໃນການໄດ້ມາ ແລະ ການດໍາເນີນການໃຫ້ໂປ່ງແກ່ມຄອມພິວເຕີດັ່ງກ່າວນັ້ນ ສາມາດນໍາມາໃຊ້ງານໄດ້ຕາມເປົ້າໝາຍ ແລະ ຈະຖືກຕັດຈ່າຍຕະຫຼອດອາຍຸປະເມີນການໃຫ້ປະໂຫຍດພາຍໃນໄລຍະເວລາ ສາມ ປີ. ຕົ້ນທຶນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການບໍາລຸກສາຂອງໂປ່ງແກ່ມຄອມພິວເຕີແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນລາຍ່າຍ່າມ່ວຍການດັ່ງກ່າວເຕີດຂຶ້ນ.

#### 2.8 ເງິນກຸ່ມ

ເງິນກຸ່ມ ຈະຖືກຮັບຮູ້ຕາມມູນຄ່າກຸ່ມ ເບື້ອງຕົ້ນຂອງເງິນທີ່ໄດ້ຮັບ.

ເງິນກຸ່ມນີ້ ແມ່ນຖືກຈັດປະເພດເປັນໜີ້ສິນຫຼຸນວຽນ ໂດຍການເຢືອນຊໍາລະໜີ້ສິນ ຢ່າງໜ້ອຍ ສີບສອງ ເດືອນ ຫຼັງຈາກນີ້ໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ.

##### 2.8.1 ຕົ້ນທຶນເງິນກຸ່ມ

ຕົ້ນທຶນຂອງເງິນກຸ່ມທີ່ໄວ ແລະ ສະເພາະ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບການໄດ້ມາ, ການກໍ່ສ້າງ ຫຼື ການຜະລິດຂອງຊັບສິນທີ່ມີຄຸນສິມບັດຕາມກໍານົດ ເຊິ່ງເປັນຊັບສິນທີ່ຈໍາເປັນຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາພໍສິມຄວນໃນການກຽມໃຫ້ພ້ອມສໍາລັບການໃຊ້ງານ ຫຼື ຂາຍ ຕາມວັດຖຸປະສົງ ຈະຖືກລວມເຂົ້າໃນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນດັ່ງກ່າວຈົນກວ່າຈະເຖິງເວລາທີ່ຊັບສິນມີຄວາມພ້ອມສໍາລັບການໃຊ້ງານ ຫຼື ຂາຍ.

ຄ່າທ່ານຽມທີ່ຈໍາເປັນໄປສໍາລັບການກຸ່ມຈະໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນຕົ້ນທຶນຂອງເງິນກຸ່ມ ຕໍ່ເນື້ອມຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ຈະໃຊ້ວິງເງິນກຸ່ບາງສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ. ໃນກໍລະນີ້ນີ້, ຄ່າທ່ານຽມ ແມ່ນຈະຖືກຮັບຮູ້ຈົນຮອດນີ້ທອນເງິນ ທາກບໍ່ມີຫຼັກຖານທີ່ມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ທີ່ຈະໃຊ້ວິງເງິນກຸ່ບາງສ່ວນ ຫຼື ທັງໝົດ ຄ່າທ່ານຽມແມ່ນຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈໍາເປົ້າລ່ວງໜ້າສໍາລັບການໃຫ້ບໍລິການ ແລະ ຕັດຄ່າເຊື່ອມ ຕາມໄລຍະເວລາຂອງເງິນກຸ່ມທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ລາຍໄດ້ຈາກການລົງທຶນທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການລົງທຶນຊື່ວຄາວຂອງເງິນກຸ່ມສະເພາະ ການໃຊ້ຈໍາເປົ້າໃນຊັບສິນທີ່ມີຄຸນສິມບັດຕາມກໍານົດແມ່ນຖືກຫຼັກອກຈາກຕົ້ນທຶນເງິນກຸ່ມຢ່າງໝາຍະສິມສໍາລັບການບັນທຶກເປັນຕົ້ນທຶນຂອງຊັບສິນ.

ຕົ້ນທຶນເງິນກຸ່ມອື່ນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນລາຍ່າຍ່າມໃນງວດທີ່ເຕີດຂຶ້ນ.

#### 2.9 ເງິນແຮ

ເງິນແຮ ທຶກບັນທຶກບັນຊີ ໃນເວລານີ້ພັນທະນີປະຈຸບັນຕາມກົດໝາຍ ຫຼື ພັນທະການກໍ່ສ້າງ ເຊິ່ງເກີດຈາກເຫດການຜ່ານມາ. ເປັນໄປໄດ້ວ່າ ແຫ່ງຊັບພະຍາກອນຈະໄຫຼູອກເພື່ອສະສາງພັນທະ ແລະ ຈໍານວນເງິນສາມາດຄາດຄະເນຢ່າງໜ້າເຊື່ອທີ່ໄດ້. ຍັກເວັ້ນເງິນແຮ ເພື່ອຜົນປະໂຫຍດພະນັກງານ ຕາມທີ່ໄດ້ ອະທິບາຍຂໍ 2.12.

## 2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)

### 2.10 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ

ລາຍຮັບໃນໃບເກັບເງິນຈາກການຂາຍສິນຄ້າສຸດທຶນທັກສ່ວນຫຼຸດທີ່ໄດ້ຮັບ ແລະ ສ່ວນຫຼຸດຈາກການສັ່ງຊື້. ລາຍຮັບຈາກການຂາຍສິນຄ້າຮັບຮູ້ເມື່ອມີຄວາມສ່ງ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດທີ່ສໍາຄັນເຈົ້າຂອງສິນຄ້າແມ່ນຖືກໂອນ ຫຼື ຖືກສິ່ງໃຫ້ຜູ້ຊື້. ນະໂຍບາຍບໍລິສັດໃນການຂາຍສິນຄ້າໃຫ້ຜູ້ຊື້ໄດ້ຢັດໃຫ້ສິດໃນການສິ່ງຄືນພາຍໃນ 30 ວັນ. ດັ່ງນັ້ນ, ໜີ້ສິນຈາກການສິ່ງຄືນສິນຄ້າຈາກລູກຄ້າ (ຖືກລວມຢູ່ໃນບັນຊີທີ່ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ) ແລະ ສິດໃນການຄືນສິນຄ້າ (ຖືກລວມຢູ່ໃນຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ) ຖືກຮັບຮູ້ຕາມຈຳນວນທີ່ຄາດວ່າລູກຄ້າຈະສິ່ງສິນຄ້າກືນ ກິດຈະການປະເມີນ ໂດຍໃຊ້ວິທີມູນຄ່າທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບ ຈາກປະສົບການ ແລະ ຂໍມູນໃນອະດີດ ເມື່ອຈາກຈຳນວນສິນຄ້າທີ່ລູກຄ້າສິ່ງຄືນມາມີຈຳນວນຄ່ອນຂ້າງຄົງທີ່ຈຶ່ງມີຄວາມເປັນໄປໄດ້ສຸງທີ່ການກັບລາຍການທີ່ມີສາລະສໍາຄັນໃນລາຍໄດ້ທີ່ຮັບຮູ້ສະສົມຈະບໍ່ເກີດຂຶ້ນ ກິດຈະການທີ່ບໍ່ທ່ວນຄວາມເໝາະສົມຂອງຂໍສົມມຸດຕິຖານນີ້ ແລະ ປະເມີນຈຳນວນເງິນທີ່ຈະຕ້ອງຊໍາລະຄົນລູກຄ້າເມື່ອມີການຄືນສິນຄ້າທຸກຮອບໄລຍະເວລາລາຍງານ.

ການຂາຍສິນຄ້າ ທີ່ມີການຕິດຕັ້ງ ແລະ ການກວດກາສະພາບຂອງສິນຄ້າ ແມ່ນໄດ້ຮັບຮູ້ເມື່ອຜູ້ຊື້ໄດ້ຮັບສິນຄ້າ. ການຕິດຕັ້ງ ແລະ ການກວດກາສໍາເລັດ.

ລາຍຮັບຈາກການບໍລິການບໍາລຸງຮັກສາແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນລາຍຮັບເມື່ອການໃຫ້ບໍລິການແຕ່ລູກຄ້າສໍາເລັດສົມບຸນ.

ລາຍຮັບອື່ນໆແມ່ນຮັບຮູ້ອີງຕາມພື້ນຖານດັ່ງນີ້:

- ລາຍຮັບຈາກດອກເບັ້ນແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມອັດຕາພື້ນຖານຄິດໄລ່ຕາມໄລຍະເວລາ, ຄິດໄລ່ຈາກບັນຊີເງິນຕົ້ນທີ່ຍັງຄ້າງ ແລະ ອັດຕາດອກເບັ້ນໃນຊ່ວງເວລາທີ່ກໍານົດ. ເມື່ອມີຄວາມແນ່ນອນວ່າລາຍໄດ້ຈະເກີດຂຶ້ນກັບບໍລິສັດ.
- ລາຍຮັບອື່ນໆແມ່ນຮັບຮູ້ໃນເກັນຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ.

### 2.11 ອາກອນ

ບໍລິສັດ ບັນທຶກ ອາກອນລາຍໄດ້ ຕາມເກັນຫຼັກຄ້າງຮັບຄ້າງຈ່າຍ. ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ບັນທຶກ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງຈ່າຍ ຫຼື ຕ້ອງຮັບໃນອະນາຄົດ ເຊິ່ງເກີດຈາກສ່ວນຜິດດ່ຽງຊ່ວຍເວລາ. ລາຍຈ່າຍອາກອນແມ່ນຮັບຮູ້ບັນພື້ນຖານຜົນການດໍາເນີນງານໃນປີ ຫຼັງດັດແກ້ ບໍ່ທັກລາຍຈ່າຍ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວອື່ນໆ ຕາມກິດໝາຍວ່າດ້ວຍ ສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ອັດຕາອາກອນ. ພາຍໃຕ້ລະບຽບການບັນຊີ ແລະ ກິດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ. ລາຍຈ່າຍອາກອນ ໃນປີ ແມ່ນໄດ້ຄິດໄລ່ຕາມ ພື້ນຖານລາຍຮັບຂອງບໍລິສັດ (ປິດອະທິບາຍ ຂັ້ນທີ 19).

ໃນ ສປປ ລາວ ອາກອນລາຍໄດ້ຕ້ອງໄດ້ຮັບການກວດກາລາຍລະອຽດຄືນຈາກເຈົ້າໜ້າທີ່ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບັນພື້ນຖານທົ່ວໄປ. ໃນການກວດກາຄືນດັ່ງກ່າວອາດຈະຕ້ອງມີຄໍາເຫັນ ແລະ ຕິລາຄູ ໂດຍພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຊິ່ງອາດຈະມີຜົນກະທິບຕໍ່ບໍລິສັດ ແລະ ອາດສິ່ງເປັນໃຫ້ເກີດການຊໍາລະອາກອນເພີ່ມເຕີມ ຫຼື ຮັບຄືນ ໃນຄວາມຈ່າເປັນ. ໜັດນີ້ຈະມີຜົນໃນການຈ່າຍເງິນ ຫຼື ຮັບຄືນ ຈະຖືກຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອາກອນລາຍໄດ້ໃນປີທີ່ມີການກວດກາໄດ້ສໍາເລັດ.

### 2.12 ຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ພະນັກງານ

ອີງຕາມກິດໝາຍແຮງງານປະກັນສັງຄົມລົງວັນທີ 27 ມິຖຸນາ 2018 ແລະ ແຈ້ງການລົງວັນທີ 13 ສິງຫາ 2018. ບໍລິສັດ ແລະ ພະນັກງານ ຍັງໄດ້ປະກອບສ່ວນເງິນອຸດໝູນເຂົ້າອົງການປະກັນສັງຄົມ 6% ແລະ 5,5% ຂອງເງິນເຕືອນພະນັກງານ. ເງິນເຕືອນພື້ນຖານໃນແຕ່ລະເຕືອນ ເປັນພື້ນຖານໃນການຄິດໄລ່. ແຕ່ບໍ່ເກີນ 4.5 ລ້ານກີບ.

ອີງຕາມກິດໝາຍ ເມື່ອພະນັກງານເຂົ້າບໍ່ມານາ ຫຼື ບໍ່ເຖິງເກັນໃນກິດໝາຍແຮງງານ. ລະນັ້ນ, ບໍລິສັດຈະໄດ້ມີພັນທະດ້ານເງິນບໍ່ມານາຕໍ່ກັບພະນັກງານ.

## ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໄຮມເຊັນເຕີ ມະຫາວຸນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສັນສົດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 2. ສະຫຼຸບລວມວິທີການບັນຊີໜ້າຄົນ (ຕໍ່)

#### 2.12 ຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ພະນັກງານ (ຕໍ່)

ບໍ່ມີການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນສະຫວັດດີການໃຫ້ພະນັກງານພາຍໃນປີ. ຫຼືຕ້ອງສ່ົ່ງແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ໃນເບື້ອງໃບສະຫຼຸບຊັບສິນບັດ ແລະ ບັນດາລາຍຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນຮັບຮູ້ຢູ່ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບສັງລວມອີງຕາມຈຳນວນຕົກຂຶ້ນຕົວຈິງ.

### 3. ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ

#### ບັດໄຈຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ

ບໍລິສັດນີ້ມີຫຼັກສິນທີ່ຕ້ອງຈ່າກັດຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ: ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການຕະຫຼາດ (ໄດ້ແກ່ການປັບປຸງແບ່ງຂອງອັດຕາ ແລກປ່ຽນ, ອັດຕາດອກເບັ້ນກະແສເງິນສິດ, ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານລາຄາ) ຄວາມສ່ຽງສິນເຊື່ອ ແລະ ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສະພາບຄ່ອງ.

ຜູ້ບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ ຕ້ອງແນໃສ່ຄວາມບໍ່ແມ່ນອນຂອງຕະຫຼາດການເງິນ ແລະ ເລັງໃສ່ຜົນກະທົບທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນ ຕໍ່ ປະສິດທິພາບການເງິນຂອງບໍລິສັດທັງໝົດ ໃນລັກສະນະທີ່ຄຸ້ມຄ່າ.

ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງໄດ້ທົ່ວໄປ ແມ່ນບໍລິຫານຈັດການພາຍໃຕ້ການດຸແລກວັດກາຈາກຄະນະຜູ້ອໍານວຍການ.

#### 3.1 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນ

ບໍລິສັດດໍາເນີນກົດຈະການພາຍໃນປະເທດ ແຕ່ມີຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນເກີດຂຶ້ນ ໂດຍສ່ວນໃຫຍ່ມາຈາກການຊື້ສິນຄ້າໃນສະກຸນເງິນບາດ. ນອກຈາກນີ້ ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນຍັງເກີດຈາກການເຄື່ອນໄຫວທາງດ້ານການຄ້າອື່ນງາ ແລະ ເງິນກຸ້ມີມ.

ຜູ້ບໍລິຫານ ພິຈາລະນາຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກການເຄື່ອນໄຫວທາງດ້ານການຄ້າຢູ່ໃນລະດັບຕໍ່າ ເນື່ອຈາກທາງບໍລິສັດນຳໃຊ້ການປ້ອງກັນຄວາມສ່ຽງຈາກການຊື້ ແລະ ການຂາຍໃນສະກຸນເງິນດຽວກັນ. ໂດຍກຳນົດລາຄາຂາຍເປັນສະກຸນເງິນບາດທີ່ເປັນສະກຸນດຽວກັນກັບຜູ້ສະໜອງສ່ວນໃຫຍ່ ແລະ ໄລຍະເວລາໃນການຊໍາລະຫັ້ນ ແລະ ການເກັບເງິນຄືນແມ່ນບໍ່ແຕກຕ່າງກັນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ຜູ້ບໍລິຫານບໍ່ມີນະໄຍບາຍເປັນທາງການ ແລະ ບໍ່ມີການນຳໃຊ້ເຕື່ອງມີຫາງດ້ານການເງິນ ຫຼືເຕື່ອງມີອື່ນງາໃນການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນຈາກເງິນກຸ້ມີມເປັນເງິນບາດ. ແນວໃດກໍຕາມ, ຜູ້ບໍລິຫານແມ່ນໄດ້ຕິດຕາມການເຄື່ອນໄຫວຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນເວລທີ່ເໝາະສົມ ແລະ ອາດຈະໃຊ້ເຕື່ອງມີຫາງດ້ານການເງິນ ຫຼື ເຕື່ອງມີອື່ນງາເພື່ອບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງດັ່ງກ່າວທ້າຫາກວ່າຜູ້ບໍລິຫານເຫັນວ່າມີຄວາມສໍາຄັນ. ດັ່ງນັ້ນ, ການປັບປຸງແບ່ງຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນອາດນີ້ ເປັນສ່ວນສໍາຄັນທີ່ສິ່ງຜົນຕໍ່ການດໍາເນີນທຸລະກິດຂອງບໍລິສັດ. ຜົນການດໍາເນີນງານ. ເງື່ອນໄຂທາງດ້ານການເງິນ ແລະ ໂອກາດຕ່າງງົງ.

## ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ລໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 3. ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານການເງິນ (ຕໍ່)

#### 3.2 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື່ອ

ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື່ອສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນເກີດຈາກການຂາຍທີ່ໃຫ້ສິນເຊື່ອກັບບໍລິສັດ ແລະ ລູກຄ້າລາຍບ່ອຍ. ດັ່ງນັ້ນ, ຜູ້ບໍລິຫານຈຶ່ງຕ້ອງຈັດການຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື່ອຢ່າງຮອບຄອບ, ຫຼັກການຈັດການຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສິນເຊື່ອຂອງບໍລິສັດ ມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ຜູ້ບໍລິຫານທີ່ບໍ່ທົບທວນຄືນ ແລະ ຕິດຕາມບັນຊີທີ່ຕ້ອງຮັບທັງໝົດທີ່ມີອາບຸຫາຍກວ່າ ທີ່ກີ ເດືອນເປັນປະຈຳ.
- ຜູ້ບໍລິຫານມອບໝາຍໃຫ້ທີມງານໃຫ້ມີສ່ວນຮ່ວມໃນການຕິດຕໍ່ກັບລູກຄ້າໂດຍກິ່ງ.
- ຜູ້ບໍລິຫານປະເມີນຕັ້ງສໍາຮອບທີ່ສູນຂຶ້ນຈາກຍອດບັນຊີທີ່ຕ້ອງຮັບທີ່ຄ້າງຊໍາລະເກີນກວ່າ ທີ່ກີ ເດືອນໂດຍທົບທວນການຊໍາລະເງິນໃນອະດີດຫຼັ້າສຸດ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບຄວາມສາມາດໃນການເຕັບຄືນໃນອະນາຄົດ.

#### 3.3 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາດອກເບັ້ນ

ທາງບໍລິສັດບໍ່ມີສິນຊັບທີ່ຕ້ອງອ້າງອີງຮັດຕາດອກເບັ້ນຢ່າງມີໄລຍະສໍາຄັນ. ແຕ່ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ເກີດຈາກການກຸ່ມີມ ໃນອັດຕາດອກເບັ້ນຕາມລາຄາຕະຫຼາດ ບໍລິສັດ ໄດ້ລຸດຄວາມສ່ຽງໂດຍການກຸ່ມີມເງິນໄລຍະສັ້ນ ຊຶ່ງຜູ້ບໍລິຫານເຊື່ອວ່າ ຜົນກະທົບຈາກການປ່ຽນແປງໃນອັດຕາດອກເບັ້ນ ຈະບໍ່ສັ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ກັບບໍລິສັດປ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

#### 3.4 ຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສະພາບຄ່ອງ

ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງທາງດ້ານສະພາບຄ່ອງແມ່ນເວົ້າເຖິງຄວາມພຽງພໍຂອງເງິນສິດ ແລະ ການລົງທຶນໄລຍະສັ້ນ. ການວາງແຜນການບໍລິຫານແມ່ນພ້ອຮັກສາເງິນສິດທີ່ໃຊ້ເພື່ອຮັກສາສະພາບຄ່ອງ ແລະ ເຮັດໃຫ້ໜັ້ນໃຈວ່າທີ່ມີຄວາມພຽງພໍຕໍ່ກັບຄວາມຕ້ອງການນຳໃຊ້ໃນໄລຍະສັ້ນເຊິ່ງຈະປະກອບດ້ວຍການຈ່າຍເງິນກຸ່ມີມ ແລະ ແຜນການລົງທຶນໄລຍະບາວ.

#### 3.5 ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງຂອງທີ່

ການບໍລິຫານຄວາມສ່ຽງຂອງທີ່ເພື່ອການຄຸ້ມຄອງທີ່ ໂດຍມີວັດຖະສົງ ໃຫ້ທີ່ມີຢູ່ໃນລະດັບປອດໄພ ແລະ ເຮັດໃຫ້ມີຄວາມອາດສາມາດດໍາເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື້ອງ ແລະ ໃຫ້ມີຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸນ ແລະ ຜູ້ມີສ່ວນຮ່ວມອ່ນໆ ແລະ ສືບຕໍ່ຮັກສາໂຄງສ້າງຂອງທີ່ເພື່ອຫຼຸດຜ່ອນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງການຈັດຫາທີ່.

ເພື່ອທີ່ຈະຮັກສາ ຫຼື ປັບປຸງ ໂຄງສ້າງທີ່ ໃຫ້ສະດວກໃນການດໍາເນີນງານ ແລະ ແຜນການລົງທຶນ. ບໍລິສັດ ອາດອອກຮຸນໃໝ່, ດົນເງິນທຶນໃຫ້ແກ້ຜູ້ຖືຮຸນ ແລະ ດັດແກ້ຈໍານວນເງິນເປັນຜົນທີ່ຈະຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸນ ໃນອະນາຄົດ.

### 4. ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍສົມມຸດຕິຖານ ແລະ ອຸນພົມມີດທີ່ສໍາຄັນ

ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍສົມມຸດຕິຖານ ແລະ ອຸນພົມມີດທີ່ສໍາຄັນ ແມ່ນໄດ້ດໍາເນີນການຢ່າງຕໍ່ເນື້ອງ ແລະ ຢູ່ເທິງພື້ນຖານປະສົບການທີ່ຜ່ານມາ ແລະ ປັດໄຈສໍາຄັນອ່ນໆ ລວມເຖິງການຄາດຫວັງເຫດການໃນອະນາຄົດທີ່ເຊື່ອວ່າ ຈະສົມເຫດສົມຜົນໃນສະຖານະການໃນຕອນນັ້ນ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ປະມານການບັນຊີ ແລະ ກໍານົດຂໍສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ກ່ຽວກັບອະນາຄົດ. ຜົນການປະເມີນການບັນຊີຈະບໍ່ເປັນໄປຕາມຜົນທີ່ເກີດຂຶ້ນຈຶ່ງ. ການປະມານການ ແລະ ຂໍສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ມີຄວາມສ່ຽງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຕໍ່ກັບການດັດແກ້ມຸນຄ່າຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນ ແລະ ຫຼືສິນ ໃນການເງິນປີຕໍ່ໄປມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

## ບໍລິສັດ ສູວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສ້າລັບປີລື້ນສຸດວັນທີ 31 ພັນວາ 2022

### 4. ການປະມານການບັນຊີ, ຂໍສົມມຸດຕິຖານ ແລະ ດຸນພິນິດທີ່ສໍາຄັນ (ຕໍ່)

#### 4.1 ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ

ທາງ ບໍລິສັດ ໄດ້ກໍານົດສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນທີ່ຈະສະຫອນໃຫ້ເຫັນເຖິງ ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຄ້າ, ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັນກັບເງິນສໍາຮອງຂາດທຶນຈາກການຮຽກເຕັບເງິນກັບລູກຄ້າ. ສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນອັນເປັນຜົນມາຈາກການປະເມີນເງິນສິດທີ່ຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບໃນອະນາຄິດຂອງ ບໍລິສັດ ເຊິ່ງການປະເມີນການແມ່ນຢູ່ທີ່ພື້ນຖານການພິຈາລະນາປະສົບການທີ່ຜ່ານມາໃນການຮຽກເຕັບເງິນຈາກລູກຄ້າ ແລະ ການຜິດນັດໃນການຊໍາລະໜີ້ໂດຍຈະພິຈາລະນາຕາມແນວໃນມັນຂອງຕະຫຼາດ.

#### 4.2 ຄ່າສໍາຮອງເງິນແພື່ອຫຼຸດມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງ

ທາງ ບໍລິສັດ ໄດ້ປະເມີນການຄ່າສໍາຮອງເງິນແພື່ອຫຼຸດມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງລົງ ເພື່ອສະຫອນໃຫ້ເຫັນເຖິງມູນຄ່າສຸດທິຂອງເຄື່ອງໃນສາງ. ຄ່າສໍາຮອງເງິນແພື່ອຫຼຸດມູນຄ່າຂອງເຄື່ອງໃນສາງແມ່ນໄດ້ສະແດງ ການວິເຄາະຄວາມຫຼັງສະໄໝຂອງສິນຄ້າ ແລະ ການຄາດການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການຂາຍສິນຄ້າໃນອະນາຄິດ. ຍອດເຫຼືອຂອງສິນຄ້າຄ້າງສາງ ແມ່ນຈະຖືກຕັດອອກທາງບັນຊີ ເມື່ອຮັບຮູ້ວ່າ ສິນຄ້າດັ່ງກ່າວແມ່ນ ໄດ້ຫຼັງສະໄໝ ຫຼື ບໍ່ສາມາດຂາຍໄດ້.

### 5. ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສິດ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ເງິນສິດໃນມື	1.547.393.028	637.529.904
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການ ເງິນ	36.741.058.886	2.647.744.144
ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສິດ	38.288.451.914	3.285.274.048

ເງິນສິດໃນມືແມ່ນເງິນທີ່ພ້ອມຈ່າຍ ແລະ ເງິນທີ່ໄດ້ຈາກການຂາຍທີ່ໃຊ້ໄວ້ເພື່ອການໃຊ້ຈ່າຍທົ່ວໄປ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບ ສະຖາບັນການເງິນ ໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສົງພາຍໃນປະເທດໃນ ສາມ ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ ແລະ ກີບ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ ທີ່ມີອັດຕາດອກເບັ້ນແຕ່ 0,6%-2,0% ຕໍ່ປີ (2021: 1,75% - 2,0% ຕໍ່ປີ) ແລະ ໃນບັນຊີເງິນຝາກປະຍັດທີ່ມີອັດຕາດອກເບັ້ນແຕ່ 0,45% - 1,25% ຕໍ່ປີ.

ບົດບັນດາ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັ່ນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

6. ຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ຫົ້ວຕ້ອງຮັບອື່ນງ ສຸດທິ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ	12.191.152.544	12.905.664.740
ຫັກ ສໍາຮອງເງິນແຮ້ນີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ	(6.266.253.522)	(1.395.937.031)
ຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	<u>5.924.899.022</u>	<u>11.509.727.709</u>
ເງິນຖຸນີ້ພະນັກງານ	188.935.487	196.184.144
ຫົ້ວຕ້ອງຮັບອື່ນງ	104.029.310	791.955.332
	<u>292.964.797</u>	<u>988.139.476</u>
ລວມຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ຫົ້ວຕ້ອງຮັບອື່ນງ ສຸດທິ	<u>6.217.863.819</u>	<u>12.497.867.185</u>

ຍອດເຫຼືອຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ມີອາຍຸການດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ບໍລິບກໍານົດ	4.588.327.213	6.351.403.747
ເກີນກໍານົດ		
1 - 3 ເດືອນ	1.330.605.896	1.845.543.058
3 - 6 ເດືອນ	5.965.782	141.087.731
6 - 12 ເດືອນ	611.402.541	101.794.992
ເກີນ 12 ເດືອນ	<u>5.654.851.112</u>	<u>4.465.835.212</u>
ຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ຫົ້ວຕ້ອງຮັບອື່ນງ ສຸດທິ	12.191.152.544	12.905.664.740
ຫັກ ສໍາຮອງເງິນແຮ້ນີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ	(6.266.253.522)	(1.395.937.031)
ຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	<u>5.924.899.022</u>	<u>11.509.727.709</u>

ຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ ທີ່ກ ເດືອນສ່ວນໃຫຍ່ເປັນຫົ້ວຕ້ອງຮັບທີ່ຢັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງດື່ນ້ອງ ການຕັ້ງສໍາຮອງເງິນແຮ້ນີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ ອີງຕາມມອດຫົ້ວຕ້ອງຮັບຄ້າງຊໍາລະເກີນ ທີ່ກ ເດືອນ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊໍາລະຂອງບັນຊີຫົ້ວຕ້ອງຮັບຄືນຫຼັງ ແລະ ດາວະນາເນຳກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກຫົ້ວຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອະນາຄົດ.



ບໍລິສັດ ຂວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ່ວມທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີເປັນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

9. ທີ່ເດີນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ອາຄານ	ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ	(ໜົມງົດ ແລະ ສັດທິດ ຕັ້ງຖາວອນ	ພາຫະນະ	ລະຫວ່າງການ
	ທີ່ເດີນ ກັບ	ທີ່ເດີນ ກັບ	ທີ່ເດີນ ກັບ	ທີ່ເດີນ ກັບ	ກົມ ກົບ
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	267,896,239.572	163,271,129.789	6,272,815.082	39,873,046.920	15,009,016.541
ດັ່ງຕິດນ ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລວປຸງຈາການແບ່ງ	100,381,703.861	47,191,078.789	530,457.619	6,255,608.543	1,848,215.150
ດໍາ ຫຼັກ ດໍາເຫຼີຍຫຼັງສະເສີມ	-	(33,723,977.485)	(4,662,079.734)	(19,908,043.702)	(12,649,069.413)
ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>368,277.943.433</u>	<u>176,738,231.093</u>	<u>2,141,192.967</u>	<u>26,220,611.761</u>	<u>4,208,162.278</u>
ທ້າຍຢືນ ຍອດໄງມາຕາມບັນຊີສຸດທິ	368,277.943.433	176,738,231.093	2,141,192.967	26,220,611.761	4,208,162.278
ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລວປຸງຈາການແບ່ງ	17,776,025.429	8,304,052.891	72,133.051	1,043,708.968	110,952,367
ດໍາ ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	-	511,075.937	1,060,548.987	428,830,002
ການໂຍບຮັກ(ອາກາ)	-	11,888,972	121,276.275	3,170,810.610	9,524,198
ການເຂົາ-ສຸດທິ	-	-	(38,877.123)	(59,929,948)	(3,313,500.055)
ດໍາຫຼັງນ	-	(7,246,045.817)	(997,655,059)	(7,091,542,781)	(2,945,414,166)
ຍອດເຖິງອຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>386,053.968.862</u>	<u>177,808,127.139</u>	<u>1,809,146.048</u>	<u>24,344,207.597</u>	<u>1,812,053.984</u>
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2021	267,896,239.572	163,283,018.761	6,752,322.407	43,883,776.851	15,162,256.741
ດັ່ງຕິດນ ສ່ວນຕ່າງອັດຕາແລວປຸງຈາການແບ່ງ	118,157,729.290	55,495,131,680	602,590,670	7,299,317.511	1,959,167.517
ດໍາ ຫຼັກ ດໍາເຫຼີຍຫຼັງສະເສີມ	-	(40,970,023,302)	(5,545,767,029)	(26,838,886,765)	(15,309,370,274)
ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>386,053.968.862</u>	<u>177,808,127.139</u>	<u>1,809,146.048</u>	<u>24,344,207.597</u>	<u>1,812,053.984</u>
					<u>45,656,564.943</u>
					<u>637,484,068.573</u>

ບໍລິສັດ ສຸວນເມືອງໄຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອມທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສັນສົດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

9. ທົດທຳ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ (ຖ່ານ)

	ທີ່ດິນ ກີບ	ອາຄານ ແລະ ສ່ວນ ບັນຫຼຸດທີ່ດິນ ກີບ	(ຄ່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ກີບ	(ພິ່ນເຈີ ແລະ ສັ້ນ ຕື້ນທາວອນ ກີບ	ພາຫານະ ກີບ	ລະຫວ່າງການ ກັ້ວ ກີບ	ລວມ ກີບ
ໃນວັນທີ 1 ທັນວາ 2022	267,896,239.572	163,283,018.761	6,752,322.407	43,883,776.851	15,162,256.741	31,837,461.011	528,815,075.343
ເຕັມເຖິງ ສ່ວນຕ່າງອ້າດາແລກປຸງຈາການແບ່ງ	118,157,729.290	55,495,131.680	602,590,670	7,299,317.511	1,959,167.517	13,819,103.932	197,333,040,600
ຄ່າ ຕ້າຫຼີທີ່ປຸງສະເສີມ	-	(40,970,023.302)	(5,545,767.029)	(26,838,886.765)	(15,309,370.274)	-	(88,664,047.370)
ມູນຄ່າຄາມບັນຊີສຸດທິ	386,053,968.862	177,808,127.139	1,809,146.048	24,344,207.597	1,812,053.984	45,656,564.943	637,484,068.573
ທ້າຍໃນ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	386,053,968.862	177,808,127.139	1,809,146.048	24,344,207.597	1,812,053.984	45,656,564.943	637,484,068.573
ຍອດທີ່ມານບັນຊີສຸດທິ ສ່ວນຕ່າງອ້າດາແລກປຸງຈາການແບ່ງ	169,860,415.376	76,442,143.679	613,472,205	9,172,269,899	564,127,224	20,088,494,387	276,740,922,770
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	-	1,231,430,617	784,112,985	534,295,538	11,136,494,038	13,686,333,178
ການໂຍ່ນເຊີ້ມ(ອໝາ)	-	63,521,664,990	23,424,468	6,520,204,104	1,932,487,190	(71,997,780,752)	(208,920,149)
ການເຕີ-ສຸດທິ ດຳເຫຼີຍ່າປຸງ	-	(11,005,711,062)	(27,765,101)	(181,154,547)	(501)	-	(23,011,152,048)
ຍອດທີ່ມານບັນຊີສຸດທິ	555,914,384.238	306,766,224.746	2,528,584,421	31,187,379,254	3,410,907,049	4,883,772,616	904,691,252,324
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	267,896,239.572	226,804,683,751	7,979,412,391	51,006,939,393	17,629,038,968	4,883,772,616	576,200,086,691
ເຕັມເຖິງ ສ່ວນຕ່າງອ້າດາແລກປຸງຈາການແບ່ງ	288,018,144,666	131,937,275,359	1,216,062,875	16,471,587,410	2,523,294,741	-	440,166,365,051
ຄ່າ ຕ້າຫຼີທີ່ປຸງສະເສີມ	-	(51,975,734,364)	(6,666,890,845)	(36,291,147,549)	(16,741,426,660)	-	(111,675,199,418)
ມູນຄ່າຄາມບັນຊີສຸດທິ	555,914,384.238	306,766,224.746	2,528,584,421	31,187,379,254	3,410,907,049	4,883,772,616	904,691,252,324
ການເພີ່ມຂຶ້ນເປັນຈຳນວນ 13,688 ລ້ານກີບ ປະກອບນີ້ ລາຍງານເຄືອນໃຫວງິນສິດ ຈຳນວນ 789 ສັນກີບ.							

ប័ណ្ណសុខ សុវណ្ណា និមី និមី និមី និមី និមី និមី

ិត្តន៍ទិន្នន័យអាជីវកម្មសាលាយុទ្ធភាពការងារ  
សារិយប្រតិបត្តិការងារ 31 ខែវិច្ឆិក ឆ្នាំ 2022

10. ផ្ទាល់ខ្លួនសិក្សាអាជីវកម្មសាលាយុទ្ធភាពការងារ

ការងារ	របៀប
ការងារ 31 ខែវិច្ឆិក ឆ្នាំ 2021	
យកចិត្តពីរបាយបញ្ជីសុខ	38.975.565
សែវភ័យជាការងារបេរិច្ឆេទការងារ	1.041.135
ការងារដែលបានបញ្ចូន	28.511.654
ការងារដែលបានបញ្ចូន	(26.848.512)
យកចិត្តពីរបាយបញ្ជីសុខ	41.679.842
ការងារ 31 ខែវិច្ឆិក ឆ្នាំ 2021	
តួនាទី	896.612.394
សែវភ័យជាការងារបេរិច្ឆេទការងារ	95.662.692
ការងារដែលបានបញ្ចូន	(950.595.244)
យកចិត្តពីរបាយបញ្ជីសុខ	41.679.842
ការងារ 31 ខែវិច្ឆិក ឆ្នាំ 2022	
យកចិត្តពីរបាយបញ្ជីសុខ	41.679.842
សែវភ័យជាការងារបេរិច្ឆេទការងារ	18.338.770
ការងារដែលបានបញ្ចូន	63.068.315
ការងារដែលបានបញ្ចូន	(6.694.689)
មុនការងារបញ្ជីសុខ	116.392.238
ការងារ 31 ខែវិច្ឆិក ឆ្នាំ 2022	
តួនាទី	959.680.709
សែវភ័យជាការងារបេរិច្ឆេទការងារ	114.001.462
ការងារដែលបានបញ្ចូន	(957.289.933)
យកចិត្តពីរបាយបញ្ជីសុខ	116.392.238

## ບໍລິສັດ ສູວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີລື້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 11. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອໍ່ນງ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ – ບຸກຄົນທີສົມ	40.199.324.412	47.745.460.523
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ – ພາກສ່ວນທີກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ 21)	10.877.529.142	10.943.297.126
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອໍ່ນ (i)	668.194.675	1.114.475.817
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອໍ່ນງ	<u>51.745.048.229</u>	<u>59.803.233.466</u>

(i) ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອໍ່ນ ສະແດງໜີ້ສິນຈາກການສິ່ງຄືນສິນຄ້າຈາກລູກຄ້າ.

### 12. ເງິນກັບອົມ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
<b>ໝູນວຽນ</b>		
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ	1.547.005.498	5.088.905.747
ເງິນກັບປິມໃນໄລຍະສັນ	83.387.334.853	80.597.661.608
ສ່ວນທີໝູນວຽນຂອງເງິນກັບປິມໃນໄລຍະຍາວ	20.671.002.986	13.820.250.486
<b>ບໍ່ໝູນວຽນ</b>		
ເງິນກັບປິມໃນໄລຍະຍາວ	58.329.409.126	9.671.632.212
ເງິນກັບປິມ	<u>163.934.752.463</u>	<u>109.178.450.053</u>

ອັດຕາດອກເບັ້ນຂອງເງິນກັບປິມ ຂອງບໍລິສັດ ມີດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
<b>ເງິນກັບອົມ</b>		
ອັດຕາດອກເບັ້ນຄົງທີ່	158.461.996.044	104.155.141.145
ອັດຕາດອກເບັ້ນລອຍໄຕ	5.472.756.419	5.023.308.908
ເງິນກັບປິມ	<u>163.934.752.463</u>	<u>109.178.450.053</u>

i) ເງິນກັບປິມໄລຍະສັນ ຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບັ້ນຕໍ່ຈໍາກັດ (LRL) ບວກອັດຕາເປົ້າເຊັນເພີ້ມຕໍ່ປີ ຕ້ອງຊໍາລະຄົ່ນພາຍໃນ ຫ້າ ເດືອນຫລັງຈາກເບີກເງິນກັບປິມ. ມີຫຼັກຂັບຄ້າປະກັນໄດ້ທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸນ, ສໍາລັບໄລຍະປີ ສຸນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ດັ່ງນີ້ມີການເບີກທອນ ຈໍານວນ 49.396 ລ້ານກີບ.

## ບໍລິສັດ ສູນວັນນີ້ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ່ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສັນສົດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 12. ເງິນກຸ່ມີມ (ຕໍ່)

- ii) ເງິນກຸ່ມີມໄລຍະສັນຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງ ຈໍານວນໃນສັນຍາມຸນຄ່າ 30 ລ້ານ ບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບັ້ນ 6,05% ຕໍ່ປີ. ຕົ້ນທຶນເງິນກຸ່ມີມຈະຖືກຊໍາລະເປັນໄຕມາດ ແລະ ດອກເບັ້ນຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກຸ່ມີມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄໍ້າປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸນ. ສໍາລັບປີສັນສົດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ດຳມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 287.800 ລ້ານກີບ.
- iii) ເງິນກຸ່ມີມໄລຍະສັນຈາກທະນາຄານທຸລະກິດຕ່າງປະເທດ, ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາມຸນຄ່າ 250 ລ້ານບາດ ໃນອັດຕາດອກເບັ້ນຄົງທີ່ 4%. ການຊໍາລະຄົນແມ່ນພາຍໃນ 150 ວັນ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ແລະ ດອກເບັ້ນຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ມີຫຼັກຊັບຄໍ້າປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸນ. ສໍາລັບປີສັນສົດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ດຳມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 112.432 ລ້ານກີບ.
- iv) ເງິນກຸ່ມີມໄລຍະບາວຈາກທະນາຄານທຸລະກິດໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາ 50 ລ້ານ ບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບັ້ນ 5% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກຳນົດຕຶງເດືອນທັນວາ 2025. ເງິນຕົ້ນຊໍາລະຄົນເປັນໄຕມາດເລີ່ມຈາກເດືອນມີຖຸນາ 2021 ແລະ ດອກເບັ້ນຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກຸ່ມີມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄໍ້າປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸນ. ກຸ່ມີມດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ເບີກຖອນໝົດແລ້ວ ໃນທ້າຍປີ 2022.
- v) ພາຍໃນປີ ບໍລິສັດໄດ້ຕິກລົງສັນຍາເງິນກຸ່ມີມກັບທະນາຄານທຸລະກິດພາຍໃນ ມຸນຄ່າສັນຍາທີ່ 145 ລ້ານບາດ ດ້ວຍດອກເບັ້ນ 5% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກຳນົດໃນວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2027. ເງິນຕົ້ນຊໍາລະຄົນເປັນໄຕມາດ ເລີ່ມແຕ່ວັນທີ 31 ສິງຫາ 2022 ແລະ ດອກເບັ້ນຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກຸ່ມີມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄໍ້າປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸນ. ກຸ່ມີມດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ເບີກຖອນໝົດແລ້ວ ໃນເດືອນກໍລະກົດ 2022.
- ຄ່າທຳນຽມບໍລິການທາງການເງິນຕັດຈ່າຍ ແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າເມື່ອເກີດຂຶ້ນ ແລະ ຕັດຈ່າຍໂດຍວິທີຕາມອາຍຸຂອງສັນຍາ.

### 13. ຫຼື້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນກໍາໄລ

ການເຄື່ອນໄຫວຂອງ ຫຼື້ຕ້ອງສິ່ງອາກອນກໍາໄລ ໃນປີ 2022 ມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

ກີບ

ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	4.066.651.565
ອາກອນກໍາໄລສໍາລັບປີ (ບົດອະທິບາຍ ຂີ້ທີ 19)	9.944.957.710
ຊໍາລະໃນລະຫວ່າງປີ	(3.951.260.210)
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	1.503.799.644
ອາກອນກໍາໄລຕ້ອງສິ່ງໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	<u>11.564.148.709</u>

### 14. ເງິນມັດຈ້າງລູກຄ້າ

ເງິນປາກຈະຖືກຊໍາລະ ແລະ ສະສາງ ຕາມປົກກະຕິ ພາຍໃນ ຫຼົງເງິນສອງ ເດືອນ ເມື່ອລູກຄ້າຍອມຮັບ ການຈັດສິ່ງສິນຄ້າ

ບໍລິສັດ ສູວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

15. ໜີ້ສິນໝູນວຸງອ່ຳນົງ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຮັບລ່ວງໜ້າຈາກລູກຄ້າ	5.812.926.314	2.463.480.925
ໜີ້ສິນກ່ຽວກັບກົດຈະກຳສິ່ງເສີມການຕະຫຼາດ	4.065.268.799	-
ໜີ້ສິນລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ້າ	-	2.594.224.470
ໜີ້ສິນອ່ຳນົງ	4.466.920.308	9.689.509.236
<b>ໜີ້ສິນໝູນວຸງອ່ຳນົງ</b>	<b>14.345.115.421</b>	<b>14.747.214.631</b>

16. ທຶນ

	ຈຳນວນຮຸນ ຮຸນ	ຮຸນສາມັນ ກີບ	ລ່ວມເກີນມູນຄ່າຮຸນ ກີບ	ລວມ ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	165.000.000	330.000.000.000	24.735.724.722	354.735.724.722
ອອກຮຸນ	-	-	-	-
ວັນທີ 31 ທັນວາ 2021	165.000.000	330.000.000.000	24.735.724.722	354.735.724.722
ອອກຮຸນ	-	-	-	-
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	<u>165.000.000</u>	<u>330.000.000.000</u>	<u>24.735.724.722</u>	<u>354.735.724.722</u>

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ບໍລິສັດມີທຶນຈົດທະບຽນ ທີ່ມີຈຳນວນຮຸນສາມັນ 165.000.000 ຮຸນ ທີ່ມີມູນຄ່າຮຸນລະ 2.000 ກີບ ເຊິ່ງຮຸນດັ່ງກ່າວໄດ້ຊໍາລະເຕັມ.

17. ສໍາຮອງ

ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ວັນທີ 1 ມັງກອນ	8.440.875.640	5.973.926.973
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	5.661.171.328	2.466.948.667
<b>ວັນທີ 31 ທັນວາ</b>	<b>14.102.046.968</b>	<b>8.440.875.640</b>

ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ຖືກສ້າງຂຶ້ນໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ, ເຊິ່ງຕ້ອງມີການຕັ້ງສໍາຮອງຢ່າງ ຫຼືຍ 10% ຂອງກ່າໄລສຸດທີປະຈຳປີ ຕາມກົດໝາຍຈົນກວ່າທີ່ມີສໍາຮອງດັ່ງກ່າວຈະຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

ເງິນສໍາຮອງອ່ຳນົງ

ນອກຈາກ ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກຳນິດ 10% ສໍາລັບເງິນສໍາຮອງອ່ຳນົງ, ໂດຍເປັນໄປຕາມນະໂຍບຍຂອງທ່າງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ຮັບການຈົດທະບຽນກັບ ກະຊວງການເງິນຂອງ ສປປ ລາວ ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2017. ເງິນສໍາຮອງອ່ຳນົງ ແມ່ນກຳ ນິດໄວ້ໃຊ້ສໍາລັບເຫດການທີ່ບໍ່ແມ່ນອນ ເຊັ່ນ: ໄພພັດທາງທຳມະຊາດ, ໂດຍທາງ ບໍລິສັດ ຈະໃຊ້ເງິນສໍາຮອງດັ່ງກ່າວໃນການພື້ນຟູ ເພື່ອໃຫ້ນໍາມາໃຊ້ງານຕາມປົກກະຕິ.

## ບໍລິສັດ ສູນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສ້າລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ພັນຈາ 2022

### 18. ລາຍຈ່າຍຕາມລັກສະນະ

ລາຍຈ່າຍທີ່ສໍາຄັນໄດ້ຈັດປະເພດຕາມລັກສະນະດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຄ່າປົງນແປງເຄື່ອງໃນສາງ	483.995.177.348	358.013.807.788
ເງິນເດືອນ ແລະ ແຮງງານ ແລະ ຜົນປະໂຫຍດອື່ນງຂອງພະນັກງານ	37.799.096.100	27.101.793.060
ເງິນແຮ່ສໍາຮອງມູນຄ່າເຄື່ອງໃນສາງ	1.507.680.606	70.154.486
ຄ່າຫຼັບຫຼຽນ (ບົດອະທິບາຍ ຂຶ້ນທີ 9-10)	23.017.846.737	18.307.506.335
ການສົ່ງເສີມການຂາຍ ແລະ ການດຳເນີນງານ	2.379.328.674	2.245.418.154
ຄ່າເຊົ່າ - ຫ້ອງການ ແລະ ຫ້ອງວາງສະແດງ	11.699.614.268	6.279.312.895
ຄ່ານໍາມັນເຊື້ອໄຟ	3.713.277.140	1.860.176.080
ຄ່າບໍາລຸງຮກສາ ແລະ ສ້ອມແປງ	3.641.222.160	2.472.805.765
ເຄື່ອງສາຫາລະນຸປະໂພກ	2.966.892.544	2.687.347.230
ຄ່າຜິ່ນວັດທະນາ	2.886.659.559	1.921.649.415
ຄ່າອື່ນງ	8.097.950.655	3.778.368.896
	<hr/> <b>581.704.745.791</b>	<hr/> <b>424.738.340.104</b>

### 19. ອາກອນກໍາໄລ

ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນກໍາໄລ, ການຈ່າຍ ຫຼື ຮັບ ໃນອະນາຄົດສ້າລັບຜົນແຕກຕ່າງຊື່ວິຄາວ. ອາກອນກໍາໄລແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມຜົນການ ດຳເນີນງານຂອງໄລຍະ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

	ກີບ
ການສົມທຽບລະຫວ່າງອາກອນກໍາໄລ ແລະ ກໍາໄລທາງບັນຊີ:	
ກໍາໄລທາງບັນຊີກ່ອນອາກອນ	66.556.670.987
ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການສ້າລັບອາກອນ (1)	<hr/> <b>(16.831.882.437)</b>
ກໍາໄລທາງອາກອນກ່ອນອາກອນກໍາໄລ	<hr/> <b>49.724.788.550</b>
ຄິດໄລ່ອາກອນກໍາໄລ ໃນອັດຕາອາກອນ 20 % (2021: 20 %)	<hr/> <b>9.944.957.710</b>

- (1) ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການ ສ້າລັບອາກອນສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບນີ້ ການກັບຄືນເງິນແຮ່ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງ, ກໍາໄລ ຂາດທຶນທີ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ຈາກການປະເມີນຊັບສິນ, ຫຼື ສິນ ໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນມື້ປຶດບັນຊີ ແລະ ຄ່າຫຼັບຫຼຽນທີ່ຫັກເກີນອັດຕາ ຫຼື ອາຍຸການນຳໃຊ້ຕາມທີ່ໄດ້ກໍານົດໄວ້ໃນກົດໝາຍອາກອນລາຍໄດ້.

## ບໍລິສັດ ສູວັນມີ ໂຮມເຊັ່ນເຕີ ມະຫາຊຸມ

### ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສໍາລັບປີລື້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

#### 20. ເງິນປັນຜົນ

ຈາກກອງປະຊຸມສາມັນປະຈຳປັ້ງຖືຮຸນ ໃນວັນທີ 5 ເມສາ 2022 ຜັ້ນຖືຮຸນໄດ້ຮັບຮອງເອົາມະຕິປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນ ຈາກລາຍຮັບຄັງຕັບທີ່ບໍ່ມີຫຼາຍເສີມພາຍຫຼັງທັກເງິນແຮສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ແລະ ການຈັດສັນຄ້າສໍາຮອງອື່ນ ແລະ ຈາກກໍາໄລສຸດທີແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 ຫາ 31 ທັນວາ 2021 ຈໍານວນ 50 ກີບຕໍ່ຮຸນ ລວມມູນຄ່າທັງໝົດ 8,250 ລ້ານກີບ (ປີ 2021: 3,362 ລ້ານກີບ) ເງິນປັນຜົນໄດ້ຈ່າຍ ໃນເດືອນພຶດສະພາ 2022 ໃຫ້ຜັ້ນຖືຮຸນ.

#### 21. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ສ່ວນບຸກຄົນທີ່ມີ ການຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປ ໂດຍກົງ ຫຼື ໂດຍທາງອ້ອມຜ່ານໜີ້ ຫຼື ຫຼາຍຊ່ອງຫາງ ກັບບໍລິສັດ. ລວມທັງບໍລິສັດຖືຮຸນ, ບໍລິສັດຢ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດອື່ນງໍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການຂອງບໍລິສັດ, ສະມາຄົມ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂ້ອງ ໂດຍກົງຫຼືຫາງອ້ອມ. ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງບໍລິສັດທີ່ຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທີ່ພືນສໍາຄັນໃນວິສາຫະກິດ. ຜັ້ນທີ່ບໍລິຫານ ລວມທັງຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊຸກໃກ້ຊຸດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ້ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫຼົ້ານີ້ທີ່ເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາສາຍສໍາພັນ ແຕ່ລະພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບໍລິສັດ ດຳນິງເຖິງເນື້ອຫາຂອງ ສາຍສໍາພັນ ແລະ ບໍ່ພຽງແຕ່ຮູບແບບຫາງດ້ານກົດໝາຍ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືກບໍລິຫານໂດຍ ຄອບຄົວ ສຸຄະບັນດິດ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ທີ່ຖືຮຸນສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ. ເຊິ່ງຖືຮຸນ 51% ຂອງຮຸນ ບໍລິສັດ. ສ່ວນ 34% ຂອງຮຸນ ບໍລິສັດ ແມ່ນຖືກຖືໄດ້ “Global house International Limited”. ເຊິ່ງເປັນ ບໍລິສັດ ທີ່ຈິດທະບຽນໃນປະເທດ ໄທ ແລະ ສ່ວນທີ່ເຫຼືອ 15% ແມ່ນຖືກຖືໄດ້ບຸກຄົນທົ່ວໄປ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນປີ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

##### 21.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
--	-------------	-------------

ຊື່ສິນຄ້າ ຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ  
ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າ

118.292.444.214      81.054.770.914  
13.604.490.242      6.475.803.333

ລາຍຈ່າຍໃນການເຊົ່າ ແມ່ນ ຄ່າເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ສິ່ງບຸກສ້າງ ລາງຜັ້ນທື່ນຫຼັງ ເພື່ອໃນການດຳເນີນງານ ໂດຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນຂຶ້ນຢູ່ກັບການຕິກລົງທັງສອງປ່າຍ ໂດຍອ້າງອີງຈາກລາຄາຕາມທ້ອງຕະຫຼາດ.

##### 21.2 ຍອດຍັງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັນ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
--	-------------	-------------

ລ່ວງໜ້າຄ່າເຊົ່າ – ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ  
ຫົ່ມຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ – ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ  
ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ

33.760.220.765  
10.877.529.142      10.943.297.126  
-                          2.594.224.397

## ບົລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັ່ນເຕີ ມະຫາຊຸມ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ  
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

### 21. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

#### 21.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແຕ່ຜູ້ບົລິຫານ

ຜູ້ບົລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອໍານວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບົລິຫານສໍາລັບການ ບົລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ເງິນເດືອນ	2.978.805.616	2.138.794.365

### 22. ພັນທະ ແລະ ຂໍຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ

#### ພັນທະຄ່າເຊົ່າໃນການດໍາເນີນງານ. ເຊິ່ງບົລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບົລິສັດ ເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຂ້ອງການພາຍໃຕ້ສັນຍາທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ຈາກຜູ້ທີ່ຮຸນ. ໄລຍະການໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນ ຫ້າປີ. ແລະ ສັນຍາ ເຊົ່າສ່ວນໃຫຍ່ນີ້ແມ່ນສາມາດຕໍ່ເນື້ອສັນຍາຕໍ່ໜີມີຕອາຍໃນອັດຕາທີ່ຕົກລົງກັນໃໝ່.

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜ້ອຍກວ່າ 1 ປີ	6.994.972.670	1.250.349.754
1 ຫາ 5 ປີ	34.309.820.146	2.504.125.123
ລວມ	41.304.792.816	3.754.474.877

### 23. ເຫດການທີ່ຈະເກີດຂຶ້ນຫລັງໄລຍະການລາຍງານ

ບໍ່ມີເຫດການສໍາຄັນເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງມີອອກໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ທີ່ຈ່າເປັນຕ້ອງມີການດັດແກ້ ຫຼື ເປີດຜິຍ ໃນ ເອກະສານ ລາຍງານການເງິນສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022.