



# ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022



ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັບເຕີ ມະຫາຊົນ  
Souvanny Home Center Public Company

PHONTONGSAVAT RD, PHONTONG VILLAGE, CHANTHABULY DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL

OFFICE: (856 21) 415645, FAX: (856 21) 262984, WWW.SOUVANNY.LA

**ສາລະບານ**

I. ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ.....	2-3
II. ໃບລາຍງານຜົນການດໍາເນີນງານ (ສໍາລັບ 9 ເດືອນ).....	4
III. ໃບລາຍງານຜົນການດໍາເນີນງານ (ສໍາລັບໄຕມາດ 3) .....	5
IV. ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ສໍາລັບ 9 ເດືອນ).....	6
V. ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ສໍາລັບໄຕມາດ 3).....	7
VI. ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ (ສໍາລັບ 9 ເດືອນ).....	8-9
VII. ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ (ສໍາລັບໄຕມາດ 3).....	10-11
1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ .....	12
2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ.....	12
3. ການຄາດຄະເນ.....	12
4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ .....	13
5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ.....	13-14
6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ .....	14
7. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ .....	15
8. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ .....	15
9. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ.....	15-16
10. ສໍາຮອງ.....	17
ສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ .....	17
ສໍາຮອງອື່ນໆ.....	17
11. ເງິນປັນຜົນ.....	17
12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ.....	17-18
13. ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ.....	18
14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.....	18
14.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ.....	19
14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ .....	19
14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ .....	19
15. ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ ແລະ ບໍລິຫານ .....	19
16. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ .....	20

---

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ  
 ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

ກວດສອບ  
 31 ທັນວາ

	ປີດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	2021 ກີບ
<b>ຊັບສິນ</b>			
<b>ຊັບສິນໝູນວຽນ</b>			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	2.675.707.724	3.285.274.048
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	5	10.746.030.079	12.497.867.185
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	6	393.834.944.462	289.175.467.358
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		40.513.564.445	7.159.850.423
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ		<u>447.770.246.710</u>	<u>312.118.459.014</u>
<b>ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ</b>			
ທີ່ດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	7	839.587.671.775	637.484.068.573
ຊັບສິນຄົງທີ່ ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ		92.160.702	41.679.842
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		-	-
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		<u>839.679.832.477</u>	<u>637.525.748.415</u>
<b>ລວມຊັບສິນ</b>		<u><u>1.287.450.079.187</u></u>	<u><u>949.644.207.429</u></u>



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022



ພິນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ບໍລິສັດ ສວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ  
 ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

	ປີດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
<b>ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ</b>			
<b>ໜີ້ສິນໝູນວຽນ</b>			
ເງິນເບິກເກິນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	9	101.726.696.483	85.686.567.355
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ, ສຸດທິ	8	32.582.870.985	59.803.233.466
ສ່ວນທີ່ໝູນວຽນ ຂອງເງິນກູ້ໄລຍະຍາວ	9	18.417.631.143	13.820.250.486
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ		7.136.680.690	4.066.651.565
ເງິນກູ້ຢືມຈາກລູກຄ້າ		1.198.255.098	2.129.487.607
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		10.720.880.084	14.747.214.631
ລວມໜີ້ສິນໝູນວຽນ		<u>171.783.014.483</u>	<u>180.253.405.110</u>
<b>ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ</b>			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	9	62.673.369.280	9.671.632.212
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ		<u>62.673.369.280</u>	<u>9.671.632.212</u>
<b>ລວມໜີ້ສິນ</b>		<u>234.456.383.763</u>	<u>189.925.037.322</u>
<b>ທຶນຕົນເອງ</b>			
ທຶນຈົດທະບຽນ			
ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		<u>330.000.000.000</u>	<u>330.000.000.000</u>
ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ	10	8.440.875.640	8.440.875.640
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		8.190.875.640	8.190.875.640
ກຳໄລຖ້າແບ່ງປັນ		217.217.848.044	180.915.608.468
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		464.408.371.378	207.436.085.637
ລວມທຶນຕົນເອງ		<u>1.052.993.695.424</u>	<u>759.719.170.107</u>
<b>ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ</b>		<u>1.287.450.079.187</u>	<u>949.644.207.429</u>



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ພິນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ບໍລິສັດ ສວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໃບລາຍງານຜົນການດໍາເນີນງານ  
 ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

	ປິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		470.702.940.614	331.350.496.682
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(354.654.811.590)	(263.865.027.950)
<b>ກໍາໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ</b>		<b>116.048.129.024</b>	<b>67.485.468.732</b>
ລາຍຮັບອື່ນໆ		1.986.898.988	1.151.613.224
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(38.055.959.317)	(26.033.888.676)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(28.431.934.758)	(23.670.389.548)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(5.844.716.354)	(3.629.732.707)
ກໍາໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		5.218.372.821	1.215.152.594
<b>ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ</b>		<b>50.920.790.404</b>	<b>16.518.223.619</b>
ອາກອນກໍາໄລ	12	(6.368.550.828)	(1.938.354.368)
<b>ກໍາໄລສຸດທິ</b>		<b>44.552.239.576</b>	<b>14.579.869.251</b>
<b>ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ</b>			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	13	270	88



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ປິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 20 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໂບລາຍງານຜົນການດໍາເນີນງານ  
 ສໍາລັບໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

	ປິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		161.112.611.618	107.966.499.061
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(121.914.948.095)	(84.438.134.690)
<b>ກໍາໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ</b>		<b>39.197.663.523</b>	<b>23.528.364.371</b>
ລາຍຮັບອື່ນໆ		907.505.092	350.201.675
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(14.389.086.707)	(8.844.056.152)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(10.416.825.344)	(7.653.114.932)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(2.530.102.768)	(1.448.416.843)
ກໍາໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		(1.598.708.179)	1.150.226.601
<b>ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ</b>		<b>11.170.445.617</b>	<b>7.083.204.720</b>
ອາກອນກໍາໄລ		(1.247.139.398)	(549.056.909)
<b>ກໍາໄລສຸດທິ</b>		<b>9.923.306.219</b>	<b>6.534.147.811</b>
ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ		60	40

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ພິນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ປິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 20 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊຸມ  
 ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ  
 ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

ບົດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທ້ອກ ແລະ ຈໍາເປດ້ວ		ສ່ວນພົ້ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ		ສໍາຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ		ສໍາຮອງເງິນ ອື່ນໆ		ກໍາໄລສະສົມ ລໍຖ້າແບ່ງປັນ		ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງ ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ		ລວມ ກົບ
	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ	ກົບ		
ຍອດຢົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	330.000.000.000	24.735.724.722	-	5.973.926.973	5.723.926.973	164.542.719.132	172.891.823.494	-	-	-	703.868.121.294		
ສໍາຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ສໍາຮອງເງິນອື່ນໆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	-	14.579.869.251	-	-	-	-	14.579.869.251		
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	-	(3.362.700.000)	-	-	-	-	(3.362.700.000)		
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.192.644.101	32.192.644.101		
ຍອດເໝືອ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2021	330.000.000.000	24.735.724.722	-	5.973.926.973	5.723.926.973	175.759.888.383	205.084.467.595	-	-	-	747.277.934.646		
ຍອດຢົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	330.000.000.000	24.735.724.722	-	8.440.875.640	8.190.875.640	180.915.608.468	207.436.085.637	-	-	-	759.719.170.107		
ສໍາຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ສໍາຮອງເງິນອື່ນໆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	-	44.552.239.576	-	-	-	-	44.552.239.576		
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	-	(8.250.000.000)	-	-	-	-	(8.250.000.000)		
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256.972.285.741	256.972.285.741		
ຍອດເໝືອ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022	330.000.000.000	24.735.724.722	-	8.440.875.640	8.190.875.640	217.217.848.044	464.408.371.378	-	-	-	1.052.993.695.424		



ວັດທານາ ສຸວັນນີ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022



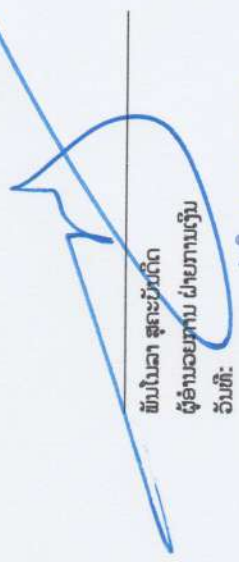
ພັນໂນລາ ສຸວັນນີ  
 ຜູ້ອໍານວຍການປ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ວັນທີ 12 ເດືອນ 20 ປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຊຸ້ມ  
 ສໍາລັບໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022.

ປີດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທ້ອອກ		ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຊຸ້ມ		ສໍາຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ		ສໍາຮອງເງິນ ອື່ນໆ		ກໍາໄລສະສົມ ລໍຖ້າແບ່ງປັນ		ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງ ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ		ລວມ ກີບ
	ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	ກີບ	
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2021	330.000.000.000		24.735.724.722		5.973.926.973		5.723.926.973		169.225.740.572		175.092.037.507		710.751.356.747
ສໍາຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ສໍາຮອງເງິນອື່ນໆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	-	-	-	-	6.534.147.811	-	-	-	6.534.147.811
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.992.430.088	-	29.992.430.088
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2021	330.000.000.000		24.735.724.722		5.973.926.973		5.723.926.973		175.759.888.383		205.084.467.595		747.277.934.646
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ກໍລະກົດ 2022	330.000.000.000		24.735.724.722		8.440.875.640		8.190.875.640		207.294.541.825		447.627.523.406		1.026.289.541.233
ສໍາຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ສໍາຮອງເງິນອື່ນໆ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	-	-	-	-	9.923.306.219	-	-	-	9.923.306.219
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.780.847.972	-	16.780.847.972
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022	330.000.000.000		24.735.724.722		8.440.875.640		8.190.875.640		217.217.848.044		464.408.371.378		1.052.993.695.424

ວັດດານາ ສຸວັນນີ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

  
 ພັນໂນລາ ສຸຄະວັດດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ຍົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ວັນທີ 12 ເຖິງ 20 ບັນດາສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ



ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ  
 ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

	ປັດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
<b>ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:</b>			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		50.920.790.404	16.518.223.619
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	7	16.613.473.952	13.614.222.921
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		5.399.956	24.711.228
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(155.546.097)	(42.239.045)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(19.671.928.377)	(2.744.266.966)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		5.844.716.354	3.629.732.707
ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງ		1.727.860.742	91.608.086
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		(119.784.625)	549.164.338
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		186.226.526	834.854.509
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		55.351.208.833	32.476.011.398
<b>ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ</b>			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		5.852.069.814	(826.100.624)
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(9.978.881.827)	(3.926.766.335)
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(30.966.685.373)	(263.240.503)
- ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		-	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(47.474.118.679)	7.688.903.739
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		(1.641.184.201)	1.791.548.637
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(8.911.360.831)	(8.854.995.897)
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		(37.768.952.262)	28.085.360.415
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(5.876.276.553)	(3.647.990.609)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(3.951.260.210)	(699.394.936)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		(47.596.489.025)	23.737.974.870
<b>ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:</b>			
ຊື້ຊັບສິມບັດຄົງທີ່		(7.365.147.369)	(13.538.772.956)
ຊື້ຊອບແວຄອມພິວເຕີ		(42.636.595)	24.267.721,00
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສິມບັດຄົງທີ່		528.527.300	124.173.419,82
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		(6.879.256.664)	(13.438.867.257)

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 20 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ  
 ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ  
 ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2021

	ປັດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
<b>ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:</b>			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	393.330.379.701	292.237.001.731
ການຊໍາລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	(351.482.684.492)	(301.091.153.337)
ຈ່າຍເງິນບັນຜົນ	11	(8.250.000.000)	(3.362.700.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		33.597.695.209	(12.216.851.606)
<b>ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ</b>		(20.878.050.480)	(1.917.743.993)
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ		3.285.274.048	3.734.536.186
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		20.268.484.157	2.885.551.406
<b>ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ</b>		<b>2.675.707.724</b>	<b>4.702.343.599</b>
<b>ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ</b>			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊຸບສິນຄ້າທີ່		315.905.110	236.223.596
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງດອກເບ້ຍ		31.560.199	18.257.902



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ປັດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 20 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ  
 ສໍາລັບໄຕມາດ 3 ສິນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

	ປັດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
<b>ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:</b>			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		11.170.445.617	7.083.204.720
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼ້ຍຫ້ຽນ	7	6.246.786.857	4.630.993.337
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		1.350.307	2.082.845
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(181.868.476)	(361.259)
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(25.377.348.156)	(3.017.040.013)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		2.530.102.768	1.448.416.843
ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງ	6	888.416.228	(122.280.449)
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		(91.503.787)	(286.576.297)
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(277.573.557)	616.431.528
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		(5.091.192.201)	10.354.871.254
<b>ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ</b>			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		224.557.978	(1.153.017.468)
- ເຄື່ອງໃນສາງ		19.485.107.096	(12.696.085.894)
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		3.209.021.639	(1.110.678.629)
- ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		-	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(24.346.013.030)	9.846.085.878
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		(908.184.371)	1.595.603.508
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(10.501.986.557)	(898.036.026)
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		(17.928.689.444)	5.938.742.622
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(2.526.212.708)	(1.451.609.849)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(10.000.000)	(2.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		(20.464.902.152)	4.485.132.773
<b>ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:</b>			
ຊື້ຊັບສິມບັດຄົງທີ່		(1.643.277.991)	(4.935.862.340)
ຊື້ຊອບແວຄອມພິວເຕີ		(22.089.706)	10.958.661,48
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສິມບັດຄົງທີ່		528.527.300	3.675.753
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		(1.136.840.397)	(4.943.145.248)

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 12 ເຖິງ 20 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ  
 ໄບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ  
 ສໍາລັບໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022

	ປັດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
<b>ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:</b>			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	120.644.236.802	72.365.059.496
ການຊໍາລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	(124.922.613.579)	(72.923.273.478)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ		-	-
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		<u>(4.278.376.777)</u>	<u>(558.213.982)</u>
<b>ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ</b>			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ		(25.880.119.326)	(1.016.226.458)
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		-	-
		<u>21.281.538.989</u>	<u>2.737.244.473</u>
<b>ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ</b>		<b><u>(4.598.580.337)</u></b>	<b><u>1.721.018.016</u></b>
<b>ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ</b>			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊຸບສິນຄົງທີ່		31.560.199	18.257.902

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ  
 ຜູ້ອໍານວຍການ ຝ່າຍການເງິນ  
 ວັນທີ: 02 NOV 2022

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

---

**1 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ**

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ. ນອກຈາກນັ້ນ ຍັງມີການຕິບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ບັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ ແລະ ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃຫ້ກັບທຸລະກິດຂາຍຍ່ອຍ.

ມີສໍານັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບຸລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ. ແລະ ຍັງມີສາຂາ 7 ສາຂາຄື: ສາຂາໂພນຕ້ອງ, ສາຂາສີໄຄ, ສາຂາໂຊກໃຫຍ່, ສາຂາປາກຊັນ, ສາຂາປາກເຊ, ສາຂາສະຫວັນນະເຂດ ແລະ ສາຂາທ່າແຂກ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈໍາ ໄຕມາດ 3 ສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດ ໂດຍຜູ້ອໍານວຍການໃນວັນທີ. 02 NOV 2022

**2 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ**

ເອກະສານລາຍງານການເງິນໄຕມາດ 3 ໄດ້ມີການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບົນພື້ນຖານດົນທົນເດີມ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ, ເຖິງຢ່າງໃດກໍ່ຕາມ, ກະຊວງການເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (ສຄຄຊ) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສໍາລັບ PIEs ໃນການຈັດການເຮັດແຜນປະຕິບັດການ ສໍາລັບການນໍາ IFRS ມາໃຊ້ພາຍໃນໄລຍະເວລາສີ່ປີ. ເຊິ່ງໃນຂະນະນີ້ຜູ້ບໍລິຫານກຳລັງກະກຽມແຜນປະຕິບັດການ ສໍາລັບການດໍາເນີນການຕາມ IFRS ຕາມແຈ້ງການ. ຫຼັກການບັນຊີທີ່ນໍາໃຊ້ອາດແຕກຕ່າງຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນ ຈາກຫຼັກການບັນຊີ IFRS.

**3. ການຄາດຄະເນ**

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຝ່າຍບໍລິຫານ ຕ້ອງມີການຄາດຄະເນ ແລະ ກຳນົດຂໍ້ສົມມຸດຖານຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຈໍານວນເງິນຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນໃນມື້ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ຈໍານວນເງິນ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາລາຍງານ. ສະນັ້ນ, ຕົວເລກຄາດຄະເນປະຕິບັດດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮັບຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບເຫດການ ແລະ ພາກປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ເຊິ່ງສາລະສໍາຄັນຂອງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນໃນເບື້ອງຕົ້ນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

**ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

**4. ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສິດ**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b>	<b>ກວດສອບ</b>
	<b>30 ກັນຍາ</b>	<b>31 ທັນວາ</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>ກີບ</b>	<b>ກີບ</b>
ເງິນສິດໃນມື	505.567.341	637.529.904
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນ ການເງິນ	2.170.140.383	2.647.744.144
<b>ເງິນສິດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສິດ</b>	<b>2.675.707.724</b>	<b>3.285.274.048</b>

ເງິນສິດໃນມືແມ່ນເງິນທີ່ພ້ອມຈ່າຍ ແລະ ເງິນທີ່ໄດ້ຈາກການຂາຍທີ່ໃຊ້ໄວ້ເພື່ອການໃຊ້ຈ່າຍທົ່ວໄປ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບ ສະຖາບັນການເງິນ ໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງ  
ພາຍໃນປະເທດໃນ 4 ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ, ກີບ ແລະ ຢວນ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ.

**5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b>	<b>ກວດສອບ</b>
	<b>30 ກັນຍາ</b>	<b>31 ທັນວາ</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>ກີບ</b>	<b>ກີບ</b>
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	10.853.897.985	10.628.677.359
ຫັກ ໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ	(1.727.097.466)	(1.395.937.031)
<b>ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ</b>	<b>9.126.800.519</b>	<b>9.232.740.328</b>
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	220.260.076	196.184.144
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ (i)	1.398.969.484	3.068.942.713
	1.619.229.560	3.265.126.857
<b>ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ</b>	<b>10.746.030.079</b>	<b>12.497.867.185</b>

**ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

ຍອດເຫຼືອໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022 ມີອາຍຸການດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	<b>ທົບທວນຄືນ</b> <b>30 ກັນຍາ</b> <b>2022</b> <b>ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ</b> <b>31 ທັນວາ</b> <b>2021</b> <b>ກີບ</b>
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	3.619.696.293	4.074.416.366
ເກີນກຳນົດ		
1 - 3 ເດືອນ	861.119.679	1.845.543.058
3 - 6 ເດືອນ	145.897.213	141.087.731
6 - 12 ເດືອນ	532.574.903	101.794.992
ເກີນ 12 ເດືອນ	5.694.609.897	4.465.835.212
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	10.853.897.985	10.628.677.359
ຫັກ ໜີ້ສົງໄສຈະເສຍ	(1.727.097.466)	(1.395.937.031)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	<u>9.126.800.519</u>	<u>9.232.740.328</u>

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າທີ່ມີອາຍຸເກີນ 6 ເດືອນ ສ່ວນໃຫຍ່ເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບທີ່ຍັງຄົງມີການຊື້ຂາຍ ກັບບໍລິສັດຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ການຕັ້ງໜີ້ສົງໄສຈະເສຍສໍາລັບຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າງຊໍາລະເກີນ 6 ເດືອນ ຫຼັງຈາກຄົບກຳນົດຊໍາລະ ແລະ ໄດ້ຮັບການປະເມີນຈາກ ຜູ້ບໍລິຫານໃນເລື່ອງການຊໍາລະຂອງບັນຊີໜີ້ຕ້ອງຮັບຄືນຫລັງ ແລະ ຄາດຄະເນກ່ຽວກັບການເກັບເງິນຄືນຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າໃນອານາຄົດ.

**6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b> <b>30 ກັນຍາ</b> <b>2022</b> <b>ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ</b> <b>31 ທັນວາ</b> <b>2021</b> <b>ກີບ</b>
ສິນຄ້າໃນສາງ	400.483.571.291	292.865.882.718
ຫັກ: ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊໍາ	(6.087.899.758)	(3.500.789.509)
ຄ່າເຊື່ອມມູນຄ່າໂດຍຂຶ້ນກັບມູນຄ່າສຸດທິທີ່ຈະໄດ້ຮັບ	(560.727.071)	(189.625.851)
ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ	<u>393.834.944.462</u>	<u>289.175.467.358</u>

ໃນລະຫວ່າງໄລຍະ ໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022 ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການຕັ້ງເງິນແຮສໍາລັບ ເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການສໍາຮອງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊໍາ ແລະ ເງິນແຮ ການເພີ່ມມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ແມ່ນໄດ້ດັດແກ້ໃຫ້ເພີ່ມຂຶ້ນ ເປັນຈໍານວນເງິນ 6.648 ລ້ານກີບ (2021: 3.690 ລ້ານກີບ), ເນື່ອງຈາກລາຄາເຄື່ອງໃນສາງໄດ້ຮັບການປັບປຸງ. ຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວ ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍ ໄດ້ຖືກປັບປຸງ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະ.

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

**7. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b> <b>30 ກັນຍາ</b> <b>2022</b> <b>ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ</b> <b>31 ທັນວາ</b> <b>2021</b> <b>ກີບ</b>
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ	637.484.068.573	603.046.157.185
ການເພີ່ມຂຶ້ນໃນຊ່ວງໄລຍະ 9 ເດືອນ	7.681.052.479	24.281.601.376
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	211.409.005.877	28.535.775.601
ຂາຍຊັບສິນ	(372.981.203)	(98.807.766)
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫຼຽນ	(16.613.473.952)	(18.280.657.823)
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ	<u>839.587.671.775</u>	<u>637.484.068.573</u>

ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນໃນຊ່ວງລະຫວ່າງຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022. ສ່ວນໃຫຍ່ເປັນເຄື່ອງໃຊ້ ຫ້ອງການ ແລະ ອາຄານ ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນທັງໝົດ 7.681 ລ້ານກີບ ປະກອບມີ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນເງິນສົດ (ຊໍາລະ ແລ້ວ) 7.365 ລ້ານກີບ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ (ຍັງບໍ່ໄດ້ຊໍາລະ) 316 ລ້ານກີບ.

**8. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b> <b>30 ກັນຍາ</b> <b>2022</b> <b>ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ</b> <b>31 ທັນວາ</b> <b>2021</b> <b>ກີບ</b>
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ- ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	6.440.765.632	10.943.297.126
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ- ບຸກຄົນທີສາມ	24.847.685.508	47.745.460.523
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	1.294.419.845	1.114.475.817
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	<u>32.582.870.985</u>	<u>59.803.233.466</u>

**9. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b> <b>30 ກັນຍາ</b> <b>2022</b> <b>ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ</b> <b>31 ທັນວາ</b> <b>2021</b> <b>ກີບ</b>
<b>ໝູນວງນ</b>		
ເງິນເບີກເກິນບັນຊີ	6.101.597.625	5.088.905.747
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	95.625.098.974	80.597.661.608
ສ່ວນທີ່ໝູນວງນຂອງເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	<u>18.417.631.143</u>	<u>13.820.250.486</u>
<b>ບໍ່ໝູນວງນ</b>		
ເງິນກູ້ຢືມໃນໄລຍະຍາວ	62.673.369.164	9.671.632.212
<b>ລວມເງິນກູ້ຢືມ</b>	<u>182.817.696.906</u>	<u>109.178.450.053</u>



**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

**ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້:**

	<b>ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2022 ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ</b>
ອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່	156.820.415.815	104.155.141.145
ອັດຕາດອກເບ້ຍຂຶ້ນລົງ	25.997.281.091	5.023.308.908
<b>ລວມເງິນກູ້ຢືມ</b>	<b>182.817.696.906</b>	<b>109.178.450.053</b>

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກຸງສີ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຕໍ່າຈໍາກັດ (LRL) ບວກອັດຕາເປີເຊັນເພີ່ມຕໍ່ປີ ຕ້ອງຊໍາລະຄືນພາຍໃນຫ້າເດືອນຫຼັງຈາກເບີກເງິນກູ້. ມີຫຼັກຊັບປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາ 30 ຕື້ກີບ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6,4% ຕໍ່ປີ, ຊໍາລະຄືນພາຍໃນ 150 ມື້ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ Exim Bank ໃນປະເທດໄທ, ສັນຍາເງິນກູ້ເລີ່ມຕົ້ນໃນວັນທີ 26 ມີນາ 2020 ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 4%. ການຊໍາລະຄືນແມ່ນພາຍໃນ ຫ້າ ເດືອນ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ໄລຍະຍາວຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສັນຍາ 110 ລ້ານບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກໍານົດເຖິງເດືອນທັນວາປີ 2022. ເງິນຕົ້ນຊໍາລະຄືນໄປເປັນໄຕມາດເລີ່ມຈາກເດືອນມີນາ 2019 ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນໄທ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນສັນຍາ 50 ລ້ານບາດ ດ້ວຍດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ, ເຊິ່ງມີກໍານົດໃນເດືອນທັນວາ 2025. ເງິນຕົ້ນຊໍາລະຄືນເປັນໄຕມາດ ເລີ່ມແຕ່ເດືອນມິຖຸນາ 2021 ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ເບີກຖອນໝົດແລ້ວໃນປີ 2021.

ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນໄທ ຈໍາກັດ ໃນຈໍານວນເງິນຕາມສັນຍາ 145 ລ້ານບາດ ດ້ວຍອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງທີ່ 5 % ຕໍ່ປີ ເຊິ່ງຄົບກໍານົດໃນວັນທີ 31 ພຶດສະພາ 2027. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

**10. ສໍາຮອງ**  
**ສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ**

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ຍອດຍົກມາ	8.440.875.640	5.973.926.973
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	-	2.466.948.667
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ	<b>8.440.875.640</b>	<b>8.440.875.640</b>

ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍໄດ້ກໍານົດຕາມ ມາດຕາທີ່ 156 ໃນກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກໍານົດ 10% ສໍາລັບເງິນສໍາຮອງ ຂອງກໍາໄລສຸດທິປະຈໍາປີ ຖືກຕັ້ງໄວ້ເປັນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍຈົນກໍາວາເງິນສໍາຮອງດັ່ງກ່າວ ຈະຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

**ສໍາຮອງອື່ນໆ.**

ນອກຈາກ ເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງກໍານົດ 10% ສໍາລັບເງິນສໍາຮອງອື່ນໆ. ໂດຍເປັນໄປຕາມນະໂຍບາຍຂອງທາງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ຮັບການຈົດທະບຽນກັບ ກະຊວງການເງິນ ສປປ ລາວ ໃນວັນທີ 22 ກັນຍາ 2015. ເງິນສໍາຮອງອື່ນໆ ແມ່ນກໍານົດໄວ້ໃຊ້ສໍາລັບເຫດການທີ່ບໍ່ແນ່ນອນ ເຊັ່ນ ໄພພິບັດທາງທໍາມະຊາດ, ໂດຍທາງ ບໍລິສັດ ຈະໃຊ້ເງິນສໍາຮອງດັ່ງກ່າວ ໃນການຟື້ນຟູເພື່ອໃຫ້ນໍາມາໃຊ້ງານຕາມປົກກະຕິ.

**11. ເງິນປັນຜົນ**

ຈາກການປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນປະຈໍາປີ 2021 ໃນວັນທີ 05 ເມສາ 2022, ໄດ້ສະຫຼຸບວ່າ ຈະຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກຜົນການດໍາເນີນທຸລະກິດ ຂອງປີ 2021 ໃນອັດຕາ 50 ກີບ ຕໍ່ຮຸ້ນ (ປີ 2020: 20,38 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ) ລວມເປັນເງິນປັນຜົນຕ້ອງຈ່າຍທັງໝົດ 8.250 ລ້ານກີບ (ປີ 2020: 3.363 ລ້ານກີບ) ເງິນປັນຜົນຖືກຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 04 ພຶດສະພາ 2022.

**12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ**

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020. ບໍລິສັດຈະຕ້ອງຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍທີ່ນໍາໃຊ້ໃນອັດຕາ 20%.

ບໍລິສັດ ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ອາກອນລາຍໄດ້, ການຈ່າຍ ຫຼື ຮັບ ໃນອະນາຄົດສໍາລັບຜົນແຕກຕ່າງຊົ່ວຄາວ. ອາກອນລາຍໄດ້ແມ່ນຮັບຮູ້ຕາມຜົນການດໍາເນີນງານຂອງໄລຍະ ແລະ ອັດຕາອາກອນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

	<b>ທົບທວນຄືນ</b>
	<b>30 ກັນຍາ</b>
	<b>2022</b>
	<b>ກີບ</b>
<b>ການສົມທຽບລະຫວ່າງອາກອນລາຍໄດ້ ແລະ ກໍາໄລທາງບັນຊີ:</b>	
ກໍາໄລທາງບັນຊີກ່ອນອາກອນ	50.920.790.404
ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການສໍາລັບອາກອນ (1)	(19.078.035.550)
ອາກອນລາຍໄດ້	31.842.754.854
ຄິດໄລ່ອາກອນ ໃນອັດຕາອາກອນ 20%	6.368.550.971

(1) ລາຍການທີ່ບໍ່ສາມາດຫັກ ແລະ ກັບລາຍການ ສໍາລັບອາກອນສ່ວນໃຫຍ່ປະກອບມີ ຂາດທຶນທີ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ຈາກການປະເມີນຊັບສິນ, ໜີ້ສິນ ໃນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດໃນມື້ປິດບັນຊີ.

**13. ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ**

ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂຶ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກໍາໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດໂດຍຈໍານວນສະເລ່ຍນໍ້າໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	<b>ທົບທວນຄືນ</b>	<b>ທົບທວນຄືນ</b>
	<b>30 ກັນຍາ</b>	<b>30 ກັນຍາ</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>ກີບ</b>	<b>ກີບ</b>
ຕົວສະເລ່ຍຖ່ວງນໍ້າໜັກຮຸ້ນສາມັນ(ຮຸ້ນ)		
ກໍາໄລສຸດທິສໍາລັບໄລຍະທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	44.552.239.576	14.579.869.251
ຕົວສະເລ່ຍຖ່ວງນໍ້າໜັກຮຸ້ນສາມັນ(ຮຸ້ນ)	165.000.000	165.000.000
<b>ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)</b>	<b>270</b>	<b>88</b>

**14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການບໍລິຫານໃນບໍລິສັດ**

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ໂດຍກົງ ຫລື ໂດຍທາງອ້ອມໂດຍຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍ ສີ່ກາງ, ການຄວບຄຸມ ຫຼື ແມ່ນຄວບຄຸມໂດຍ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປທີ່ມີ ບໍລິສັດ ລວມທັງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ບໍລິສັດຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການຂອງ ບໍລິສັດ. ສະມາຄົມ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ ໂດຍກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ, ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສໍາຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ຜູ້ບໍລິຫານ ລວມທັງຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນປີ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022 ທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ ເຊິ່ງມີລາຍລະອຽດດັ່ງລຸ່ມນີ້:

**ບໍລິສັດ ສວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

**14.1 ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ**

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	84.048.063.208	60.852.918.822
ຄ່າເຊົ່າຈ່າຍ	9.437.554.546	4.848.821.647
	<b>93.485.617.754</b>	<b>65.701.740.469</b>

**14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ**

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2021 ກີບ
ຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ	712.815.750	2.594.224.397
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ	6.440.765.632	10.943.297.126

**14.3 ຕົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ**

ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກລວມເຖິງຜູ້ອໍານວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານສໍາລັບການ ບໍລິການການຈ້າງງານແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2022 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2021 ກີບ
ສໍາລັບໄລຍະສິ້ນສຸດເກົ່າເດືອນ	2.117.307.163	1.592.561.921

**15. ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ ແລະ ບໍລິຫານ**

ບໍລິສັດໄດ້ມີຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຂາຍ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍບໍລິຫານເພີ່ມຂຶ້ນ ເນື່ອງຈາກວ່າບໍລິສັດໄດ້ມີການຂະຫຍາຍສາຂາໃໝ່, ເຮັດໃຫ້ຈໍານວນພະນັກງານເພີ່ມຂຶ້ນ ແລະ ຍັງມີຊັບສິນຖາວອນທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນຕາມການຂະຫຍາຍສາຂາຈຶ່ງໄດ້ສົ່ງຜົນໃຫ້ມີຄ່າເຊື່ອມລາຄາເພີ່ມຂຶ້ນມາຕາມລໍາດັບ.

**ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ**  
**ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້**  
**ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານໄຕມາດ 3 ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2022**

**16. ພັນທະ ແລະ ຂໍ້ຕົກລົງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນ**

ພັນທະຄ່າເຊົ່າໃນການດໍາເນີນງານ, ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ຫ້ອງການພາຍໃຕ້ສັນຍາທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້. ຊຶ່ງໄລຍະການໃຫ້ເຊົ່າແມ່ນ 5 ປີ, ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ຂອງສັນຍາເຊົ່ານີ້ແມ່ນສາມາດຕໍ່ໄດ້ເມື່ອສັນຍາເກົ່າໝົດ.

	<b>ທົບທວນຄືນ</b> <b>30 ກັນຍາ</b> <b>2022</b> <b>ກີບ</b>	<b>ກວດສອບ</b> <b>31 ທັນວາ</b> <b>2021</b> <b>ກີບ</b>
ບໍ່ເກີນ 1 ປີ	10.369.225.749	1.250.349.754
1 - 5 ປີ	44.118.924.897	2.504.125.123
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ 30 ກັນຍາ 2022	<b>54.488.150.646</b>	<b>3.754.474.877</b>